



Zápisnica č. 1/2021
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva,
konaného dňa 5.3.2021 v priestoroch obecného úradu v Hornej Lehote.

Prítomní podľa prezenčnej listiny: príloha zápisnice

K bodu 1 - Otvorenie

Starosta obce privítal prítomných poslancov na zasadnutí OZ. Následne urobil kontrolu prezencie poslancov a konštatoval, že zasadnutie obecného zastupiteľstva je uznášania schopné.

K bodu 2 - Schválenie programu rokovania OZ

Starosta predložil obecnému zastupiteľstvu návrh programu rokovania OZ.
Starosta dal hlasovať o programe rokovania a následne ako celku v nasledovnom znení:

Návrh programu zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu OZ
3. Určenie zapisovateľa a overovateľa zápisnice
4. Schválenie VZN č.3/2021 o Nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Horná Lehota
5. Žiadosť o odkúpenie pozemku pre p. Milan Floch
6. Žiadosť o odkúpenie pozemku pre p. Miroslav Balcar, p. Žaneta Balcarová
7. Žiadosť o odkúpenie pozemku pre p. Ladislav Novák
8. Žiadosť o odkúpenie pozemku pre p. Otto Vačok
9. Prejednanie odvolaní voči prenájmu pozemkov p. Štefan Puš, farma Javor a AGRO- HL s.r.o
10. Schválenie záberu pozemkov vo vlastníctve obce Horná Lehota pre účely uloženia elektrického kábla cez parcelu KN-C 1279/5 pre p. Danu Gašparovičovou
11. Informácie o dianí v obci - výsledok verejného obstarávania na výmenu osvetlenia v časti Bánske, Vršok, Podpolom
12. Interpelácie
13. Záver

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie:

K bodu 2 - Schválenie programu OZ

UZNESENIE č. 1/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Lehota

I. *Schvaľuje*

program rokovania obecného zastupiteľstva.

Za: 6 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Hornej Lehote 5.3.2021

Vladimír Bušniak, starosta obce



K bodu 3 - Určenie zapisovateľa a overovateľa zápisnice

Starosta obce určil za overovateľov zápisnice: Ing. Marcel Bíž, Ivana Petřková, za zapisovateľa Vladimíra Bušniaka a navrhol návrhovú komisiu v zložení: Mgr. Alena Demianová, Ing. Miroslav Haninec. Poslanci k návrhovej komisii nemali námietky. Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie:

UZNESENIE č. 2/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Lehota

I. *Schvaľuje*

návrhovú komisiu v zložení: Mgr. Alena Demianová, Ing. Miroslav Haninec.

Za: 6 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Hornej Lehote 5.3.2021

Vladimír Bušniak, starosta obce



K bodu 4 – Schválenie VZN č. 2/2021 o Nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Horná Lehota

Starosta požiadal poslancov o schválenie VZN č. 2/2021 o Nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Horná Lehota.

UZNESENIE č. 3/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Lehota

I. *Schvaľuje*

VZN č. 3/2021 o Nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Horná Lehota, ktorým sa ruší VZN č. 1/2021 schválené obecným zastupiteľstvom dňa 14.12.2020.

Za: 6 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Hornej Lehote 5.3.2021

Vladimír Bušniak, starosta obce



K bodu 5 - Žiadosť o odkúpenie pozemku pre Ing. Milan Floch

Starosta predložil na rokovanie žiadosť Ing. Milana Flocha, Horná Lehota 296, ktorý požiadal obec o odpredaj časti pozemku odčleneného GP č. 36041459-184/2020, ktorý bol úradne overený dňa 3.2.2021, č. overenia 22/21 z parcely KN-E 1306/2 vedenej na LV č. 1328 a to parcelu KN-C 932/2 diel číslo 2 o výmere 1m² z dôvodu vysporiadania vlastníckych vzťahov. Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie:

UZNESENIE č. 4/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Lehota

I. *Schvaľuje*

1. Majetok - časť pozemku odčleneného podľa GP č. 36041459-184/2020 z parcely KN-E 1306/2, diel číslo 2 o výmere 1m² za prebytočný na účel predaja.
2. Zámer predaja majetku - parcela KN-C 932/2 diel číslo 2 o výmere 1 m² v cene 15 €/1m² priamym predajom v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 183/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
3. Osobitný zreteľ – zosúladenie porealizačného zamerania so skutkovým stavom.

Za: 6 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

II. *Ukladá*

obecnému úradu na najbližšie zastupiteľstvo spracovať a predložiť na schválenie podmienky vyššie uvedeného predaja.

Za: 6 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Hornej Lehote 5.3.2021

Vladimír Bušniak, starosta obce



K bodu 6 - Žiadosť o odkúpenie pozemku pre Miroslav Balcar a Žaneta Balcarová

Starosta predložil na rokovanie žiadosť Miroslava Balcara a Žanety Balcarovej, Fraňa Kráľa 4, Brezno 977 01, ktorí požiadali obec o odpredaj časti pozemku KN-C 2249 vedeného na LV č. 3218 z dôvodu vybudovania prístupu na pozemok KN-C 1640/24, ktorého sú vlastníkami. Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie:

UZNESENIE č. 5/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Lehota

I. *Schvaľuje*

zámer predat' časť pozemku vo vlastníctve obce a to pozemok KN-C 2249 vedeného na LV č. 3218 v prospech žiadateľov Miroslava Balcara a Žanety Balcarovej, Fraňa Kráľa 4, Brezno 977 01 z dôvodu vybudovania prístupu k pozemku žiadateľov.

Za: 0

Proti: 6 poslancov

Zdržal sa: 0

Žiadosť Miroslava Balcara a Žanety Balcarovej o odkúpenie časti pozemku KN-C 2249 nebola schválená.

II. *Ukladá*

obecnému úradu oboznámiť žiadateľa so stanoviskom obce.

Za: 6 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Hornej Lehote 5.3.2021

Vladimír Bušniak, starosta obce



K bodu 7 - Žiadosť o odkúpenie pozemku pre Ladislav Novák

Starosta predložil na rokovanie žiadosť Ladislava Nováka, Horná Lehota 98, (pôvodná žiadosť od jeho matky Ludmily Novákovej), ktorý požiadal obec o odpredaj časti pozemkov KN-C 148 a KN-C 153 vedených na LV č. 653, v ktorých je obec vlastníkom dvakrát po 1/6 z dôvodu vysporiadania vlastníckych vzťahov. Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie:

UZNESENIE č. 6/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Lehota

I. *Schvaľuje*

1. Majetok – spoluvlastnícky podiel na pozemku KN-C 148 a KN-C 153 vedených na LV č. 653, v ktorých je obec vlastníkom v podiele dvakrát po 1/6 za prebytočný na účel predaja.
2. Zámer predaja majetku - spoluvlastnícky podiel časti pozemku KN-C 148 a KN-C 153 vedených na LV č. 653, v ktorých je obec vlastníkom v podiele dvakrát po 1/6 - priamym predajom v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 183/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
3. Osobitný zreteľ – vysporiadanie vlastníckych vzťahov.

Za: 6 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

II. *Ukladá*

obecnému úradu zverejniť zámer predaja spoluvlastníckych podielov a upovedomiť spolumajiteľov. V prípade ich nesúhlasu obec žiadateľovi pozemok nepredá.

Za: 6 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Hornej Lehote 5.3.2021

Vladimír Bušniak, starosta obce



K bodu 8 - Žiadosť o odkúpenie pozemku pre Otto Vačok

Starosta predložil na rokovanie žiadosť Otta Vačoka, Malinovského 8, Brezno 977 01, ktorý požiadal obec o odpredaj časti pozemku KN-E 1293/10 vedených na LV č. 1328 z dôvodu vysporiadania vlastníckych vzťahov. Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie:

UZNESENIE č. 7/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Lehota

I. *Schvaľuje*

1. Majetok – pozemok časť parcely KN-E č. 1293/10 o výmere cca 100m2 vedenej na LV 1328 za prebytočný na účel predaja, pričom táto časť bude odčlenená GP zo strany žiadateľa
2. Zámer predaja majetku - časť pozemku - priamym predajom v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 183/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
3. Osobitný zreteľ – vysporiadanie vlastníckych vzťahov.

Za: 6 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

II. *Ukladá*

obecnému úradu zverejniť zámer na stránke obce a pri zameraní zabezpečiť pracovníka obce dohliadnuť na dodržanie podmienok určených obecným zastupiteľstvom.

Za: 6 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Hornej Lehote 5.3.2021

Vladimír Bušniak, starosta obce



K bodu 9 - Prejednanie odvolaní voči prenájmu pozemkov p. Štefan Puš, farma Javor a AGRO- HL s.r.o

Štefan Puš, Farma Javor sa odvolal voči rozhodnutiu OZ o prenájme poľnohospodárskych pozemkov, nakoľko mu nebola do prenájmu daná parcela č. KN-C 3742, ktorú mal prenajatú v predošlých 5 rokoch. Spoločnosť AGRO-HL s.r.o, Jánova Lehota 274 sa odvoláva voči rozhodnutiu neprenajať spoločnosti parcelu KN-C 3821, ktorú mali v prenájme posledných 5 rokov. Oba subjekty sa odvolávajú na Zákon č. 504/2003 Z.z. § 13 odst. 2, podľa ktorého majú na prenájom prednostné právo.

UZNESENIE č. 8/2020

Obecné zastupiteľstvo Horná Lehota

I. *Schvaľuje*

zámer neprenajímať parcely KN-C 3742 a KN-C 3821 na poľnohospodárske účely.

Za: 6 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Hornej Lehote 5.3.2021

Vladimír Bušniak, starosta obce



K bodu 10 - Schválenie záberu pozemkov vo vlastníctve obce Horná Lehota pre účely uloženia elektrického kábla cez parcely KN-C 1279/5 pre Ing. Dana Gašparovičová

Ing. Dana Gašparovičová, J. I. Bajzu 818/9, Prievidza 971 01 požiadala obec o povolenie uloženia elektrického kábla na pozemku KN-C 1279/5. Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie:

UZNESENIE č. 9/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Lehota

I. Schvaľuje

záber pozemkov vo vlastníctve obce Horná Lehota pre účely uloženia elektrického kábla cez parcely č. KN-C 1279/5 pre Ing. Dana Gašparovičová, J. I. Bajzu 818/9, Prievidza 971 01

Za: 0 poslancov

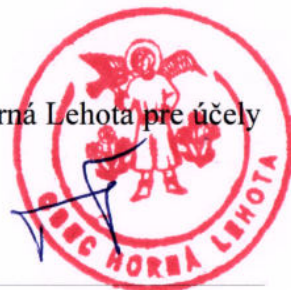
Proti: 6

Zdržal sa: 0

Žiadosť Ing. Dany Gašparovičovej na záber pozemkov vo vlastníctve obce Horná Lehota pre účely uloženia elektrického kábla cez parcely č. KN-C 1279/5 nebola schválená.

V Hornej Lehote 5.3.2021

Vladimír Bušniak, starosta obce



K bodu 11 – Informácie o dianí v obci

Starosta informoval poslancov o výsledku výberového konania na výmenu svetiel v časti obce Bánske, Vršok, Podpolom.

K bodu 12 – Interpelácie

Poslanec Ing. Marcel Bíž - stránka obce si vyžaduje kompletnú rekonštrukciu, je potrebné sa tomu v najbližšej dobe venovať.

Poslanec Pavol Faško - pripomenul žiadosť p. Saktorovej z právneho oddelenia ŽP Podbrezová, na zhotovenie geometrického plánu na parcelu č. KN-C 2896 v lokalite Krpačovo pri hoteli Junior tak, aby bola oddelená cesta od ostatných plôch, ktoré sa pri nej nachádzajú.

UZNESENIE č. 10/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Lehota

I. *Schvaľuje*

zhotovenie geometrického plánu na pozemok KN-C 2896 v lokalite Krpačovo z dôvodu oddelenia cesty od ostatných plôch za podmienky, že žiadateľ bude spolufinancovať zhotovenie GP tak, že obec uhradí jednu polovicu nákladov a žiadateľ druhú.

Za: 6 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Hornej Lehote 5.3.2021

Vladimír Bušniak, starosta obce



Poslanec Pavol Faško - obec potrebuje ešte jeden kontajner na komunálny odpad do lokality Krpačovo z dôvodu navýšenia tvorby komunálneho odpadu.

UZNESENIE č. 11/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Lehota

I. *Schvaľuje*

zakúpenie kontajnera na komunálny odpad v cene cca 3000 € od firmy UNIKOV s.r.o, Nitra.

Za: 6 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Hornej Lehote 5.3.2021

Vladimír Bušniak, starosta obce



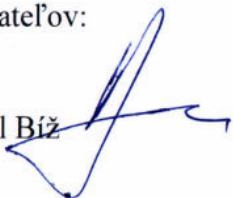
K bodu 13 - Záver

Starosta poďakoval prítomným za účasť a ukončil program rokovania obecného zastupiteľstva.

V Hornej Lehotě 5.3.2021

Za overovateľov:

Ing. Marcel Bíž



Ivana Petřková



Vladimír Bušniak
starosta obce

