

- 1.3. Na prevádzanom pozemku sa nachádza stavba – škola zapísaná na liste vlastníctva č. 703, súpisné č. 257, parcela č. 815, v katastrálnom území Horná Lehota, okres Brezno, obec Horná Lehota, Správa katastra Brezno, ktorá je vo vlastníctve kupujúceho.
- 1.4. Obecné zastupiteľstvo predávajúceho v súlade s § 9 a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí uznesením zo dňa 09. 11. 2012 schválilo prevod vlastníckeho práva k predmetu kúpy podľa čl. 1.2. tejto zmluvy na kupujúceho.

II.

Cena prevádzanej nehnuteľnosti

- 2.1. Cena prevádzanej nehnuteľnosti uvedenej v čl. I. tejto zmluvy je dohodnutá vo výške 500,- eur (slovom: päťsto eur).
- 2.2. Predávajúci nehnuteľnosť uvedenú v čl. I. tejto zmluvy predáva za dohodnutú kúpnu cenu kupujúcemu, pričom kupujúci uvedenú nehnuteľnosť nadobúda do výlučného vlastníctva.
- 2.3. Kúpnu cenu kupujúci zaplatí predávajúcemu na účet predávajúceho, uvedený v záhlaví tejto zmluvy, najneskôr do tridsiatich kalendárnych dní po podpísaní tejto zmluvy.

III.

Nadobudnutie vlastníckeho práva

- 3.1. Kupujúci nadobudne k prevádzanej nehnuteľnosti, uvedenej v čl. I. tejto zmluvy vlastnícke právo na základe právoplatného rozhodnutia príslušnej Správy katastra o povolení vkladu vlastníckeho práva.

IV.

Záverečné ustanovenia

- 4.1. Predávajúci prehlasuje, že na prevádzanej nehnuteľnosti nezriadil nijaké nájomné, užívacie alebo iné zmluvné práva v prospech tretej osoby, že na prevádzanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne dlhy a že nie je vedené nijaké súdne konanie týkajúce sa prevádzanej nehnuteľnosti.
- 4.2. Náklady súvisiace so zápisom vlastníckeho práva k prevádzanej nehnuteľnosti v katastri nehnuteľností sa zaväzuje zaplatiť kupujúci.
- 4.3. Kupujúci sa oboznámil so stavom predmetu kúpy, pričom tento stav je stavom ním vymieneným pre uzavretie tejto zmluvy.
- 4.4. Kupujúci kupuje predmet kúpy v stave, v akom sa nachádza ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy.