



Zápisnica č. 8/2023

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva,
konaného dňa 27.7.2023 o 19. 00 hod. priestoroch obecného úradu v Hornej Lehote.

Prítomní podľa prezenčnej listiny: príloha zápisnice

K bodu 1 - Otvorenie

Starosta obce privítal občanov a prítomných poslancov na zasadnutí obecného zastupiteľstva. Následne urobil kontrolu prezenencie poslancov a konštatoval, že zasadnutie obecného zastupiteľstva je uznášaniaschopné.

K bodu 2 - Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce určil

za overovateľov zápisnice: Adrian Németh, Ing. Miroslav Haninec

za zapisovateľa: Vladimír Bušniak

K bodu 3 - Schválenie programu zasadnutia

Starosta oboznámil prítomných s programom zasadnutia a požiadal poslancov o jeho schválenie

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kontrola uznesení
5. Žiadosť Dalibora Mareka o vydanie súhlasu na uloženie inžinierskych sietí
6. Žiadosť Dalibora Mareka o vyjadrenie k zemnej prípojke
7. Žiadosť Zuzany Varlovej o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce
8. Žiadosť Petra Pružinu o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce
9. Žiadosť Evy Doležalovej o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce
10. Žiadosť Eriky Englerovej o osadenie dopravného značenia
11. Žiadosť firmy ELSPOL s.r.o o vyjadrenie k stavbe
12. Vrátenia dotácie vo výške 7 296 € určenej na spracovanie územného plánu obce
13. Schválenie ceny za odpredaj pozemkov pre žiadateľov Máriu Sabolovú a MUDr. Štefana Čemsáka
14. Interpelácie
15. Záver

UZNESENIE č. 61/2023

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Lehote

I. schvaľuje

program zasadnutia tak, ako bolo uvedené v pozvánke.

Meno poslanca	Hlasovanie
Tatiana Bahledová	Za
Ing. Marcel Bíž	Za
Mgr. Alena Demianová	ospravedlnená
Ing. Miroslav Haninec	Za
Adrian Németh	Za
Ivana Peťková	Za
Michal Potančok	Za

V Hornej Lehote 27.7.2023

Vladimír Bušniak, starosta obce

K bodu 4 - Kontrola uznesení z posledných zasadnutí

Starosta prečítal uznesenia z posledného zasadnutia a oboznámil prítomných so stavom ich plnenia.

Uzn. č.	Vec	Riešenie	Stav	Poznámka
56/2023	JUDr. Mikulec - prehodnotenie UPD	posunuté právnickej kancelárii	V riešení	
57/2023	MUDr. Gerbel - dve rekreačné chaty, žiadosť o súhlas	neschválené		
58/2023	Úprava cien - ubytovňa	schválené		
59/2023	Úprava zásad hospodárenia	schválené		
60/2023	Schválenie kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2. polrok 2023	schválené		

K bodu 5 - Žiadosť Dalibora Mareka o vydanie súhlasu na uloženie inžinierskych sietí

Dalibor Marek, Viestova 7A, 974 01 Banská Bystrica požiadal obec o súhlas s uložení inžinierskych sietí k pozemku parc.č. KN-C 2964/1 v miestnej komunikácii parc. č. KN-C 2966.

UZNESENIE č. 62/2023

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Lehote

I. schvaľuje

žiadosť Dalibora Mareka o súhlas s uložení inžinierskych sietí k pozemku parc. č. KN-C 2964/1.

Meno poslanca	Hlasovanie
Tatiana Bahledová	proti
Ing. Marcel Bíž	proti
Mgr. Alena Demianová	ospravedlnená
Ing. Miroslav Haninec	proti
Adrian Németh	proti
Ivana Petřková	proti
Michal Potančok	proti

Súhlas na uloženie zemnej prípojky NN na parcele KN-C 2966 nebol vydaný. Do dokončenia územného plánu obec súhlas k aktivitám tohoto charakteru vydávať nebude.

V Hornej Lehote 27.7.2023

Vladimír Bušniak, starosta obce

K bodu 6 - Žiadosť Dalibora Mareka o vyjadrenie k zemnej prípojke

Dalibor Marek, Viestova 7A, 974 01 Banská Bystrica požiadal obec o súhlas s uložením zemnej prípojky NN k pozemku parc.č. KN-C 2964/1 v miestnej komunikácii parc. č. KN-C 2966.

UZNESENIE č. 63/2023

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Lehote

I. schvaľuje

žiadosť Dalibora Mareka o vyjadrenie k uloženiu prípojky NN k pozemku parc. č. KN-C 2964/1.

Meno poslanca	Hlasovanie
Tatiana Bahledová	Proti
Ing. Marcel Bíž	Proti
Mgr. Alena Demianová	Ospravedlnená
Ing. Miroslav Haninec	Proti
Adrian Németh	Proti
Ivana Peťková	Proti
Michal Potančok	Proti

Súhlasné stanovisko obce k uloženie zemnej prípojky NN nebolo vydané. Do dokončenia územného plánu obec súhlas k aktivitám tohoto charakteru vydávať nebude.

V Hornej Lehote 27.7.2023

Vladimír Bušniak, starosta obce

K bodu 7 - Žiadosť Zuzany Varlovej o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce

Zuzana Varlová, Uhlisko 360, 976 75, Jasenie požiadala obec o odpredaj časti pozemku z parcely KN-C 1265/2 o výmere 16m² za účelom dobudovania a úpravy prístupovej cesty k rodinnému domu.

UZNESENIE č. 64/2023

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Lehote

I. schvaľuje

predbežný zámer odpredať majetok obce na základe geometrického plánu a to pozemok o výmere 16m² odčlenený z parcely KN-C 1265/2 pri prístupovej ceste k nehnuteľnosti súp. č. 909 s tým, že po predložení geometrického plánu bude majetok obce odpredaný obvyklým postupom.

Meno poslanca	Hlasovanie
Tatiana Bahledová	Za
Ing. Marcel Bíž	Za
Mgr. Alena Demianová	ospravedlnená
Ing. Miroslav Haninec	Za
Adrian Németh	Za
Ivana Peťková	Za
Michal Potančok	Za

V Hornej Lehote 27.7.2023

Vladimír Bušniak, starosta obce

K bodu 8 - Žiadosť Petra Pružinu o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce

Peter Pružina, Gorkého 46, Banská Bystrica požiadal obec o odpredaj nehnuteľného majetku a to pozemku parc. č. KN-C 1447/56 o výmere 55m², ktorý sa oddeľuje na základe návrhu geometrického plánu č. 37594656-19/2023 z pozemku KN-E 1279/4 vedeného na LV č. 1328. Jedná sa o pozemok, ktorý susedí s pozemkom 1447/6 vo vlastníctve žiadateľa.

UZNESENIE č. 65/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Lehota

I. schvaľuje

odpredaj nehnuteľného majetku a to pozemku parc. č. KN-C 1447/56 o výmere 55m², ktorý sa oddeľuje na základe návrhu geometrického plánu č. 37594656-19/2023 z pozemku KN-E 1279/4 vedeného na LV č. 1328.

Meno poslanca	Hlasovanie
Tatiana Bahledová	Proti
Ing. Marcel Bíž	Proti
Mgr. Alena Demianová	Ospravedlnená
Ing. Miroslav Haninec	Proti
Adrian Németh	Proti
Ivana Peťková	Proti
Michal Potančok	Proti

Predaj pozemku nebol schválený.

V Hornej Lehote 27.7.2023

Vladimír Bušniak, starosta obce

K bodu 9 - Žiadosť Evy Doležalovej o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce

Eva Doležalová požiadala o odpredaj pozemku vo vlastníctve obce a to parcely KN-C 1590/4.

UZNESENIE č. 66/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Lehota

I. schvaľuje

o odpredaj pozemku vo vlastníctve obce a to parcely KN-C 1590/4.

Meno poslanca	Hlasovanie
Tatiana Bahledová	Proti
Ing. Marcel Bíž	Proti
Mgr. Alena Demianová	Ospravedlnená
Ing. Miroslav Haninec	Proti
Adrian Németh	Proti
Ivana Peťková	Proti
Michal Potančok	Proti

Predaj pozemku nebol schválený.

V Hornej Lehote 27.7.2023

Vladimír Bušniak, starosta obce

K bodu 10 - Žiadosť Eriky Englerovej o osadenie dopravného značenia

Bc. Erika Englerová, Horná Lehota 292 požiadala obec o osadenie dopravného značenia zákazu státia pri ich pozemku z dôvodu poškodzovania vodovodnej šachty a oplotenía.

UZNESENIE č. 67/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Lehota

I. berie na vedomie

žiadosť Bc. Eriky Englerovej, ktorá požiadala obec o osadenie dopravného značenia zákazu státia pri ich pozemku z dôvodu poškodzovania vodovodnej šachty a oplotenía a bude tento problém riešiť

V Hornej Lehote 27.7.2023

Vladimír Bušniak, starosta obce

K bodu 11 - Žiadosť firmy ELSPOL s.r.o o vyjadrenie k stavbe

Firma ELSPOL-SK s.r.o. požiadala obec o stanovisko k zmene trasy stavby „14851 Horná Lehota - Tále - Rozšírenie NNK“.

UZNESENIE č. 68/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Lehota

I. schvaľuje

žiadosť firmy ELSPOL-SK s.r.o. ktorá požiadala obec o stanovisko k zmene trasy stavby „14851 Horná Lehota - Tále - Rozšírenie NNK“.

Meno poslanca	Hlasovanie
Tatiana Bahledová	Proti
Ing. Marcel Bíž	Proti
Mgr. Alena Demianová	ospravedlnená
Ing. Miroslav Haninec	Proti
Adrian Németh	Proti
Ivana Peťková	Proti
Michal Potančok	Proti

Obec do ukončenia procesu schválenia územného plánu súhlasné stanovisko na trasovanie stavby po pozemkoch vo vlastníctve obce nevydá.

V Hornej Lehote 27.7.2023

Vladimír Bušniak, starosta obce

K bodu 12 - Vrátene dotácie vo výške 7 296 € určenej na spracovanie územného plánu obce

V roku 2020 obec na základe žiadosti obdržala dotáciu na koncept územného plánu vo výške 7296 € za podmienky, že územný plán bude do troch rokov schválený. Nakoľko sa to nepodarilo, obec musí dotáciu vrátiť.

UZNESENIE č. 69/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Lehota

I. berie na vedomie

informáciu o vrátení dotácie vo výške 7296 € Úradu pre územné plánovanie a výstavbu SR.

V Hornej Lehote 27.7.2023

Vladimír Bušniak, starosta obce

K bodu 13 - Schválenie ceny za odpredaj pozemkov pre žiadateľov Máriu Sabolovú a MUDr. Štefana Čemsáka

Na základe schválenej úpravy Zásad hospodárenia s majetkom obce Horná Lehota predložil starosta odhad ceny pozemkov v intraviláne obce od realitnej kancelárie, ktorý bol 15 €/1m².

UZNESENIE č. 70/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Lehota

I. schvaľuje

cenu 20 €/1m² pre žiadateľov Máriu Sabolovú a MUDr. Štefana Čemsáka na odkúpenie pozemkov.

Meno poslanca	Hlasovanie
Tatiana Bahledová	Za
Ing. Marcel Bíž	Za
Mgr. Alena Demianová	Ospravedlnená
Ing. Miroslav Haninec	Za
Adrian Németh	Za
Ivana Peťková	Za
Michal Potančok	Za

V Hornej Lehote 27.7.2023

Vladimír Bušniak, starosta obce

K bodu 13 – Interpelácie

Pán Kantor poukázal na to, že BBSK v územnom pláne pre vyšší územný celok v podstate výstavbu na Krpačove nezakazuje.

Starosta následne na to prečítal stanovisko BBSK k zámeru výstavby pána Kantora, v ktorom bolo poukázané na nesúlady zámeru s územným plánom vyššieho územného celku.

Zúčastnení občania sa zaujímali o výstavbu na Krpačove, Tál'och. Zaujímala ich aj ochrana vodného zdroja pre obec a stav, v akom sa nachádza proces tvorby územného plánu.

Pani Zelenská požiadala o riešenie problému so zápachom z čističky odpadových vôd.

Pani Ábelová opätovne poukázala na problém so psom jej suseda Petra Jóba.

Pán Košút žiadal, aby jeho pozemok, na ktorý mu obecné zastupiteľstvo dalo súhlas na výstavbu rekreačnej chaty, bol zaradený do územného plánu, nakoľko v návrhu sa aj napriek uvedenej skutočnosti s týmto pozemkom na výstavbu nepočíta.

Pán Knechtsberger vyslovil názor, že kvalita pitnej vody v obci sa v posledných rokoch zhoršila.

K bodu 14 - Záver

Starosta poďakoval prítomným a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Overovatelia:

Ing. Miroslav Haninec

Adrian Németh