

miesto odvážania sute v termínoch, ktoré budú dohodnuté v zápise pri odovzdaní a prevzatí staveniska.

**3.3.** Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom dokončenia diela, uvedeným v bode 3.1.1. po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť, súvisiacu s realizáciou predmetu plnenia zmluvy plniť následkom okolností, vzniknutých na strane objednávateľa. V tomto prípade má zhotoviteľ právo na predĺženie lehoty výstavby, zmenu termínu dokončenia diela a na úhradu preukázateľných zvýšených nákladov, ktoré mu z tohto dôvodu vznikli. Všetky hore uvedené fakty (lehota, termín, náklady) však musia byť odsúhlasené objednávateľom.

**3.4.** Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho časť, schopnú samostatného užívania na odovzdanie pred dohodnutým termínom, objednávateľ po overení dokončenia prác dohodnuté dielo prevezme aj v skoršom ponúknutom termíne.

**3.4.1.** Predčasné užívanie predmetu zmluvy je možné len na základe písomnej dohody zmluvných strán, ktorá sa stane súčasťou zmluvy.

#### **Článok IV. Cena diela.**

**4.1.** Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa článku II. zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení a je to cena **maximálna**, ktorú nie je možné prekročiť.

**4.2. Cena za zhotovenie diela podľa čl. II. je:**

|                                         |                    |
|-----------------------------------------|--------------------|
| <b>Zmluvná cena celkom, v € bez DPH</b> | <b>31 448,87 €</b> |
| <b>DPH 20 %</b>                         | <b>6 289,77 €</b>  |
| <b>Zmluvná cena celkom v € s DPH</b>    | <b>37 738,64 €</b> |

**4.2.1.** Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná bez príkazu objednávateľa alebo odchyľne od dojednaných zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.

**4.2.2.** V cene sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie staveniska.

**4.3.** Cena pokrýva všetky zmluvné záväzky. Do ceny je možné premietnuť v súlade so znením § 549 Obchodného zákonníka po obojstrannom potvrdení dodatku ku zmluve aj zmeny, uvedené v bodoch 4.4. zmluvy.