

KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená doleuvedeného dňa, mesiaca a roka , podľa príslušných ustanovení občianskeho zákonníka medzi účastníkmi:

**1) Telovýchovná jednota Tatran Horná Lehota ,976 81 Horná Lehota ,SR
IČO:14222710**

v zastúpení:

Martin Demian -predseda

Martin Štrba -tajomník

ďalej len ako predávajúci na strane jednej

2)Obec Horná Lehota,IČO:00313441

v zastúpení: Vladimír Bušniak ,starosta obce

ďalej len ako kupujúci na strane druhej

za týchto vzájomne dohodnutých podmienok:

I.

Predávajúci je výlučným vlastníkom v celosti ,nehnuteľnosti v katastrálnom území Horná Lehota, a to pozemku :

-KN-C p.č.:3734,vo výmere 103 m2,druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
a stavby :Obslužná chatka "Kamila" číslo súpisné:667,postavenej na pozemku KN-C
p.č.:3743,vedených na liste vlastníctva číslo:2905.

II.

Predávajúci predáva kupujúcemu v katastrálnom území :Horná Lehota
nehnuteľnosti uvedené v článku I.,tejto zmluvy a to, a to pozemok :

-KN-C p.č.:3734,vo výmere 103 m2,druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
a stavbu :Obslužná chatka "Kamila" číslo súpisné:667,postavenej na pozemku KN-C
p.č.:3743,vedených na liste vlastníctva číslo:2905,ktoré kupujúci kupuje v celosti do svojho
výlučného vlastníctva.

Jedná sa o chatku čiastočne murovanú čiastočne drevenú. V suteréne sa nachádza
chodba,2xWC,sprchy,dielňa,sklad,spoločenská miestnosť, schodište, prekrytá
terasa. V NP sa nachádza :kuchyňa, chodba, WC, skladík, spoločenská miestnosť,
schodište. V podkroví sa nachádzajú dve izby.Stavba je napojená na vodu a
elektriku.

III.

Dohodnutá kúpna cena medzi účastníkmi tejto zmluvy za prevádzaný
a kupované nehnuteľnosti je celkom :1,00 € slovom: jedno euro,ktorú kupujúci ,
uhradí k rukám predávajúceho po overení podpisu predávajúceho na kúpnej
zmluve.

Podpis predávajúceho na návrhu na vklad do katastra nehnuteľností je potvrdením
o prevzatí celej kúpnej ceny.

Účastníci sa dohodli ,že návrh na vklad podajú všetci účastníci.

Predávajúci vyhlasuje, že na prevádzanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne bremená
ani iné právne povinnosti.

IV.

Predávajúci vyhlasuje, že na prevádzanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne bremená ani iné právne povinnosti.

Kupujúci kupuje uvedenú nehnuteľnosť s tým že túto pozná a nadobúda ju v takom stave v akom sa ku dňu kúpy nachádza.

V.

Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

VI.

Kúpa nehnuteľností bola schválená Obecným zastupiteľstvom v Hornej Lehote uznesením číslo:
zo dňa: 28.02.2019

VII.

Predaj nehnuteľností bol schválený Uznesením Valného zhromaždenia pod bodom 10, dňa : 16.02.2019 a Obecným zastupiteľstvom v Hornej Lehote uznesením číslo:2 zo dňa: 28.02.2019

VIII.

Účastníci tejto zmluvy po jej podpísaní, podpísaní návrhu na vklad splnomocňujú Ing.Emila Cabana,rod.č.:58-10-15/6132 ,bytom Brezno,Klepuš 7 ,k preberaniu doručovaných písomností súvisiacich s návrhom na vklad a zároveň k prípadným korektúram zmluvy.

IX.

Obec Horná Lehota ,starosta obce vyhlasuje , že predávajúci nie sú v obci Horná Lehota :

- starostom obce,
- poslancom obecného zastupiteľstva,
- štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu právnickej osoby zriadenej alebo založenej obcou,
- prednostom obecného úradu,
- zamestnancom obce,
- hlavným kontrolórom obce,
- blízkou osobou , osôb uvedených v písmenách a) až f) podľa zákona č.138/1991 Zb.v znení jeho noviel.

X.

Zmluvné strany berú na vedomie ,že zmluva je pre nich záväzná,avšak účinnosť nadobúda až dňom rozhodnutia o povolení vkladu .

Zmluvné strany vyhlasujú ,že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.
Táto zmluva má tri strany a vyhotovuje sa v štyroch vyhotoveniach.

VIII.

Účastníci tejto zmluvy svojimi vlastnoručnými podpismi potvrdzujú ,že si ju prečítali,jej obsahu porozumeli,uzatvorili ju na základe slobodnej vôle ,dobrovoľne ,nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a s jej znením v plnom rozsahu súhlasia .

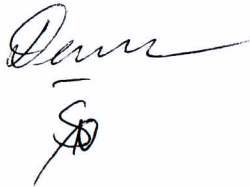
V Hornej Lehote ,dňa:. 27-08-2019

1) Telovýchovná jednota Tatran Horná lehota ,976 81 Horná Lehota ,SR
IČO:14222710

v zastúpení:

Martin Demian -predseda

Martin Štrba -tajomník



predávajúci

Obec Horná Lehota

Vladimír Bušniak

starosta

kupujúci

