



Zápisnica č. 1/2023

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva,
konaného dňa 31.1.2023 o 18. 00 hod. priestoroch obecného úradu v Hornej Lehote.

Prítomní podľa prezenčnej listiny: príloha zápisnice

K bodu 1 - Otvorenie

Starosta obce privítal občanov a prítomných poslancov na zasadnutí obecného zastupiteľstva. Následne urobil kontrolu prezenencie poslancov a konštatoval, že zasadnutie obecného zastupiteľstva je uznášaniaschopné.

K bodu 2 - Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce určil

za overovateľov zápisnice: Tatiana Bahledová, Adrián Németh

za zapisovateľa: Vladimír Bušniak

K bodu 3 - Schválenie programu zasadnutia

Starosta oboznámil prítomných s programom zasadnutia a požiadal poslancov o jeho schválenie. Následnej požiadal o schválenie programu ako celku.

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kontrola uznesení
5. Schválenie zámeru zámenny pozemkov medzi obcou Horná Lehota a Mgr. Peter Ťažký
6. Žiadosť Jána Pinku o územnoplánovaciú informáciu na parcelu KN C1561/126
7. Žiadosť Petra Krajčira o územnoplánovaciú informáciu ohľadom výstavby rekreačnej chaty na parcele KN-C 2915
8. Schválenie výmeny svietidiel verejného osvetlenia v časti obce Bruchačka firmou Milan Strieborný, rádioopravovňa na základe predloženej ponuky
9. Schválenie prenájmu parciel KN-C 2896/4 a 2896/3 firme Sacher dom s.r.o. na základe verejnej obchodnej súťaže
10. Schválenie spracovania projektovej dokumentácie na zmenu palivovej základne v budove OcÚ vo výške cca 5 000 €
11. Schválenie výšky finančného príspevku zariadeniu pre seniorov, Udavské 547

12. Žiadosť Petra Demiana a Aleny Demianovej o úľavu na dani z nehnuteľnosti
13. Diskusia
14. Interpelácie
15. Záver

UZNESENIE č. 1/2023

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Lehote

I. schvaľuje

program zasadnutia obecného zastupiteľstva podľa predloženého návrhu.

Meno poslanca	Hlasovanie
Tatiana Bahledová	Za
Ing. Marcel Bíž	Za
Mgr. Alena Demianová	Za
Ing. Miroslav Haninec	Za
Adrian Németh	Za
Ivana Peťková	Za
Michal Potančok	Za

V Hornej Lehote 31.1.2023

Vladimír Bušniak, starosta obce

K bodu 4 - Kontrola uznesení s poslednej schôdze

Starosta prečítal uznesenia z poslednej schôdze a oboznámil prítomných so stavom ich plnenia.

č. uznesenia	vec	riešenie	stav	poznámka
100/2022	Rozpočet, stanovisko HK	Prijaté, schválené	vyriešené	
101/2022	Plán činnosti hlavného kontrolóra	schválené	vyriešené	
102/2022	Investičný zámer Mgr. Ťažký	schválené	v riešení	
103/2022	Dodatok k nájomnej zmluve Agro HL s.r.o	schválené	v riešení	

K bodu 5 - Schválenie zámeru zámény pozemkov medzi obcou Horná Lehota a Mgr. Petrom Ťažkým

Obec Horná Lehota má možnosť zameniť pozemok - časť parcely KN-E 1444/23 v extraviláne obce o výmere cca 150 m² za časti parciel KN-C 432/1 a 434 v intraviláne obce (pod pamätníkom a v okolí pamätníka 1. a 2. svetovej vojny), v ktorých má Mgr. Ťažký podiel o výmere 137,75 m².

UZNESENIE č. 2/2023

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Lehote

I. schvaľuje

zámer zámény pozemkov nasledovne:

- a) obec získa zámenou 1/4 pozemku parc. č. KN-C 432/1 a 1/4 pozemku parc. č. KN-C 431.
- b) Mgr. Peter Ťažký získa zámenou časť parcely KN-E 1444/23 medzi parcelami 1443/16, 1443/15 a 1444/22. Táto parcela bude odčlenená geometrickým plánom.

II. berie na vedomie

podmienku Mgr. Ťažkého a to zameniť pozemky až po tom, ako bude mať právoplatné stavebné povolenie na plánované chaty na svojich parcelách v extraviláne obce - lokalite Krpáčovo.

Meno poslanca	Hlasovanie
Tatiana Bahledová	Za
Ing. Marcel Bíž	Za
Mgr. Alena Demianová	Za
Ing. Miroslav Haninec	Za
Adrian Németh	Za
Ivana Peťková	Za
Michal Potančok	Za

V Hornej Lehote 31.1.2023

Vladimír Bušniak, starosta obce

K bodu 6 - Žiadosť Jána Pinku o územnoplánovaciu informáciu na parcelu KN-C 1561/126

Ján Pinka, Mestská 270/5, 834 03 Bratislava požiadal obec o územnoplánovaciu informáciu ohľadom možnej výstavby rekreačných chát na parcele KN C 1561/126

UZNESENIE č. 3/2023

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Lehote

I. berie na vedomie

žiadosť o informáciu, ale s výstavbou rekreačných chát na parcele KN-C 1561/126 nesúhlasí, nakoľko zámer nie je v súlade s pripravovaným územným plánom

Meno poslanca	Hlasovanie
Tatiana Bahledová	Za
Ing. Marcel Bíž	Za
Mgr. Alena Demianová	Za
Ing. Miroslav Haninec	Za
Adrian Németh	Za
Ivana Peťková	Za
Michal Potančok	Za

V Hornej Lehote 31.1.2023

Vladimír Bušniak, starosta obce

K bodu 7 - Žiadosť Petra Krajčira o územnoplánovacia informáciu ohľadom výstavby rekreačnej chaty na parcele KN-C 2915

Peter Krajčír, Jaseňová 373/13, Hamuliakovo 900 43 požiadal obec o vyjadrenie k možnej výstavbe rekreačnej chaty na parcele KN-C 2915.

UZNESENIE č. 4/2023

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Lehote

I. Schvaľuje

možnosť výstavby rekreačnej chaty na parcele KN-C 2915, nakoľko je táto parcela zahrnutá do pripravovaného územného plánu ako pozemok vhodný pre výstavbu z dôvodu dostupnosti inžinierskych sietí.

Meno poslanca	Hlasovanie
Tatiana Bahledová	Za
Ing. Marcel Bíž	Za
Mgr. Alena Demianová	Za
Ing. Miroslav Haninec	Za
Adrian Németh	Za
Ivana Peťková	Za
Michal Potančok	Za

V Hornej Lehote 31.1.2023

Vladimír Bušniak, starosta obce

K bodu 8 - Schválenie výmeny svietidiel verejného osvetlenia v časti obce Bruchačka firmou Milan Strieborný rádioopravovňa na základe predloženej ponuky

Firma Milan Strieborný rádioopravovňa predložila po realizácii výmeny osvetlenia v obci cenovú ponuku na výmenu osvetlenia v časti Bruchačka vo výške 5544,80 €. Nakoľko firma realizovala výmenu v celej obci, obecné zastupiteľstvo ponuku prijíma.

UZNESENIE č. 5/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Lehota

I. schvaľuje

výmenu svietidiel verejného osvetlenia v časti obce Bruchačka firmou Milan Strieborný, rádioopravovňa.

Meno poslanca	Hlasovanie
Tatiana Bahledová	Za
Ing. Marcel Bíž	Za
Mgr. Alena Demianová	Za
Ing. Miroslav Haninec	Za
Adrian Németh	Za
Ivana Peťková	Za
Michal Potančok	Za

V Hornej Lehote 31.1.2023

Vladimír Bušniak, starosta obce

K bodu 9 - Schválenie prenájmu parciel KN-C 2896/4 a 2896/3 firme Sacher dom s.r.o. na základe verejnej obchodnej súťaže

Na základe verejnej obchodnej súťaže na prenájom pozemkov parc. č. KN-C 2896/3 a 2896/4 bola obci Horná Lehota predložená jediná ponuka od firmy Sacher dom s.r.o vo výške 8 500 € /1 rok.

UZNESENIE č. 6/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Lehota

I. schvaľuje

prenájom pozemkov parc.č. KN-C 2896/3 a 2896/4 vo výške 8 500 €/1 rok na dobu 10 rokov pre firmu Sacher dom s.r.o, Bela IV 915/9, Zvolen 960 01, IČO 51 771 195, DIČ 2120781674. Bližšie podmienky budú upravené v nájomnej zmluve.

Meno poslanca	Hlasovanie
Tatiana Bahledová	Za
Ing. Marcel Bíž	Za
Mgr. Alena Demianová	Za
Ing. Miroslav Haninec	Za
Adrian Németh	Za
Ivana Peťková	Za
Michal Potančok	Za

V Hornej Lehote 31.1.2023

Vladimír Bušniak, starosta obce

K bodu 10 - Schválenie spracovania projektovej dokumentácie na zmenu palivovej základne v budove OcÚ vo výške cca 5 000 €

Na výmenu palivovej základne pre budovu obecného úradu je potrebné spracovať projektovú dokumentáciu v hodnote cca 5 000 €. Nakoľko starosta nemá podľa Zásad hospodárenia právomoc sám rozhodovať o použití finančných prostriedkov v takejto výške, požiadal OZ o schválenie spracovania dokumentácie. V prípade, že projektant stihne dokumentáciu spracovať do konca februára, obec by sa uchádzala o finančné prostriedky na túto akciu z fondov určených na znižovanie energetickej náročnosti pri vykurovaní verejných budov v najbližšom možnom termíne.

UZNESENIE č. 7/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Lehota

I. schvaľuje

spracovanie projektovej dokumentácie pre výmenu palivovej základne budovy obecného úradu.

Meno poslanca	Hlasovanie
Tatiana Bahledová	Za
Ing. Marcel Bíž	Za
Mgr. Alena Demianová	Za
Ing. Miroslav Haninec	Za
Adrian Németh	Za
Ivana Peťková	Za
Michal Potančok	Za

V Hornej Lehote 31.1.2023

Vladimír Bušniak, starosta obce

K bodu 11 - Schválenie výšky finančného príspevku zariadeniu pre seniorov, Udavské 547, Udavské 067 31

Neverejný poskytovateľ sociálnych služieb, Zariadenie pre seniorov Udavské 547, Udavské 067 31 v ktorom je umiestnený občan s trvalým pobytom v našej obci požiadalo obec o príspevok na prevádzku zariadenia podľa § 75 odst. 1-5 zákona č. 488/2008.

UZNESENIE č. 8/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Lehota

I. berie na vedomie

žiadosť o príspevok pre zariadenie pre seniorov v ktorom je umiestnená obyvateľka obce a bude sa tejto žiadosti ešte venovať.

Meno poslanca	Hlasovanie
Tatiana Bahledová	Za
Ing. Marcel Bíž	Za
Mgr. Alena Demianová	Za
Ing. Miroslav Haninec	Za
Adrian Németh	Za
Ivana Peťková	Za
Michal Potančok	Za

V Hornej Lehote 31.1.2023

Vladimír Bušniak, starosta obce

K bodu 12 - Žiadosť Petra Demiana a Mgr. Aleny Demianovej o úľavu na dani z nehnuteľnosti

Peter Demian a Mgr. Alena Demianová, Horná Lehota požiadali obec o úľavu na dani z nehnuteľnosti č. 90 - bývalé pohostinstvo. Dôvodom je, že budovu ako prevádzku pohostinstva nevyužívajú, ani v budúcnosti využívať neplánujú.

UZNESENIE č. 9/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Lehota

I. berie na vedomie

žiadosť o úľavu na dani, nakoľko však VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady č.1/2020 takúto možnosť nepripúšťa, žiadosť nemohla byť schválená a poslanci o nej nehlasovali.

Meno poslanca	Hlasovanie
Tatiana Bahledová	
Ing. Marcel Bíž	
Mgr. Alena Demianová	
Ing. Miroslav Haninec	
Adrian Németh	
Ivana Peťková	
Michal Potančok	

V Hornej Lehote 31.1.2023

Vladimír Bušniak, starosta obce

K bodu 13 - Diskusia

Ing. Marcel Bíž sa zaujímal v akom stave je spracovanie systému kontroly uznesení.

Poslanci sa zaoberali sťažnosťou na rušenie nočného klľudu hlasným brechaním psov. Starosta vyzve listom majiteľov problémových psov na nápravu.

Michal Gregor chcel vedieť, kam má dávať plechovky z konzerv. Starosta ho informoval, že plechovky patria do zberných nádob určených pre plasty.

Michal Potančok navrhol, aby obec spracovala zoznam kultúrnych pamiatok a prijala o nich VZN, aby sa na ich údržbu dali čerpať finančné prostriedky z fondov, ktoré takúto povinnosť vyžadujú.

UZNESENIE č. 10/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Lehota

I. schvaľuje

spracovanie zoznamu kultúrnych pamiatok v obci a spracovanie návrhu VZN, ktorý túto problematiku rieši.

Meno poslanca	Hlasovanie
Tatiana Bahledová	Za
Ing. Marcel Bíž	Za
Mgr. Alena Demianová	Za
Ing. Miroslav Haninec	Za
Adrian Németh	Za
Ivana Peťková	Za
Michal Potančok	Za

II. poveruje

starostu obce tento materiál spracovať a pripraviť do najbližšieho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

V Hornej Lehote 31.1.2023

Vladimír Bušniak, starosta obce

K bodu 14 – Interpelácie

K bodu 15 - Záver

Starosta poďakoval prítomným a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Overovatelia:

Tatiana Bahledová

Adrian Németh