

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že po vyhotovení diela vyzve objednávateľa najmenej 3 pracovné dni vopred na preverenie v mieste plnenia, či je dielo riadne vykonané, t.j. v plnom rozsahu podľa predmetu zmluvy..
4. **Dielo sa považuje za ukončené podpísaním Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.**

Článok VII.

Záručná doba a zodpovednosť za akosť

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet zmluvy v čase odovzdávania objednávateľovi a za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela a ktoré boli spôsobené porušením povinnosti zhotoviteľa .
3. Záručná doba je 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania diela zhotoviteľovi bez vád a nedorobkov.
4. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť odstrániť vady.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vád predmetu plnenia do 5 dní od uplatnenia reklamácie objednávateľa a vady odstrániť.
6. Ak bude dodaním diela porušená táto zmluva podstatným spôsobom, môže objednávateľ :
a/ požadovať od zhotoviteľa odstránenie vád opravou,
b/ zľavu z ceny diela
7. Objednávateľ je povinný oznámiť zhotoviteľovi vady diela bez zbytočného odkladu po tom, ako ich zistí. Oznámenie o vadách musí obsahovať aj vyjadrenie objednávateľa, či chce odstrániť predmetné vady opravou, či požaduje zľavu alebo či chce odstúpiť od zmluvy. V prípade ak chce objednávateľ aby zhotoviteľ odstránil vady opravou, zaväzuje sa zhotoviteľ začať vykonávať tieto opravy do 10 dní od doručenia oznámenia o vadách a odstrániť ich bez zbytočných prieťahov.

Článok VIII.

Zmluvné pokuty

1. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží dohodnutý termín vykonania diela zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny nedodanej časti predmetu zmluvy za každý začatý deň omeškania.
2. V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením faktúry je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z nezaplátenej čiastky za každý deň omeškania.
3. Zmluvnú pokutu zaplatí povinná zmluvná strana oprávnenej zmluvnej strane nezávisle na tom, či a v akej výške vznikne oprávnenej strane nárok na náhradu škody, ktorú možno vymáhať samostatne.

Článok IX.

Ostatné dojednania

1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko a plochy slúžiace ako zariadenie staveniska pred začatím prác. Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť zhotoviteľovi na stavenisku elektrickú prípojku (230V) a úžitkovú vodu.