

2.

Spoluvlastnícky podiel nehnuteľností zapísaných v Katastrálnom úrade v Banskej Bystrici. Správa katastra Brezno, k. ú. Horná Lehota na LV č.612 je 1/1.

Článok IV:

Hodnotu predávaných nehnuteľností určujú účastníci po vzájomnej dohode na sumu 10.- € / 1m², t.j. Celková cena je určená na 2.100.- € / slovom Dvetisícsto Euro/. Kúpna cena bude vyplatená kupujúcim predávajúcemu v lehote do 30 dní odo dňa podpisu tejto zmluvy.

V prípade nezaplatenia vyššie uvedenej kúpnej ceny je predávajúci oprávnený od zmluvy jednostranne odstúpiť.

Článok V.

1.

Dňom právoplatného rozhodnutia správy katastra o povolení vkladu prechádza na kupujúceho vlastníctvo k nehnuteľnostiam bližšie uvedeným v Čl. I tejto zmluvy.

2.

Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu účastníkmi tejto zmluvy a právne účinky vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam uvedeným v Čl. I tejto zmluvy do katastra nehnuteľností u Správy katastra Brezno vznikajú na základe právoplatného rozhodnutia správy katastra o jeho povolení. Účastníci sú do doby povolenia vkladu podpismi na tejto zmluve viazaní. Návrh na vklad vlastníckeho práva podá na katastrálny úrad kupujúci.

3.

Účastníci tejto zmluvy výslovne prehlasujú, že zmluva bola uzatvorená na základe ich slobodnej a vážne mienenej vôle, že zmluvná voľnosť nebola a nie je nikým a ničím obmedzená, a že zmluva nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

Horná Lehota, 25.06.2014



predávajúci





kupujúci