



ESTO BREZNO – STAVEBNÝ ÚRAD
Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno

Váš list/ zo dňa

Naše číslo
MsÚ-2024/50-217

Vybavuje/
Ing. Dzubáková
048/2856705

Brezno
11.10.2024

Vec Oznámenie o predĺžení lehoty na rozhodnutie – verejná vyhláška

Dňa 16.10.2023 podala obec Horná Lehota, Horná Lehota 99 v zastúpení starostom obce Vladimírom Bušniakom na tunajšom úrade návrh na vydanie územného rozhodnutia o stavebnej uzávere v katastrálnom území Horná Lehota. Mesto Brezno, stavebný úrad vydalo po uskutočnenom územnom konaní územné rozhodnutie pod č. 2024/50-106 zo dňa 27.3.2024, ktorým vyhlásilo stavebnú uzáveru podľa návrhu. Uvedené územné rozhodnutie bolo zrušené rozhodnutím Okresného úradu Banská Bystrica č. 03848/2024-17.1 zo dňa 9.7.2024 a vec bola vrátená a doručená tunajšiemu úradu na nové prejednanie a rozhodnutie dňa 12.8.2024. Ústne prejednanie sa uskutočnilo dňa 25.09.2024.

Opis území navrhnutých do stavebnej uzávery

Lokalita Krpačovo, Tále

Navrhnutá stavebná uzávera je zo severnej strany ohraničená cestou v správe BBSK parc.č. KN C 2123, z východnej strany areálom golfového ihriska, hotela Golf, parcelou č. KN C 2707/01 na ktorej je situovaná zjazdovka lyžiarskeho areálu. Hranica vedie ďalej popri lesnom pozemku č. KN C 2533, 2534, 2766, 2765, 2759, 2763, 2761 lesných pozemkov Urbáru Horná Lehota č. KN C 2756, 2758, 3109/1, 3094 a z východnej strany je ohraničená katastrálnym územím obce Dolná Lehota.

Lokalita Srdiečko, Krupová, Trangoška

Uzávera sa týka pozemkov ohraničených na južnej a severnej strane prístupovou komunikáciou parc.č. KN C 1814/3 na západnej strane prístupovou komunikáciou k lanovku Krupová parc. č. KN C 2066a severovýchodnej strany parcelou č. KN C 1958/1.

Lokalita Richtárovo

V lokalite Richtárovo je uzávera z východnej strany ohraničená cestou parc.č. KN C 3754, z juhu priehradou parc.č. KN C 4115 a 4114, západno severnú hranicu tvoria parcely KN C 4154, 4021, od 45019 po 3853 a ďalej okraje parcel KN C 3854, 3785, 3784, 3779, 3778 a 3774.

Mesto Brezno, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 a § 119 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov určený listom Okresného úradu Banská Bystrica č. OU BB OVBP 2023/043474-002 zo dňa 25.09.2023 podľa § 49 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) oznamuje účastníkom konania, že listom č. 2024/50-214 zo dňa 02.10.2024 požiadalo Okresný úrad Banská Bystrica o predĺženie lehoty na rozhodnutie z dôvodu:

Pri ústnom prejednaní 25.9.2024 StVPS a.s. Banská Bystrica do zápisnice uviedla, že žiada o predĺženie lehoty na vyjadrenie. Listom zo dňa 26.9.2024 požiadala o rozšírenie návrhu na územné rozhodnutie o stavebnej uzávere na ďalšie pozemky podľa priloženej mapovej

Tel.:	Fax	IBAN	IČO/DIČ	E-mail	Internet
+421 48 2856 301 +421 48 2856 302	-----	Prima banka Slovensko a.s. SK97 5600 0000 0020 0279 1001	00313319 2020398391	podatelna@brezno.sk gabriela.dzubakova@brezno.sk	www.brezno.sk
Úradné hodiny Stránkové hodiny	Pondelok 7.30 - 11.30 12.30 - 16.00	Utorok nestránkový deň okrem klient. centra a pokladne 7.30 - 11.30 12.30 - 15.00	Streda 7.30 - 11.30 12.30 - 16.30 pokladňa a osvedčovanie do 16:00	Štvrtok nestránkový deň okrem podateľne 7.30 - 11.30 12.30 - 15.00	Piatok 7.30 - 11.30 12.30 - 15.00

prílohy. Vzhľadom k tomu, že StVPS a.s. Banská Bystrica sa k predmetu konania vyjadrila listom zo dňa 22.1.2024 súhlasne a bez požiadaviek, stavebný úrad ju vyzval listom č. 2024/50-215 zo dňa 4.10.2024 na vysvetlenie, či je neskoršie stanovisko vydané v zmysle § 140b ods. 4 stavebného zákona a podľa získanej odpovede bude oznamovať účastníkom konania verejnou vyhláškou doplnenie podkladov pre rozhodnutie a dať účastníkom konania možnosť vyjadriť sa k doplnenému.

JUDr. Tomáš Abel, PhD.,
primátor mesta,
Ing. Peter Tichý, vedúci OŽPSP
na základe poverenia

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť v zmysle § 26 zákona č. 71/1967 o správnom konaní v znení neskorších predpisov vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu a súčasne zverejnené na jeho webovom sídle, ak ho má zriadené a ak je to vhodné aj iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači, rozhlase alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka a na elektronickej úradnej tabuli v zmysle § 34 ods. 2 zákona č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa 16.10.2024

Zvesené dňa

Pečiatka a podpis organizácie, ktorá potvrdzuje vyvesenie a zvesenie.

Na vedomie:

Obec Horná Lehota – starosta obce, č.99, 976 81 Horná Lehota
StVPS, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica

Tel.:	Fax	IBAN	IČO/DIČ	E-mail	Internet
+421 48 2856 301 +421 48 2856 302	-----	Prima banka Slovensko a.s. SK97 5600 0000 0020 0279 1001	00313319 2020398391	podatelna@brezno.sk gabriela.dzubakova@brezno.sk	www.brezno.sk
Úradné hodiny Stránkové hodiny	Pondelok 7.30 - 11.30 12.30 - 16.00	Utorok nestránkový deň okrem klient. centra a pokladne 7.30 - 11.30 12.30 - 15.00	Streda 7.30 - 11.30 12.30 - 16.30 pokladňa a osvedčovanie do 16:00	Štvrtok nestránkový deň okrem podateľne 7.30 - 11.30 12.30 - 15.00	Piatok 7.30 - 11.30 12.30 - 15.00