



Zápisnica č. 7/2021

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva,

konaného dňa 13.12.2021 o 18.30 hod. v priestoroch obecného úradu v Hornej Lehote.

Prítomní podľa prezenčnej listiny: príloha zápisnice

K bodu 1 - Otvorenie

Starosta obce privítal prítomných poslancov na zasadnutí obecného zastupiteľstva. Následne urobil kontrolu prezenzie poslancov a konštatoval, že zasadnutie obecného zastupiteľstva je uznášaniaschopné.

K bodu 2 - Schválenie programu rokovania OZ

Starosta obce predložil obecnému zastupiteľstvu návrh programu rokovania obecného zastupiteľstva, zároveň predniesol doplnenie programu o nový bod.

Bod č. 18 - Žiadosť spoločnosti Males s.r.o, Janova Lehota 274 o prenájom pozemkov.

Starosta obce dal hlasovať o zmenách v programe a následne o programe rokovania ako celku v nasledovnom znení:

Návrh programu zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Kontrola uznesenia z poslednej schôdze
4. Schválenie VZN č.1/2022 o nakladaní s komunálnymi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Horná Lehota
5. Schválenie Doplnku č.1/2022, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 1/2020 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
6. Schválenie Dohody o ukončení zmluvy o dielo „Cyklocesta Krpačovo -Tále“ s firmou Metrostav a.s.
7. Schválenie predaja pozemkov vo vlastníctve obce pre pani JUDr. Máriu

Dreninová

8. Žiadosť Ing. Karola Simana o záväzné stanovisko k vyňatiu z PPF pre stavbu - rekreačný dom č.1, 2 v lokalite Tále Podbreziny
9. Odvolanie pani Viery Magyaricsovej voči poplatku za rozvoj
10. Žiadosť členov MO Jednoty dôchodcov Slovenska ohľadom výšky poplatku za komunálne odpady
11. Žiadosť pani Tatiany Bahledovej o predĺženie nájmu nebytových priestorov
12. Žiadosť pána Zlatka Boroviča o prenájom pozemku vo vlastníctve obce
13. Žiadosť pána Mareka Košúta o vyjadrenie k výstavbe
14. Žiadosť o poskytnutie dotácie pre školské zariadenie mimo obce Horná Lehota
15. Schválenie rozpočtu obce pre rok 2022
16. Schválenie koncoročných odmien pre poslancov, starostu a kontrolóra obce
17. Dianie v obci, informácie, rôzne
18. Žiadosť Males s.r.o, Janova Lehota 274 o prenájom pozemkov
19. Interpelácie
20. Záver

UZNESENIE č. 71/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Lehota

I. Schvaľuje

1. zmenu v programe v bode č.18 a následné prečíslovanie ostatných bodov programu
2. program rokovania obecného zastupiteľstva po jednotlivých zmenách ako celok

Za: 5 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Hornej Lehote 13.12.2021

Vladimír Bušniak, starosta obce



K bodu 3 - Určenie zapisovateľa a overovateľa zápisnice

Starosta obce určil

za overovateľov zápisnice: Ing. Marcel Bíž, Ing. Miroslav Haninec

za zapisovateľa: Vladimír Bušniak

**K bodu 4 - Schválenie VZN č.1/2022 o nakladaní s komunálnymi a drobnými
stavebnými odpadmi na území obce Horná Lehota**

Starosta požiadal poslancov o schválenie VZN č.1/2022 o nakladaní s komunálnymi
a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Horná Lehota.

UZNESENIE č. 72/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Lehota

I. Schvaľuje

VZN č.1/2022 o nakladaní s komunálnymi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce
Horná Lehota.

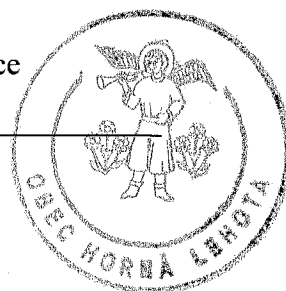
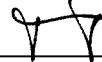
Za: 5 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Hornej Lehote 13.12.2021

Vladimír Bušniak, starosta obce



K bodu 5 - Schválenie Doplnku č.1/2022, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 1/2020 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Starosta požiadal poslancov o schválenie Doplnku č.1/2022, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 1/2020 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

UZNESENIE č. 73/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Lehota

I. Schvaľuje

Doplnok č.1/2022 , ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 1/2020 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

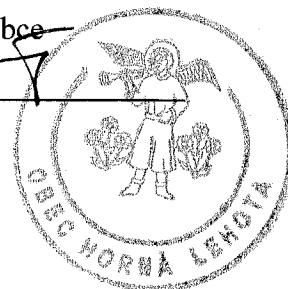
Za: 5 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Hornej Lehote 13.12.2021

Vladimír Bušniak, starosta obce



K bodu 6 - Schválenie Dohody o ukončení zmluvy o dielo „Cyklocesta Krpačovo -Tále“ s firmou Metrostav a.s.

Obec Horná Lehota získala dotáciu na projekt Cyklocesta Krpačovo - Tále. V čase tvorenia projektu, ktorý bol súčasťou prepojenia obcí Mýto pod Ďumbierom - Bystrá - Tále - Krpačovo cyklotrasami sa nepredpokladalo, že po spustení procesu tvorby Územného plánu a po zverejnení zámeru spoločnosti TMR a.s. na vybudovanie lyžiarskej infraštruktúry v lokalite Chopok-juh, enormne vzrastie záujem o výstavbu rekreačných chat na pozemkoch v okolí plánovanej cyklotrasy. Stavebná činnosť spojená s výstavbou by mala za následok sústavné poškodzovanie cyklocesty a obec by nebola schopná zabezpečiť podmienku udržateľnosti projektu, čo by mohlo mať za následok vrátenie dotácie. Na základe týchto skutočností a tiež odporúčania z Ministerstva dopravy a výstavby sa OZ rozhodlo od projektu odstúpiť a dotáciu vrátiť. Firma Metrostav a.s. si za odstúpenie od zmluvy žiada odškodné vo výške 8 231,15 €. Z toho 5 025,45 € sú náklady na prípravné práce a 3 205,70 € náhrada ušlého zisku.

UZNESENIE č. 74/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Lehota

I. Schvaľuje

dohodu o ukončení zmluvy o dielo Cyklocesta Krpačovo - Tále č. 129/2020, č. zhotoviteľa 20981214 zo dňa 14.12.2020 medzi obcou firmou Metrostav a.s., Košická 17180/49, Bratislava, IČO: 46120602

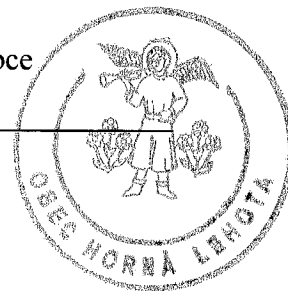
Za: 4 poslanci

Proti: 0

Zdržal sa: 1 poslanec - Ing. Ivan Barbierik

V Hornej Lehote 13.12.2021

Vladimír Bušniak, starosta obce



K bodu 7 - Schválenie predaja pozemkov vo vlastníctve obce pre pani JUDr. Máriu Dreninová

JUDr Mária Dreninová, Cintorínska 2358/17, 811 08 Bratislava požiadala obec Horná Lehota o odpredaj pozemkov nasledovne :

- diel 22 o výmere 46 m² - časť pozemku evidovaného v katastri nehnuteľností ako parc. KN-E 1293/13
- diel 23 o výmere 13 m² - časť pozemku evidovaného v katastri nehnuteľností ako parc. KN-E 1293/13
- diel 19 o výmere 10 m² - časť pozemku evidovaného v katastri nehnuteľností ako parc. KN-E 1293/11
- diel 20 o výmere 20 m² - časť pozemku evidovaného v katastri nehnuteľností ako parc. KN-E 1293/11

UZNESENIE č. 75/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Lehota

I. Schvaľuje

zámer predaja, alebo zámeny pozemkov nasledovne:

- diel 22 o výmere 46m² - časť pozemku evidovaného v katastri nehnuteľností ako parc. KN-E 1293/13
- diel 23 o výmere 13m² - časť pozemku evidovaného v katastri nehnuteľností ako parc. KN-E 1293/13

Za: 5 poslancov

Proti: 0

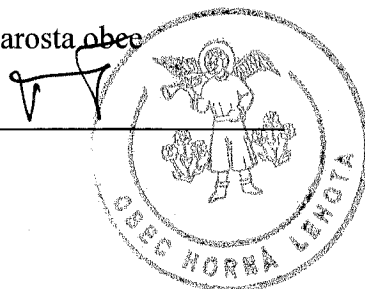
Zdržal sa: 0

II. Ukladá

obecnému úradu rokovať so žiadateľom o možnej zámene za pozemky v inej lokalite.

V Hornej Lehote 13.12.2021

Vladimír Bušniak, starosta obce



K bodu 8 - Žiadosť Ing. Karola Simana o záväzné stanovisko k vyňatiu z PPF pre stavbu - rekreačný dom č. 1, 2 v lokalite Tále Podbreziny

Ing. Karol Siman, ŠLN 14, Brezno požiadal obec o záväzné stanovisko k vyňatiu z PPF pre stavbu - rekreačný dom 1, 2 na časti pozemku KN-C 2140, 2141 v katastrálnom území obce Horná Lehota

UZNESENIE č. 76/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Lehota

I. Berie na vedomie

žiadosť o vyňatie z PPF pre stavbu - rekreačný dom č. 1, 2 na časti pozemku KN-C 2140, 2141 v katastrálnom území obce Horná Lehota.

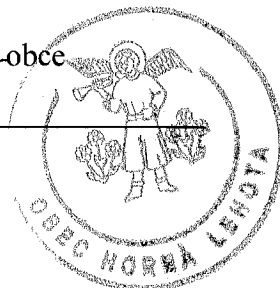
Za: 5 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0

V Hornej Lehote 13.12.2021

Vladimír Bušniak, starosta obce



K bodu 9 - Odvolanie pani Viery Magyaricsovej voči poplatku za rozvoj

Pani Viera Magyaricsová, Športová 306, Malé Dvorníky sa odvolala voči rozhodnutiu obce Horná Lehota č. 2005/2021, ktorým bol vyrúbený poplatok za miestny rozvoj v sume 2805,00 €.

UZNESENIE č. 77/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Lehota

I. Schvaľuje

možnosť uhradiť poplatok za rozvoj v splátkach do konca roku 2022.

Za: 5 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Hornej Lehote 13.12.2021

Vladimír Bušniak, starosta obce



K bodu 10 - Žiadosť členov MO Jednoty dôchodcov Slovenska ohľadom výšky poplatku za komunálne odpady

Členovia MO Jednoty dôchodcov Slovenska v Hornej Lehote požiadali o zníženie navrhovanej úpravy ceny za zneškodňovanie a odvoz komunálneho odpadu z 5 € na polovicu a zároveň požiadali, aby smetné nádoby, ktoré sú potrebné pre každú domácnosť vzhľadom na zmenu systému zberu odpadu v obci, obec poskytla obyvateľom bezodplatne.

UZNESENIE č. 78/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Lehota

I. Berie na vedomie

požiadavku MO Jednoty dôchodcov Slovenska a rieši ju vo VZN č.1 a Dodatku č.1 pre rok 2022.

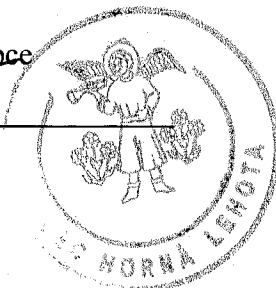
Za: 5 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Hornej Lehote 13.12.2021

Vladimír Bušniak, starosta obce



K bodu 11 - Žiadosť pani Tatiany Bahledovej o predĺženie nájmu nebytových priestorov

Tatiana Bahledová, Horná Lehota 191 požiadala obec o predĺženie nájmu nebytových priestorov v budove OcÚ.

UZNESENIE č. 79/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Lehota

I. Berie na vedomie

žiadosť o predĺženie nájmu nebytových priestorov pre žiadateľa -Tatiana Bahledová, Horná lehota 191 s tým, že sa žiadosti ešte bude venovať.

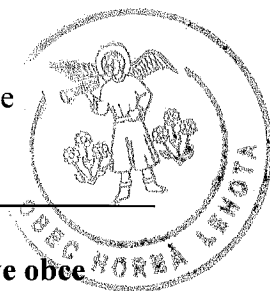
Za: 5 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Hornej Lehote 13.12.2021

Vladimír Bušniak, starosta obce



K bodu 12 - Žiadosť pána Zlatka Boroviča o prenájom pozemku vo vlastníctve obce

Bc. Zlatko Borovič, , Clementisa 9, 977 01 Brezno požiadal o prenájom pozemku v extraviláne obce Horná Lehota a to parcely KN-C 3218. Na parcele má v pláne vybudovať ekologický domček slúžiaci na súkromné účely a tiež na účely prenájmu, ako zážitkové ubytovanie.

UZNESENIE č. 80/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Lehota

I. Berie na vedomie

žiadosť o prenájom parcely KN-C 3218 pre žiadateľa Bc. Zlatko Borovič, Clementisa 9, 977 01 Brezno. So žiadateľom bude o podmienkach a zámere rokovať.

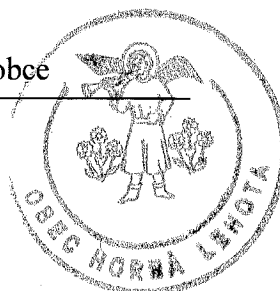
Za: 5 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Hornej Lehote 13.12.2021

Vladimír Bušniak, starosta obce



K bodu 13 - Žiadosť pána Mareka Košúta o vyjadrenie k výstavbe

Marek Košút, Beňuš 755, 976 64 Beňuš požiadal obec o vyjadrenie k výstavbe na parcelách KN-C 2395 a KN-C 2394.

UZNESENIE č. 81/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Lehota

I. Schvaľuje

parcely KN-C 2395 a KN-C 2394 ako parcely s možnosťou výstavby rekreačnej chaty, nakoľko tieto už boli ako parcely s možnou výstavbou navrhnuté do tretieho konceptu územného plánu.

Za: 5 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Hornej Lehote 13.12.2021

Vladimír Bušniak, starosta obce



K bodu 14 - Žiadosť o poskytnutie dotácie pre školské zariadenie mimo obce Horná Lehota

Zriaďovateľ Súkromného centra voľného času Moskovská 2, Banská Bystrica podal žiadosť o poskytnutie dotácie pre školské zariadenie na rok 2022 na dve deti s trvalým pobytom v našej obci, ktoré uvedené zariadenie navštevujú.

UZNESENIE č. 82/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Lehota

I. Berie na vedomie

Žiadosť Súkromného centra voľného času o dotáciu na rok 2022.

Za: 5 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Hornej Lehote 13.12.2021

Vladimír Bušniak, starosta obce



K bodu 15 - Schválenie rozpočtu obce pre rok 2022

Starosta požiadal poslancov o schválenie rozpočtu obce Horná Lehota pre rok 2022.

UZNESENIE č. 83/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Lehota

I. Berie na vedomie

návrh o schválenie rozpočtu obce Horná Lehota pre rok 2022. K tejto problematike sa zídu na ďalšom zasadnutí OZ.

Za: 5 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

V Hornej Lehote 13.12.2021

Vladimír Bušniak, starosta obce



K bodu 16 - Schválenie koncoročných odmien pre poslancov, starostu a kontrolóra obce

UZNESENIE č. 84/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Lehota

I. Schvaľuje

odmeny nasledovne:

- poslanci obecného zastupiteľstva - 220 €
- starosta obce - 1300 €
- hlavný kontrolór - 0 €

Za: 5 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Hornej Lehote 13.12.2021

Vladimír Bušniak, starosta obce



K bodu 17 - Dianie v obci, informácie, rôzne

Starosta informoval poslancov:

- o stave príprav na zmenu systému zberu komunálneho odpadu
- o kolaudácii Zberného dvora
- o možnosti výstavby nájomných bytov a termínoch ako aj nákladoch na túto činnosť a následne požiadal poslancov o schválenie investičného zámeru

UZNESENIE č. 85/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Lehota

I. Schvaľuje

investičný zámer obstaranie nájomných bytov výstavbou „Nájomný/é bytový/é dom/y s 12 bj.“ v obci Horná Lehota a súvisiacej technickej vybavenosti za dodržania podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania od Štátneho fondu rozvoja bývania so sídlom Lamačská cesta 8, Bratislava, IČO: 31 749 542 podľa zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov a nenávratných finančných zdrojov – dotácie z Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky so sídlom Nám. slobody 6, 810 05 Bratislava 1 podľa zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov na účel výstavby bytových domov a súvisiacej technickej vybavenosti.

Za: 5 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Hornej Lehote 13.12.2021

Vladimír Bušniak, starosta obce



K bodu 18 - Žiadosť Males s.r.o, Janova Lehota 274 o prenájom pozemkov

Spoločnosť Males s.r.o, Janova Lehota 274 požiadala o prenájom pozemkov vo vlastníctve obce, prípadne postúpenie práv tretej osobe. Jedná sa o parcely:

KN-C 3427, 3464, 3670, 3671, 3672, 3700, 3730, 3742, 3746, 4041, 4042

KN-E 1298/1, 400/4, 399/3, 399/4

UZNESENIE č. 86/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Lehota

I. Berie na vedomie

žiadosť spoločnosti Males s.r.o, Janova Lehota 274, ktorá požiadala o prenájom pozemkov vo vlastníctve obce, prípadne postúpenie práv tretej osobe a bude sa jej ešte venovať, nakoľko sa jedná o pozemky, ktorých využitie na poľnohospodárske účely je dosť otáznе.

Za: 5 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Hornej Lehote 13.12.2021

Vladimír Bušniak, starosta obce



19. Interpelácie

Pani Malíková - je možné prenajať parkovacie miesta pod domom smútku občanom z okolitých nehnuteľností ako platené parkovacie miesta?

Po krátkej diskusii sa poslanci zhodli na tom, že o tom budú jednať.

20. Záver

Starosta poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie.

Overovatelia: Ing. Marcel Bíz

Ing. Miroslav Hanínek