



## Zápisnica č. 4/2024

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva,  
konaného dňa 30.4.2024 o 18. 30 hod. v priestoroch obecného úradu v Hornej Lehote.

Prítomní podľa prezenčnej listiny: príloha zápisnice

### K bodu 1 - Otvorenie

Starosta obce privítal občanov a prítomných poslancov na zasadnutí obecného zastupiteľstva. Následne urobil kontrolu prezenzie poslancov a konštatoval, že zasadnutie obecného zastupiteľstva je uznášaniaschopné.

---

### K bodu 2 - Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce určil  
za overovateľov zápisnice: Mgr. Alena Demianová, Michal Potančok  
za zapisovateľa: Vladimír Bušniak

---

### K bodu 3 - Schválenie programu zasadnutia

Starosta oboznámil prítomných s programom zasadnutia a požiadal poslancov o jeho doplnenie:

bod č. 15 - Schválenie odpredaja zvyškov havarovaného osobného vozidla Dacia Duster spoločnosti Total car s.r.o. (PB auto s.r.o.) na základe odporúčenia poisťovne Kooperativa v hodnote 2560,00 €

a požiadal poslancov o jeho schválenie.

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kontrola uznesení
5. Schválenie odkúpenia pozemku KN-C 2136/2 od Lesov SR š.p.
6. Vysporiadanie prístupovej cesty k nehnuteľnostiam p. Boľfa a MUDr. Čemsáka na parcele KN-E 937/3 a KN-E 937/2 formou odčlenenia podielov obce z Urbárskeho spoločenstva
7. Žiadosť pani Tatiány Kalincovej a Evy Matásovej o vybudovanie kanalizačnej prípojky
8. Schválenie zakúpenia osobného vozidla pre obec formou verejnej súťaže
9. Schválenie rekonštrukcie oplotenia areálu ZŠ

10. Schválenie rekonštrukcie autobusovej zastávky na Tál'och, s doplnením o solárne osvetlenie
11. Schválenie nájmu, založenie vecného bremena na parcele KN-C 1298/1 z dôvodu umiestnenia prípojok k stavbe p. Mozol'u
12. Žiadosť Bc. Barbory Kováčovej o odkúpenie parcely KN-C 1305/2 vedenej na LV 1328
13. Schválenie realizácie parkových úprav na parcele KN-E 1293/11, pri obecnom úrade
14. Schválenie výšky poplatku za používanie priestorov fitnesscentra
15. Diskusia
16. Interpelácie
17. Záver

## UZNESENIE č. 23/2024

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Lehote

### *I. schvaľuje*

program zasadnutia obecného zastupiteľstva s doplnením o bod č. 15 - Schválenie odpredaja zvyškov havarovaného osobného vozidla spoločnosti Total car s.r.o. (PB auto s.r.o.) na základe odporúčenia poisťovne Kooperativa v hodnote 2560,00 € a následné prečíslovanie programu.

Meno poslanca	Hlasovanie
Tatiana Bahledová	Za
Ing. Marcel Bíž	Za
Mgr. Alena Demianová	Za
Ing. Miroslav Haninec	PN
Adrian Németh	Za
Ivana Peťková	ospravedlnená
Michal Potančok	Za

Program zasadnutia bol schválený.

V Hornej Lehote 30.4.2024

Vladimír Bušniak, starosta obce

---

## K bodu 4 - Kontrola uznesení z posledného zasadnutia

Starosta prečítal uznesenia z posledného zasadnutia a oboznámil prítomných so stavom ich plnenia.

Uzn. č.	Vec	Riešenie	Stav	Poznámka
14/2024	Schválenie zmluvy o podmienkach realizácie, odovzdania a prevzatia verejného vodovodu v rámci stavby „Rozšírenie kanalizácie Horná Lehota – rozšírenie kanalizácie a preložka vodovodu“ medzi obcou a Veolia s.r.o		Schválené	
15/2024	Navýšenie členského príspevku v roku 2024 vo výške 6000 €, určených na prevádzku infocentra v obci Bystrá.		Schválené	
16/2024	Žiadosť pána Radoslava Fonfera o finančný príspevok určený na likvidáciu náletových drevín.		Zamietnuté	
17/2024	Žiadosť Radoslava Fonfera o predĺženie nájomnej zmluvy na pozemky, ktorú má s obcou uzavretú na obdobie do 2.6.2025 a bude sa jej venovať.		V riešení	
18/2024	Lesy SR poskytli informáciu o cene za pozemok parc. č. KN-C 2136/2 ohľadom predaja		V riešení	
19/2024	Záverečný účet obce za rok 2023 bez výhrad tak, ako bolo predložené na rokovanie OZ. Prebytok rozpočtového hospodárenia vo výške 29 861,84 € bude použitý na tvorbu rezervného fondu.		Schválené	
20/2024	Stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu pre rok 2023.		Vzaté na vedomie	
21/2024	Správa o činnosti hlavného kontrolóra za rok 2023		Vzaté na vedomie	
22/2024	Správu o kontrole prevodov nehnuteľného majetku obce Horná Lehota za rok 2023, ktorého všeobecná hodnota prevýšila 20 000 €. Prevody v tejto výške obec neuskutočnila.		Vzaté na vedomie	

### UZNESENIE č. 24/2024

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Lehote

#### *I. berie na vedomie*

informáciu o plnení uznesení.

V Hornej Lehote 30.4.2024

Vladimír Bušniak, starosta obce

## **K bodu 5 - Schválenie odkúpenia pozemku KN-C 2136/2 od Lesov SR š.p.**

Lesy SR zaslali obci Horná Lehota na základe žiadosti o odkúpenie pozemku parc.č. KN-C 2136/2 ponuku vo výške 2790,00 € (34,875 €/1m<sup>2</sup>), vypracovanú ich znalcom v odbore oceňovania nehnuteľností. Ani napriek odvolaniu obce, vzhľadom k využívaniu predmetnej parcely na verejné účely, Lesy SR š.p. nepristúpili k zníženiu ceny pozemku.

### **UZNESENIE č. 25/2024**

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Lehote

#### ***I. schvaľuje***

odkúpenia pozemku KN-C 2136/2 od Lesov SR š.p. v cene 2790,00 €.

<b>Meno poslanca</b>	<b>Hlasovanie</b>
Tatiana Bahledová	proti
Ing. Marcel Bíž	proti
Mgr. Alena Demianová	proti
Ing. Miroslav Haninec	PN
Adrian Németh	proti
Ivana Peťková	ospravedlnená
Michal Potančok	proti

Uznesenie o odkúpení pozemku KN-C 2136/2 od Lesov SR š.p. v cene 2790,00 € nebolo schválené.

V Hornej Lehote 30.4.2024

Vladimír Bušniak, starosta obce

---

**K bodu 6 - Vysporiadanie prístupovej cesty k nehnuteľnostiam p. Boľfa a MUDr. Čemsáka na parcele KN-E 937/3 a KN-E 937/2 formou odčlenenia podielov obce z Urbárskeho spoločenstva**

Marek Boľf, Horná Lehota 137 požiadal obec o pomoc pri riešení problému s prístupovou cestou k jeho nehnuteľnosti, ktorá je situovaná na pozemkoch Urbárskeho spoločenstva. Obec má v Urbárskom spoločenstve podiely a tak by so súhlasom spoločenstva mohla byť uskutočnená zámena časti podielov za pozemok, ktorý je prístupovou cestou k nehnuteľnosti pána Boľfa, ale aj MUDr. Čemsáka na základe geometrického zamerania.

**UZNESENIE č. 26/2024**

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Lehote

***I. schvaľuje***

možnosť riešenia vysporiadania majetkových práv k miestnej komunikácii parc. č KN-E 937/3 a KN-E 937/2 v prípade súhlasu Urbárskeho spoločenstva formou zámenny pozemkov.

***II. poveruje***

starostu obce osloviť Urbárske spoločenstvo ohľadom spolupráce s riešením usporiadania vlastníckych vzťahov k miestnej komunikácii.

<b>Meno poslanca</b>	<b>Hlasovanie</b>
Tatiana Bahledová	Za
Ing. Marcel Bíž	Za
Mgr. Alena Demianová	Za
Ing. Miroslav Haninec	PN
Adrian Németh	Za
Ivana Peťková	ospravedlnená
Michal Potančok	Za

V Hornej Lehote 30.4.2024

Vladimír Bušniak, starosta obce

---

## **K bodu 7 - Žiadosť Tatiany Kalincovej a Evy Matášovej o vybudovanie kanalizačnej prípojky**

Majitelia nehnuteľností súp. č. 150 a 151 požiadali obec o vybudovanie kanalizačnej prípojky cez pozemky ich susedov.

### **UZNESENIE č. 27 /2024**

Obec Horná Lehota

#### ***I. schvaľuje***

žiadosť Tatiany Kalincovej a Evy Matášovej o vybudovanie kanalizačnej prípojky v prípade súhlasu oboch majiteľov pozemkov, cez ktoré by prípojka bola vedená.

<b>Meno poslanca</b>	<b>Hlasovanie</b>
Tatiana Bahledová	Za
Ing. Marcel Bíž	Za
Mgr. Alena Demianová	Za
Ing. Miroslav Haninec	PN
Adrian Németh	Za
Ivana Peťková	ospravedlnená
Michal Potančok	Za

V Hornej Lehote 30.4.2024

Vladimír Bušniak, starosta obce

---

## **K bodu 8 - Schválenie zakúpenia osobného vozidla pre obec formou verejnej súťaže**

Motorové vozidlo Dacia Duster bolo pri dopravnej nehode poškodené do takej miery, že likvidátor poisťovne konštatoval poškodenie ako totálnu škodu – neekonomickú opravu. Vzhľadom na potrebu využívania automobilu pri plnení pracovných povinností je dopravný prostriedok pre obec nevyhnutný. Starosta preto požiadal poslancov o možnosť obstarania vozidla.

### **UZNESENIE č. 28/2024**

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Lehote

#### ***I. schvaľuje***

obstarania osobného automobilu formou verejnej súťaže v cene do 20 000€.

<b>Meno poslanca</b>	<b>Hlasovanie</b>
Tatiana Bahledová	Za
Ing. Marcel Bíž	Za
Mgr. Alena Demianová	Za
Ing. Miroslav Haninec	PN
Adrian Németh	Za
Ivana Peťková	Ospravedlnená
Michal Potančok	Za

V Hornej Lehote 30.4.2024

Vladimír Bušniak, starosta obce

---

## **K bodu 9 - Schválenie rekonštrukcie oplotenia areálu ZŠ**

Vzhľadom na poškodenie oplotenia areálu základnej školy požiadal starosta poslancov o schválenie jeho rekonštrukcie. Zároveň by sa pri zadnej bráne oplotenia urobilo osadenie odvodňovacie potrubia pre povrchovú vodu, ktorá steká po ceste od kaplnky.

### **UZNESENIE č. 29/2024**

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Lehote

#### ***I. schvaľuje***

rekonštrukciu oplotenia základnej školy podľa predloženého rozpočtu.

<b>Meno poslanca</b>	<b>Hlasovanie</b>
Tatiana Bahledová	Za
Ing. Marcel Bíž	Za
Mgr. Alena Demianová	Za
Ing. Miroslav Haninec	PN
Adrian Németh	Za
Ivana Peťková	ospravedlnená
Michal Potančok	Za

V Hornej Lehote 30.4.2024

Vladimír Bušniak, starosta obce

---

**K bodu 10 – Schválenie rekonštrukcie autobusovej zastávky na Tál'och s doplnením o solárne osvetlenie**

Starosta požiadal poslancov o schválenie rekonštrukcie autobusovej zastávky na Tál'och pri reštaurácii Kúria aj s osadením solárnych svietidiel, nakoľko sa zamestnanci reštaurácie ako aj turisti využívajúci autobusovú dopravu vo večerných hodinách obávajú stretu s medveďmi.

**UZNESENIE č. 30/2024**

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Lehote

***I. schvaľuje***

rekonštrukciu autobusovej zastávky na Tál'och pri reštaurácii Kúria s osadením solárnych svietidiel podľa predložených rozpočtov.

<b>Meno poslanca</b>	<b>Hlasovanie</b>
Tatiana Bahledová	Za
Ing. Marcel Bíž	Za
Mgr. Alena Demianová	Za
Ing. Miroslav Haninec	PN
Adrian Németh	Za
Ivana Peťková	ospravedlnená
Michal Potančok	Za

V Hornej Lehote 30.4.2024

Vladimír Bušniak, starosta obce

---

**K bodu 11 - Schválenie nájmu, založenie vecného bremena na parcele KN-C 1298/1 z dôvodu umiestnenia prípojok k stavbe p. Mozol'u**

Obec Horná Lehota na základe žiadosti stavebníka pána Ivana Mozol'u súhlasila s uložením inžinierskych sietí na pozemok parc. č. KN-C 1298/1 vedených ako ostatná plocha, ktorý je využívaný ako prístupová cesta k pozemku stavebníka. Stavebný úrad k vydaniu povolenia na stavbu požaduje, aby bolo uloženie sietí vysporiadané buď nájomnou zmluvou medzi obcou Horná Lehota a stavebníkom, alebo zriadením vecného bremena.

**UZNESENIE č. 31/2024**

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Lehote

***I. súhlasí***

s uzatvorením nájomnej zmluvy medzi stavebníkom Ivanom Mozol'om a obcou Horná Lehota na pozemok parc. č. KN-C 1298/1 ohľadom uloženia sietí s tým, že náklady spojené s týmto úkonom znáša žiadateľ.

<b>Meno poslanca</b>	<b>Hlasovanie</b>
Tatiana Bahledová	Za
Ing. Marcel Bíž	Za
Mgr. Alena Demianová	Za
Ing. Miroslav Haninec	PN
Adrian Németh	Za
Ivana Pet'ková	ospravedlnená
Michal Potančok	Za

V Hornej Lehote 30.4.2024

Vladimír Bušniak, starosta obce

---

**K bodu 12 - Žiadosť Bc. Barbory Kováčovej o odkúpenie parcely KN-C 1305/2 vedenej na LV 1328**

Bc. Barbora Kováčová požiadala obec o možnosť odkúpenia parcely KN-C 1305/2 z dôvodu scelenia pozemku, ktorý plánuje odkúpiť.

**UZNESENIE č. 32/2024**

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Lehote

***I. berie na vedomie***

žiadosť Bc. Barbory Kováčovej.

V Hornej Lehote 30.4.2024

Vladimír Bušniak, starosta obce

---

## **K bodu 13 - Schválenie realizácie parkových úprav na parcele KN-E 1293/11**

Firma REAKVETY predložila ponuku na parkové úpravy (vybudovanie skalky a lavičky z gabiónov) na pozemku KN-E 1293/11.

### **UZNESENIE č. 33/2024**

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Lehote

#### ***I. schvaľuje***

realizáciu parkových úprav podľa predloženého projektu a rozpočtu.

<b>Meno poslanca</b>	<b>Hlasovanie</b>
Tatiana Bahledová	Za
Ing. Marcel Bíž	Zdržal sa
Mgr. Alena Demianová	Za
Ing. Miroslav Haninec	PN
Adrian Németh	Za
Ivana Peťková	ospravedlnená
Michal Potančok	Za

V Hornej Lehote 30.4.2024

Vladimír Bušniak, starosta obce

---

## K bodu 14 - Schválenie výšky poplatku za využívanie priestorov fitnesscentra

Za vstup a využívanie priestorov a zariadení fitnesscentra pre rok 2024 boli navrhnuté nasledovné sadzby:

- osoba nad 18 rokov s trvalým alebo prechodným pobytom v obci 15 €/1 mesiac
- študenti 12 €/1 mesiac
- osoba mladšia ako 15 rokov výhradne s doprovodom rodiča alebo osobného trénera 10 €/1 mesiac za oboch, bez ďalšej zľavy
- Osoby bez trvalého alebo prechodného pobytu v obci 15 €/1 mesiac
- Osoby nad 60 rokov vstup zdarma

Osoby s trvalým alebo prechodným pobytom v obci Horná Lehota majú zľavu 5 €/1 mesiac.

Žiadateľ o vstup do fitnesscentra musí mať vysporiadané všetky záväzky voči obci.

### UZNESENIE č. 34/2024

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Lehote

#### *I. schvaľuje*

sadzby za používanie priestorov fitness centra podľa vyššie uvedeného návrhu.

Meno poslanca	Hlasovanie
Tatiana Bahledová	Za
Ing. Marcel Bíž	Za
Mgr. Alena Demianová	Za
Ing. Miroslav Haninec	PN
Adrian Németh	Za
Ivana Peťková	ospravedlnená
Michal Potančok	Za

V Hornej Lehote 30.4.2024

Vladimír Bušniak, starosta obce

---

**K bodu 15 - Schválenie odpredaja zvyškov havarovaného osobného vozidla Dacia Duster spoločnosti Total car s.r.o. (PB auto s.r.o.) na základe odporúčenia poisťovne Kooperativa v hodnote 2560,00 €**

Poisťovňa Kooperativa po uzavretí škodovej udalosti ponúkla možnosť odpredaja zvyškov havarovaného osobného vozidla Dacia Duster spoločnosti Total car s.r.o. (PB auto s.r.o.) v hodnote 2560,00 €.

**UZNESENIE č. 35/2024**

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Lehote

***I. schvaľuje***

odpredaj zvyškov havarovaného osobného vozidla Dacia Duster spoločnosti Total car s.r.o. (PB auto s.r.o.) v hodnote 2560,00 €.

<b>Meno poslanca</b>	<b>Hlasovanie</b>
Tatiana Bahledová	Za
Ing. Marcel Bíž	Za
Mgr. Alena Demianová	Za
Ing. Miroslav Haninec	PN
Adrian Németh	Za
Ivana Peťková	ospravedlnená
Michal Potančok	Za

V Hornej Lehote 30.4.2024

Vladimír Bušniak, starosta obce

---

## **K bodu 16 - Diskusia**

Pán Fonfer - sa zaujímal, či sa poslanci zaoberali jeho žiadosťou o predĺženie nájomnej zmluvy.

Starosta – žiadosťou sa ešte poslanci na pracovnej porade nezaoberali, ale budeme sa tomu venovať.

Pani Němcová - ako bude možné odkontrolovať návštevníkov fitnesscentra?

Starosta - v chodbe pri vstupe je kamera so záznamom a zariadenie na vchodových dverách sníma a ukladá fotografie toho, kto dovnútra vojde.

---

## **K bodu 17 - Interpelácie**

Neboli

---

## **K bodu 18 - Záver**

Starosta poďakoval prítomným a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Overovatelia:

Mgr. Alena Demianová

Michal Potančok