



Zápisnica č. 4/2021

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva,

konaného dňa 7.6.2021 o 18.30 hod. v priestoroch obecného úradu v Hornej Lehote.

Prítomní podľa prezenčnej listiny: príloha zápisnice

K bodu 1 - Otvorenie

Starosta obce privítal prítomných poslancov na zasadnutí obecného zastupiteľstva. Následne urobil kontrolu prezencie poslancov a konštatoval, že zasadnutie obecného zastupiteľstva je uznášaniaschopné.

K bodu 2 - Schválenie programu rokovania OZ

Starosta obce predložil obecnému zastupiteľstvu návrh programu rokovania obecného zastupiteľstva, zároveň predniesol doplnenie programu o nové body:

Bod č. 5 - Schválenie preplatenia faktúry vo výške 2028 € pre firmu PAMM s.r.o

Bod č. 6 - Schválenie zámeru prenájmu pozemkov parc. č. KN-C 2896/3, 2896/4 pre žiadateľa Polianka s.r.o, Horná Lehota 481 v zastúpení Ing. Peter Sasák, Vajnorská 48, 831 04 Bratislava a Ing. Renáta Chudá, Horná Lehota 481, 97681 Horná Lehota

Starosta obce dal hlasovať o zmenách v programe a následne o programe rokovania ako celku v nasledovnom znení:

Návrh programu zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu OZ
3. Určenie zapisovateľa a overovateľa zápisnice
4. Žiadosť o odkúpenie pozemku pre ŽP-Invest a. s.
5. Schválenie preplatenia faktúry za aktualizáciu inventárnych kariet pozemkov pre firmu PAMM s.ro vo výške 2028 €

6. Schválenie zámeru prenájmu pozemkov parc. č. KN-C 2896/3, 2896/4 pre žiadateľa Polianka s.r.o, Horná Lehota 481 v zastúpení Ing. Peter Sasák, Vajnorská 48, 831 04 Bratislava a Ing. Renáta Chudá, Horná Lehota 481, 97681 Horná Lehota
7. Informácie o dianí v obci
8. Interpelácie
9. Záver

UZNESENIE č. 44/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Lehota

I. Schvaľuje

1. zmenu v programe o doplnenie bodov č. 5, č. 6 a následné prečíslovanie ostatných bodov programu
2. program rokovania obecného zastupiteľstva po jednotlivých zmenách ako celok

Za: 4 poslanci

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Hornej Lehote 7.6.2021

Vladimír Bušniak, starosta obce



K bodu 3 - Určenie zapisovateľa a overovateľa zápisnice

Starosta obce určil

za overovateľov zápisnice: Mgr. Alena Demianová, Michal Potančok

za zapisovateľa: Vladimír Bušniak

K bodu 4 - Žiadosť o odkúpenie pozemku pre ŽP- Invest a.s.

Spoločnosť ŽP-Invest a. s. Kolkáreň 35, 976 81 Podbrezová je výlučným vlastníkom v podiele 1/1 stavby so súpisným číslom 665 - Hotel Junior, nachádzajúcej sa na parcele č. KN-C 1447/14 v k.ú, Horná Lehota, evidovanej na LV č. 288. Obec Horná Lehota je v podiele 1/1 výlučným vlastníkom pozemku parc. č. KN-E 1278/2, ostatná plocha o výmere 180 m² evidovanej na LV č. 1328. Tento pozemok je možné využiť ako prístupovú cestu k Hotelu Junior z miestnej komunikácie nachádzajúcej sa na parcele KN-C 2896/2 a preto spoločnosť ŽP-Invest a. s. požiadala obec o jeho odpredaj.

UZNESENIE č. 45/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Lehota

I. Schvaľuje

odpredaj pozemku parc. č. KN-E 1278/2, ostatná plocha o výmere 180 m² evidovanej na LV č. 1328 v prospech spoločnosti ŽP-Invest a.s., Kolkáreň 35, 976 81 Podbrezová priamym predajom podľa § 9, odst. 8, písm. b, zákona č. 138/1991 Z.z., za cenu 20 €/1m².

Náklady spojené s predajom ako aj zavkladovaním do katastra nehnuteľností hradí žiadateľ.

Za: 4 poslanci

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Hornej Lehote 7.6.2021

Vladimír Bušniak, starosta obce



K bodu 5 - Schválenie preplatenia faktúry za aktualizáciu inventárnych kariet pozemkov

Z dôvodu aktualizácie stavu pozemkového fondu vo vlastníctve obce Horná Lehota, firma PAMM s.r.o spracovala podľa aktuálnych mapových podkladov z katastrálneho úradu pre obec inventarizáciu pozemkov a následne ich zaevidovala v programe Urbis , ktorý obec používa od roku 2019. Za uvedenú činnosť si firma PAMM s.r.o vyfakturovala sumu vo výške 2028 €.

UZNESENIE č. 46/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Lehota

I. Schvaľuje

uhrazenie faktúry č. 2021005 pre firmu PAMM s.r.o. vo výške 2028 €.

Za: 3 poslanci

Proti: 0

Zdržal sa: Mgr. Demianová

V Hornej Lehote 7.6.2021

Vladimír Bušniak, starosta obce



[Handwritten signature]

K bodu 6 - Schválenie zámeru prenájmu pozemkov parc. č. KN-C 2896/3, 2896/4 pre žiadateľa Polianka s.r.o, Horná Lehota 481 v zastúpení Ing. Peter Sasák, Vajnorská 48, 831 04 Bratislava a Ing. Renáta Chudá, Horná Lehota 481, 97681 Horná Lehota

Spoločnosť Polianka s.r.o, Horná Lehota 481, 97681 Horná Lehota v zastúpení Ing. Peter Sasák, Vajnorská 48, 831 04 Bratislava a Ing. Renáta Chudá, Horná Lehota 481 požiadali obec Horná Lehota o prenájom pozemkov vo vlastníctve obce a to parcely KN-C 2896/4 a 2896/3 vedených na LV č. 3281 do dlhodobého prenájmu. Účel je totožný ako pri Zmluve o nájme pozemkov zo dňa 17.2.2020, ktorá bola na základe porušenia účelu využitia predmetu nájmu zrušená dňa 23.9.2020 obecným zastupiteľstvom v Hornej Lehote. Účelom prenájmu je využitie pozemkov pri organizovaní športových a kultúrnych podujatí. Žiadateľ má snahu odstrániť formálne nedostatky pri terénnych úpravách, ktorých sa dopustil v dobrej viere, že na túto činnosť nie je potrebné stavebné povolenie. Z tohto dôvodu žiada o dodatočné povolenie na tieto činnosti. Na to potrebuje stavebnému úradu preukázať formu vlastníckeho vzťahu k predmetným pozemkom, či už ako vlastník alebo ako nájomca.

UZNESENIE č. 47/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Lehota

I. Schvaľuje

zámer prenájmu pozemkov parcely č. KN-C 2896/4 a 2896/3 vedených na LV č. 3281 pre spoločnosť Polianka s.r.o, Horná Lehota 481, 976 81 Horná Lehota v zastúpení Ing. Peter Sasák, Vajnorská 48, 831 04 Bratislava a Ing. Renáta Chudá, Horná Lehota 481

Za: 4 poslanci

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Hornej Lehote 7.6.2021

Vladimír Bušniak, starosta obce



K bodu 7 - Informácie o dianí v obci

Starosta informoval poslancov obecného zastupiteľstva:

O pridelení dotácií z Envirofonde ešte nebolo rozhodnuté, takže či budeme úspešní v žiadostiach o získanie finančných prostriedkov na zateplenie ZŠ a zberného dvora nie je jasné.

Pracuje sa na doplnení k žiadosti o územné rozhodnutie na stavbu kanalizácie a výmeny vodovodu.

Obec bude na základe upozornenia vodárenskej spoločnosti zisťovať v najbližších mesiacoch stav žump v rekreačných zariadeniach v okruhu 1 km od Prameňa Sama Chalupku.

Na náučný chodník Kelti na Horehroní budú doplnené edukačné prvky, na ktoré obec získala dotáciu z BBSK.

K bodu 8 – Interpelácie

Poslankyňa Mgr. Demianová - vzhľadom k zlepšeniu pandemickej situácie v okrese, by mohla obec v spolupráci s organizáciami usporiadať pre deti náhradnú akciu za MDD.

Poslanec Ing. Bíž – pripomenul potrebu vykonať energetický audit v budove ZŠ a MŠ.

K bodu 9 - Záver

Starosta poďakoval prítomným za účasť a ukončil rokovanie obecného zastupiteľstva.

V Hornej Lehote 7.6.2021

Vladimír Bušniak, starosta obce



Overovatelia: Mgr. Alena Demianová



Michal Potančok

