

Zmluva o prenájme pozemkov

Uzatvorená na základe č. 504/2003 Zb. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a o zmene niektorých zákonov.

Meno a priezvisko : Obec Horná Lehota

IČO 00313441

bytom: Horná Lehota 99, PSC 97681

ďalej prenajímateľ

a

AGROLEHOTA s.r.o., Horná Lehota 61 v zastúpení Sekera Martin, konateľ spoločnosti, ďalej ako nájomca.

IČO: 36026085

I.

Predmetom zmluvy o nájme pozemkov je poľnohospodárska pôda vo vlastníctve prenajímateľa o výmere: 92,6746 ha, nachádzajúce sa v k.ú. Horná Lehota vedená na LV-zoznam parciel je uvedený v prílohe, ktorá je súčasťou tejto zmluvy.

Prenajímateľ prenecháva predmet zmluvy nájmu do užívania nájomcovi uzatvorením tejto nájomnej zmluvy. Skôr uzavretá nájomná zmluva stráca platnosť dňom uzavretia tejto nájomnej zmluvy.

II.

Účel nájmu

Účelom nájmu je vykonávanie poľnohospodárskej činnosti nájomcu na prenajatej pôde, užívanie pozemkov podľa predmetu činnosti nájomcu.

III.

Nájomné – výška, splatnosť, spôsob platenia.

Nájomca uhradí prenajímateľovi ročné nájomné vo výške 16,60 €/ha, najmenej 1% z ceny prenajatej poľnohospodárskej pôdy určenej podľa bonitovanej pôdy – ekologickej jednotky /§ 10, odst.1 zákona č. 504/2003 Zb. / ročne pozadu a to najneskôr do konca kalendárneho roku – finančne.