



Zápisnica č. 2/2021

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva,
konaného dňa 9.4.2021 o 18. 00 hod. v priestoroch obecného úradu v Hornej Lehote.

Prítomní podľa prezenčnej listiny: príloha zápisnice

K bodu 1 - Otvorenie

Starosta obce privítal prítomných poslancov na zasadnutí obecného zastupiteľstva. Následne urobil kontrolu prezencie poslancov a konštatoval, že zasadnutie obecného zastupiteľstva je uznášaniaschopné.

K bodu 2 - Schválenie programu rokovania OZ

Starosta obce predložil obecnému zastupiteľstvu návrh programu rokovania obecného zastupiteľstva, zároveň predniesol doplnenie programu o nový bod 5 – Schválenie I. zmeny rozpočtu na rok 2021 a následné prečíslovanie ostatných bodov.

Starosta obce dal hlasovať o zmenách v programe rokovania a následne o programe rokovania ako celku v nasledovnom znení:

Návrh programu zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu obecného zastupiteľstva
3. Určenie zapisovateľa a overovateľa zápisnice
4. Schválenie záverečného účtu obce za rok 2020
5. Schválenie I. zmeny rozpočtu na rok 2021
6. Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce
7. Schválenie plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce pre rok 2021
8. Vyhlásenie výberového konania na funkciu hlavného kontrolóra obce pre nasledujúce obdobie
9. Schválenie mimoriadneho príspevku do regionálneho združenia ZMOS
10. Schválenie použitia časti finančných prostriedkov z poplatku za rozvoj na údržbu miestnych komunikácií v lokalite Tále, Krpáčovo
11. Schválenie geometrického zamerania na parcelách č. KN-E 571/1 za účelom odkúpenia tejto parcely od Ministerstva hospodárstva
12. Žiadosť o odkúpenie pozemku pre Vladimír Paluška
13. Žiadosť o odkúpenie pozemku pre Viktória Adameková
14. Žiadosť o odkúpenie pozemku pre Otto Vačok

15. Schválenie záberu pozemkov vo vlastníctve obce Horná Lehota pre účely uloženia inžinierskych sietí na parcele č. KN-C 1793/2 pre spoločnosť CEA Finace II, s.r.o
16. Žiadosť MŠ a ZŠ o zateplenie budovy
17. Schválenie prenájmu poľnohospodárskej pôdy pre spoločnosť: Štefan Puš - farma Javor, SHR a to KN-C 3742; odvolanie a upozornenie žiadateľa
18. Upozornenie firmy Metrostav ohľadom budovania cyklotrasy Krpáčovo - Tále, informácie o problémoch s týmto projektom
19. List - odvolanie od Martin Styk ohľadom nepovolenia umiestnenia elektrickej prípojky na pozemku obce
20. Žiadosť na udelenie súhlasu pre prístup na pozemky k rekreačným chatám pre Miroslav Balcar
21. Interpelácie
22. Záver

UZNESENIE č. 12/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Lehota

I. Schvaľuje

1. zmenu v programe doplnenie bodu č. 5 – 1. zmena rozpočtu na rok 2021 a následné prečíslovanie ostatných bodov programu
2. program rokovania obecného zastupiteľstva po jednotlivých zmenách ako celok

Za: 4 poslanci

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Hornej Lehote 9.4.2021

Vladimír Bušniak, starosta obce



K bodu 3 - Určenie zapisovateľa a overovateľa zápisnice

Starosta obce určil

za overovateľov zápisnice: Ing. Marcel Bíž, Ing. Miroslav Haninec

za zapisovateľa: Vladimír Bušniak

K bodu 4 - Schválenie záverečného účtu obce za rok 2020

Ekonomka obce informovala poslancov o záverečnom účte obce za rok 2020.

Starosta požiadal poslancov o schválenie záverečného účtu obce za rok 2020.

UZNESENIE č. 13/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Lehota

I. *Schvaľuje*

záverečný účet obce za rok 2020 a celoročné hospodárenie bez výhrad tak, ako bol predložený na rokovanie obecného zastupiteľstva.

Prebytok rozpočtového hospodárenia vo výške 68 718,33 € bude použitý na tvorbu rezervného fondu.

Za: 4 poslanci

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Hornej Lehote 9.4.2021

Vladimír Bušniak, starosta obce



K bodu 5 - Schválenie 1. zmeny rozpočtu na rok 2021

Obecné zastupiteľstvo schválilo 1. zmenu rozpočtu, ktorú predložila ekonómka obce.
Návrh 1. zmeny – vid' príloha

UZNESENIE č. 14/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Lehota

I. Schvaľuje

1. zmenu rozpočtu podľa predloženého materiálu.

Za: 4 poslanci

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Hornej Lehote 9.4.2021

Vladimír Bušniak, starosta obce



K bodu 6 - Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce

Kontrolórka obce predniesla stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce za rok 2020.

UZNESENIE č. 15/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Lehota

I. Berie na vedomie

stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce za rok 2020.

Za: 4 poslanci

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Hornej Lehote 9.4.2021

Vladimír Bušniak, starosta obce



K bodu 7 – Schválenie plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na I. polrok 2021

Kontrolórka obce oboznámila poslancov s plánom kontroly na I. polrok 2021, podľa predloženej prílohy. Kontrolórka predniesla správu o činnosti za rok 2020.

UZNESENIE č. 16/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Lehota

I. Schvaľuje

plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2021.

II. Berie na vedomie

správu o činnosti hlavného kontrolóra za rok 2020.

Za: 4 poslanci

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Hornej Lehote 9.4.2021

Vladimír Bušniak, starosta obce



K bodu 8 - Vyhlásenie výberového konania na funkciu hlavného kontrolóra obce pre nasledujúce obdobie

Volebné obdobie hlavného kontrolóra končí 30.5.2021, preto je potrebné vyhlásiť výberové konanie na funkciu hlavného kontrolóra obce pre nasledujúce obdobie. Jedným z kritérií je aj dĺžka pracovného času, ktorú schvaľuje obecné zastupiteľstvo.

UZNESENIE č. 17/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Lehota

I. Schvaľuje

a) vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra na deň 17.5.2021.

b) dĺžku pracovného času v rozsahu 20% z ustanoveného týždenného pracovného fondu.

Za: 4 poslanci

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Hornej Lehote 9.4.2021

Vladimír Bušniak, starosta obce



K bodu 9 - Schválenie mimoriadneho príspevku do regionálneho združenia ZMOS

Obce regionálneho združenia ZMOS prispievajú finančnou čiastkou pre NsP Brezno na pomoc pri zvládnutí pandémie, každý člen podľa svojich možností.

UZNESENIE č. 18/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Lehota

I. Schvaľuje

mimoriadny príspevok do regionálneho združenia ZMOS vo výške 1000 €

Za: 4 poslanci

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Hornej Lehote 9.4.2021

Vladimír Bušniak, starosta obce



K bodu 10 - Schválenie použitia časti finančných prostriedkov z poplatku za rozvoj na údržbu miestnych komunikácií v lokalite Tále, Krpáčovo

Vzhľadom k nákladom obce na údržbu ciest v týchto lokalitách pre ich poškodzovanie stavebnou činnosťou, navrhol starosta obce použiť finančné prostriedky z poplatku za rozvoj na úhradu týchto nákladov.

UZNESENIE č. 19/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Lehota

I. Schvaľuje

použitie finančných prostriedkov z poplatku za rozvoj vo výške 5000 € na údržbu miestnych komunikácií v časti Krpáčovo, Tále.

Za: 4 poslanci

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Hornej Lehote 9.4.2021

Vladimír Bušniak, starosta obce



K bodu 11 - Schválenie geometrického zamerania na parcelách č. KN-E 571/1 za účelom odkúpenia tejto parcely od Ministerstva hospodárstva SR

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 12.2.2020 schválilo odkúpenie pozemku parc. č. KN-E 571/1 od Ministerstva hospodárstva SR za nimi navrhnutú cenu 1 €/m² za účelom vybudovania oddychového a informačného miesta pre cyklistov. Odbor ministerstva, ktorý v tejto veci koná, navrhuje zhotoviť GP, ktorý odčlení plochu pre oddychové miesto od miestnej komunikácie. Po jeho predložení sa časť pozemkov vysporiada formou odpredaja a časť pozemkov pod obecnou komunikáciou formou delimitácie.

UZNESENIE č. 20/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Lehota

I. Schvaľuje

zhotovenie GP pre odkúpenie a vysporiadanie pozemkov na parcele č. KN-E 571/1.

Za: 4 poslanci

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Hornej Lehote 9.4.2021

Vladimír Bušniak, starosta obce



K bodu 12 - Žiadosť o odkúpenie pozemku pre Vladimír Paluška

Starosta obce predložil na prerokovanie žiadosť pána Vladimíra Palušku, Chrobákova 53, Bratislava 84101 o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce Horná Lehota a to časť parcely KN-C 2289/1 o výmere cca 984m².

UZNESENIE č. 21/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Lehota

I. Schvaľuje

zámer predat' časť pozemku odčlenenú z parcely KN-C 2289/1 vo vlastníctve obce v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Za: 0

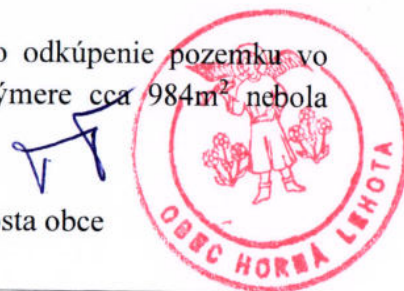
Proti: 4 poslanci

Zdržal sa: 0

Žiadosť pána Vladimíra Palušku, Chrobákova 53, Bratislava 84101 o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce Horná Lehota a to časť parcely KN-C 2289/1 o výmere cca 984m² nebola schválená.

V Hornej Lehote 9.4.2021

Vladimír Bušniak, starosta obce



K bodu 13 - Žiadosť o odkúpenie pozemku pre Viktória Adameková

Starosta obce predložil znalecký posudok k pozemku parc. č. KN-E 1307/31, vodná plocha o výmere 122m², o odkúpenie ktorého požiadala Viktória Adameková, Horná Lehota 224 a ktorého odpredaj bol schválený Uznesením obecného zastupiteľstva č. 58/2020, z dôvodu vysporiadania vlastníckych vzťahov. Na základe znaleckého posudku obecné zastupiteľstvo stanovuje cenu 9 €/1m².

UZNESENIE č. 22/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Lehota

I. Schvaľuje

predaj pozemku parcela KN-E 1307/31 vedeného na LV 1328, vodná plocha vo vlastníctve obce v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v cene 9 €/1m². Žiadateľ znáša všetky náklady spojené s predajom a zavkladovaním do katastra nehnuteľností.

II. Ukladá

obecnému úradu spracovať materiál potrebný k uskutočneniu vyššie uvedeného predaja, v termíne do zasadania najbližšieho obecného zastupiteľstva.

Za: 4 poslanci

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Hornej Lehote 9.4.2021

Vladimír Bušniak, starosta obce



K bodu 14 - Žiadosť o predaj pozemku pre Otto Vačok

Starosta obce opätovne predložil žiadosť pána Otta Vačoka, Malinovského 1109/809, Brezno na odkúpenie časti obecného pozemku KN-E 1293/10. Pán Vačok namieta voči požiadavke poslancov obecného zastupiteľstva na predloženie znaleckého posudku. Argumentoval dlhoročnou starostlivosťou o pozemok, v ktorej chce aj po odpredaji pokračovať a rád by pozemok odkúpil v cene 5 €/1m². Poslanci usúdili, že táto žiadosť nespadá do kategórie žiadostí o vysporiadanie vlastníckych vzťahov, pri ktorých sa podľa Zásad hospodárenia nevyžaduje znalecký posudok a trvajú na svojej požiadavke.

UZNESENIE č. 23/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Lehota

I. Schvaľuje

výnimku pri predaji časti pozemku parc. č. KN-E 1293/10 a to predat' pozemok bez predloženia znaleckého posudku.

Za: 0

Proti: 4 poslanci

Zdržal sa: 0

Žiadosti pána Vačoka o výnimku pri predaji pozemku nebolo vyhovené z dôvodu dodržania Zásad hospodárenia s majetkom obce Horná Lehota.

V Hornej Lehote 9.4.2021

Vladimír Bušniak, starosta obce



K bodu 15 - Schválenie záberu pozemkov vo vlastníctve obce Horná Lehota, pre účely uloženia inžinierskych sietí na parcele č. KN-C 1793/2 pre spoločnosť CEA Finace II, s.r.o

Spoločnosť CEA Finance II, s.r.o, Slávičie údolie 106, Bratislava 811 02 požiadala o zriadenie vecného bremena na parcele KN-C 1793/2 zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 82 m² a zriadenie vecného bremena v rozsahu vo výmere 25 m². Spoločnosť predložila znalecký posudok č. 5/2021 zhotovený dňa 22.2.2021 znalcom Ing. Tiborom Molnárom, Podtatranského 1811/33, Liptovský Mikuláš.

UZNESENIE č. 24/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Lehota schvaľuje zriadenie vecného bremena „in rem“ na pozemok vedený na LV č.612 v k.ú. Obce Horná Lehota a to pozemku par. č. KN-C 1793/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 82m² v prospech vlastníka pozemkov vedených na LV č. 773 v k.ú. Bystrá a to parcely KN-C 430/6 TTP, 430/16 TTP, 430/17 TTP, 430/18 TTP, 430/19 TTP spočívajúceho v práve vybudovať komunikácie, práve prechodu peši a prejazd motorových vozidiel a práve uloženia inžinierskych sietí v zmysle GP č. 30228701-155/20 vyhotoveného firmou Geopris spol. s.r.o, Rudlovská cesta 61, Banská Bystrica 974 11, úradne overené 11.9.2020 pod číslom 508/20.

Obecné zastupiteľstvo neakceptuje predložený znalecký posudok a požaduje predložiť znalecký posudok na zriadenie vecného bremena so všetkými potrebnými náležitosťami.

I. Schvaľuje

zriadenie vecného bremena „in rem“ na pozemok vedený na LV č.612 v k.ú. Obce Horná Lehota a to pozemku par. č. KN-C 1793/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 82m² v prospech vlastníka pozemkov vedených na LV č. 773 v k.ú. Bystrá a to parcely KN-C 430/6 TTP, 430/16 TTP, 430/17 TTP, 430/18 TTP, 430/19 TTP spočívajúceho v práve vybudovať komunikácie, práve prechodu peši a prejazd motorových vozidiel a práve uloženia inžinierskych sietí v zmysle GP č. 30228701-155/20 vyhotoveného firmou Geopris spol. s.r.o, Rudlovská cesta 61, Banská Bystrica 974 11, úradne overené 11.9.2020 pod číslom 508/20.

Za: 0

Proti: 4 poslanci

Zdržal sa: 0

Žiadosť spoločnosti CEA Finance II, s.r.o, na zriadenie vecného bremena „in rem“ na par. č. KN-C 1793/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 82m² bola zamietnutá.

V Hornej Lehote 9.4.2021

Vladimír Bušniak, starosta obce



K bodu 16 - Žiadosť MŠ a ZŠ o zateplenie budovy

Riaditeľstvo základnej a materskej školy svojim listom zo dňa 8.12.2020 oslovilo obec so žiadosťou o zateplenie budovy.

Starosta obce požiadal obecné zastupiteľstvo o vyjadrenie, či obec túto akciu uskutoční výlučne z dotácie Envirofonde, ktorú môže získať na základe podanej žiadosti, alebo ju zrealizuje z vlastných finančných prostriedkov. Pre prípad neúspešnosti žiadosti o dotáciu z Envirofonde je potrebné pripraviť verejné obstarávanie, aby sa mohlo začať čo najskôr s prácami.

UZNESENIE č. 25/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Lehota

I. Berie na vedomie

žiadosť o zateplenie budovy základnej a materskej školy.

Za: 4 poslanci

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Hornej Lehote 9.4.2021

Vladimír Bušniak, starosta obce



K bodu 17 - Schválenie prenájmu poľnohospodárskej pôdy pre spoločnosť: Štefan Puš - farma Javor, SHR a to KN-C 3742; odvolanie a upozornenie žiadateľa

Štefan Puš, Farma Javor, Horná Lehota 910 upozornil vo svojom liste zo dňa 24.3.2021 Obecné zastupiteľstvo, že parcela KN-C 3742, ktorú mu obec nedala do prenájmu za účelom hospodárenia, sa nachádza v biotope európskeho významu a on vlastní osvedčenie o absolvovaní akreditovaného vzdelávacieho programu, ktoré je podmienkou na hospodárenie na takýchto pozemkoch.

UZNESENIE č. 26/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Lehota

I. Berie na vedomie

upozornenie žiadateľa Štefan Puš, Farma Javor, Horná Lehota 910.

Za: 4 poslanci

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Hornej Lehote 9.4.2021

Vladimír Bušniak, starosta obce



K bodu 18 - Upozornenie firmy Metrostav a.s. ohľadom budovania cyklotrasy Krpáčovo - Tále, informácie o problémoch s týmto projektom

Firma Metrostav a.s. upozornila obec na skutočnosť, že ešte stále neobdržali povolenie na výrub drevín okolo plánovanej cyklocesty, čo môže mať za následok zdržanie prác. Starosta obce upozornil poslancov aj na ďalšie riziká spojené s výstavbou, o ktorých sa pri plánovaní tejto akcie nevedelo, a ktoré súvisia s plánmi na výstavbu rekreačných zariadení v blízkosti cyklocesty, ktorá je v podstate aj jedinou prístupovou možnosťou do tejto lokality.

UZNESENIE č. 27/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Lehota

I. Berie na vedomie

a odporúča zvolať pracovné stretnutie s konateľmi firmy v termíne do 14 dní.

Za: 4 poslanci

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Hornej Lehote 9.4.2021

Vladimír Bušniak, starosta obce



K bodu 19 – List - odvolanie od Martin Styk ohľadom nepovolenia umiestnenia elektrickej prípojky na pozemku obce

Martin Styk sa vo svojom liste odvolal voči nesúhlasu obce urobiť elektrickú prípojku k svojim pozemkom cez pozemky obce. Obecné zastupiteľstvo na svojom rozhodnutí trvá.

UZNESENIE č. 28/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Lehota

I. Berie na vedomie

odvolanie Martina Styka voči rozhodnutiu o nepovolení uložiť elektrickú prípojku na pozemky vo vlastníctve obce.

Za: 4 poslanci

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Hornej Lehote 9.4.2021

Vladimír Bušniak, starosta obce



K bodu 20 - Žiadosť na udelenie súhlasu pre prístup na pozemky k rekreačným chatám pre Miroslav Balcar

Miroslav Balcar, Fraňa Kráľa 1224/4, Brezno požiadal obec o udelenie súhlasu pre prístup na pozemky k rekreačným chatám s ubytovaním na súkromí, cez pozemky vo vlastníctve obce parc. č. KN-C 2248 a 2249 k parcelám č. KN-C 1657/1, KN-C 1657/2, KN-C 1640/4 a KN-C 1640/25.

UZNESENIE č. 29/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Lehota

I. Schvaľuje

prístup na pozemky parc. č. KN-C 1657/1, KN-C 1657/2, KN-C 1640/4 a KN-C 1640/25, cez pozemky vo vlastníctve obce a to KN-C 2248 a 2249.

Za: 0

Proti: 4 poslanci

Zdržal sa: 0

Žiadosť Miroslava Balcara na udelenie súhlasu pre prístup na pozemky k rekreačným chatám bola zamietnutá.

V Hornej Lehote 9.4.2021

Vladimír Bušniak, starosta obce



K bodu 21 - Interpelácie

Starosta informoval poslancov, že verejné osvetlenie v častiach Bánske a Vršok je prakticky dokončené, doplní sa ešte osvetlenie po hlavnej ceste, pri ČOV - 6 svietidiel a vymení rozvádzač. Bolo urobené odvodnenie časti ZŠ.

V Hornej Lehote 9.4.2021

Vladimír Bušniak, starosta obce



K bodu 22 - Záver

Starosta poďakoval prítomným za účasť a ukončil rokovanie obecného zastupiteľstva.

Overovatelia: Ing. Marcel Bíž

Ing. Miroslav Haminec