



Zápisnica č. 6/2021

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva,

konaného dňa 19.10.2021 o 18.30 hod. v priestoroch obecného úradu v Hornej Lehote.

Prítomní podľa prezenčnej listiny: príloha zápisnice

K bodu 1 - Otvorenie

Starosta obce privítal prítomných poslancov na zasadnutí obecného zastupiteľstva. Následne urobil kontrolu prezencie poslancov a konštatoval, že zasadnutie obecného zastupiteľstva je uznášaniaschopné.

K bodu 2 - Schválenie programu rokovania OZ

Starosta obce predložil obecnému zastupiteľstvu návrh programu rokovania obecného zastupiteľstva, zároveň predniesol doplnenie programu o nový bod:

Bod č. 10 - schválenie doplnku k zmluve s útulkom Tuláčik

Starosta obce dal hlasovať o zmenách v programe a následne o programe rokovania ako celku v nasledovnom znení:

Návrh programu zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu rokovania
3. Určenie overovateľov zápisnice, kontrola uznesení z poslednej schôdze
4. Schválenie zmeny systému nakladania s komunálnym odpadom v intraviláne obce, od roku 2022
5. Schválenie štatútu obce Horná Lehota
6. Ponuka na odkúpenie podielov v UHL, s.r.o
7. Žiadosť na prenájom pozemkov od spoločnosti Males, s.r.o pre tretiu osobu
8. Žiadosť Miroslava Balcara o odpredaj pozemku
9. Obmedzenie rozsahu činnosti stavebného úradu Beňuš pre obec Horná Lehota
10. Schválenie doplnku k zmluve s útulkom Tuláčik

11. Dianie v obci, rôzne
12. Interpelácie
13. Záver

UZNESENIE č. 63/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Lehota

I. Schvaľuje

1. zmenu v programe o doplnenie bodu č.10 a následné prečíslovanie ostatných bodov programu
2. program rokovania obecného zastupiteľstva po jednotlivých zmenách ako celok

Za: 5 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Hornej Lehote 19.10.2021

Vladimír Bušniak, starosta obce



K bodu 3 - Určenie zapisovateľ'a a overovateľ'a zápisnice

Starosta obce určil

za overovateľ'ov zápisnice: Ing. Ivan Barbierik, Pavol Faško

za zapisovateľ'a: Vladimír Bušniak

K bodu 4 - Schválenie zmeny systému nakladania s komunálnym odpadom v intraviláne obce od roku 2022

Spoločnosť Sekológ (obec je jej členom) disponuje vozidlom na zber komunálneho odpadu, ktoré by chcela využívať na základe požiadaviek niektorých obcí pre svojich členov. Cena za tieto služby by podľa vyjadrenia vedúceho spoločnosti Ing. Čecha neprekročila cenu, za ktorú vykonáva zber pre okolité obce firma Profax. Naša obec si doposiaľ túto činnosť vykonáva vo vlastnej réžii, čo je však pre nárast odpadu v rekreačných častiach obce čoraz viac zaťažujúce. Či už z pohľadu zamestnávania pracovníkov, ako aj z dôvodu zefektívnenia zberu a separácie v samotnej obci je prevádzkovanie tohoto systému naďalej neúnosné.

Preto je, v prípade súhlasu poslancov potrebné včas urobiť obstarávanie na nákup zberných nádob, tieto zaobstaráť a rozdať do domácností. Tiež je treba rozhodnúť, či obec zberné nádoby pri pilotnom projekte poskytne obyvateľom zdarma a občan si ďalšie zakúpi z vlastných prostriedkov pri strate alebo poškodení, alebo si občan nákup uhradí formou splátok v poplatku za likvidáciu odpadu. Obstarávanie na zvozovú firmu robiť nie je potrebné, nakoľko je obec členom združenia. No a v konečnom dôsledku je potrebné upraviť VZN o nakladaní s odpadom na území obce. V tomto by sa podrobne vyšpecifikovalo, kedy a ako sa bude v obci zbierať jednotlivý druh odpadov, aby občan do komunálneho odpadu určeného na vývoz na skládku dával naozaj len to, čo sa nedá ďalej spracovať, prípadne likvidovať iným spôsobom.

UZNESENIE č. 64/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Lehota

I. Schvaľuje

zmenu systému zberu komunálneho odpadu v intraviláne obce Horná Lehota s tým, že pre obec bude robiť zvozovú spoločnosť združenie obcí Sekológ.

Za: 5 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

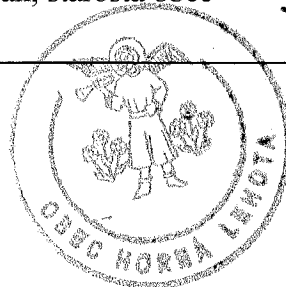
II. Ukladá

obecnému úradu

- zabezpečiť verejné obstarávanie na nákup nádob na zber odpadov
- vypracovať návrh zmien vo VZN o nakladaní s odpadom

V Hornej Lehote 19.10.2021

Vladimír Bušniak, starosta obce



Handwritten signature of Vladimír Bušniak.

K bodu 5 - Schválenie štatútu obce Horná Lehota

Poslancom OZ bol zaslaný na posúdenie štatút obce, ktorý je potrebné schváliť, nakoľko naša obec tento dokument nikdy nemala.

UZNESENIE č. 65/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Lehota

I. Schvaľuje

Štatút obce Horná Lehota podľa predloženého návrhu.

Za: 5 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa:

V Hornej Lehote 19.10.2021

Vladimír Bušniak, starosta obce



K bodu 6 - Ponuka na odkúpenie podielov v UHL, s.r.o

Spoločnosť UHL s.r.o opätovne predložila žiadosť na odkúpenie podielov obce Horná Lehota v tomto spoločenstve. Nakoľko táto požiadavka nie je nová a poslanci sú s touto problematikou oboznámení, dal starosta hlasovať o odpredaji podielov.

UZNESENIE č. 66/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Lehota

I. Schvaľuje

zámer predaja podielov obce Horná Lehota v UHL s.r.o

Za: 2 poslanci - Pavol Faško, Ivana Peťková

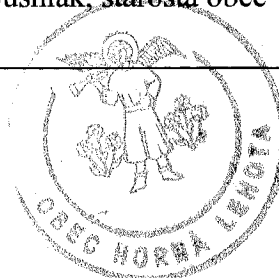
Proti: 3 poslanci - Ing. Marcel Bíž, Ing. Ivan Barbierik, Mgr. Alena Demianová

Zdržal sa: 0

Predaj podielov v urbárskom spoločenstve patriacich obci Horná Lehota nebol schválený.

V Hornej Lehote 19.10.2021

Vladimír Bušniak, starosta obce



K bodu 7 - Žiadosť na prenájom pozemkov od spoločnosti Agro HL, s.r.o pre tretiu osobu

Spoločnosť Agro HL s.r.o, požiadala obec o možnosť úpravy nájomnej zmluvy o nájme pozemkov na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku (podľa platnej nájomnej zmluvy zo dňa 29.4.2021) s tým, že tieto by mohla prenajať tretej osobe, ktorou je spoločnosť Males s.r.o Jánova Lehota. Konateľom oboch firiem je tá istá osoba.

UZNESENIE č. 67/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Lehota

I. Schvaľuje

zmenu zmluvy o nájme pozemkov na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku zo dňa 29.4.2021 uzatvorenej medzi obcou a Agro HL s.r.o., so znením prenechania nájmu tretej osobe - firme Males s.r.o

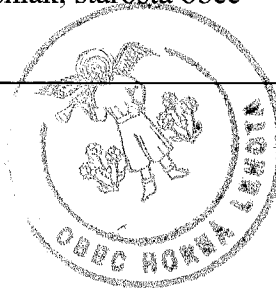
Za: 5 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Hornej Lehote 19.10.2021

Vladimír Bušniak, starosta obce



K bodu 8 - Žiadosť Miroslava Balcara o odpredaj pozemku

Miroslav Balcar a Žaneta Balcarová, Fraňa Kráľa 4, Brezno, 977 01 požiadali opätovne obec o odpredaj časti pozemku parc. č. KN C 2249.

UZNESENIE č. 68/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Lehota

II. Schvaľuje

zámer odpredaja časti pozemku z parcely KN C 2249 pre žiadateľov Miroslav Balcar a Žaneta Balcarová, Fraňa Kráľa 4, Brezno, 977 01 formou verejnej obchodnej súťaže a uvedenú časť pozemku vyhlasuje za prebytočnú.

Za: 0 poslanci

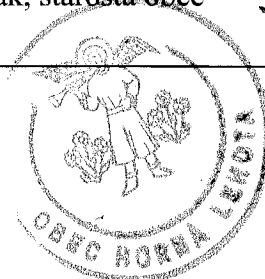
Proti: 5 poslancov

Zdržal sa: 0

Predaj časti pozemku z parcely KN C 2249 nebol schválený.

V Hornej Lehote 19.10.2021

Vladimír Bušniak, starosta obce



[Handwritten signature]

K bodu 9 - Obmedzenie rozsahu činnosti stavebného úradu Beňuš pre obec Horná Lehota

Obec Horná Lehota vykonáva prenesený výkon štátnej správy v oblasti stavebnej činnosti prostredníctvom Spoločného stavebného úradu Brezno a Spoločného stavebného úradu Beňuš. Do ďalšieho obdobia navrhuje starosta obce upraviť dodatkom zmluvu o činnosti Spoločného stavebného úradu Beňuš tak, že Spoločný stavebný úrad Beňuš nebude pre obec Horná Lehota vykonávať stavebnú agendu v územných a stavebných konaniach.

UZNESENIE č. 69/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Lehota

I. Schvaľuje

vypustenie vykonávania činnosti územných a stavebných konaní zo zmluvy o zriadení spoločného stavebného úradu so sídlom v obci Beňuš.

Za: 5 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

II. Ukladá

obecnému úradu zabezpečiť rokovanie so združenými obcami za účelom vypracovania dodatku k zmluve o zriadení spoločného obecného úradu a jej prerokovanie v rámci združených obcí.

V Hornej Lehote 19.10.2021

Vladimír Bušniak, starosta obce



K bodu 10 - Schválenie doplnku k zmluve s útulkom Tuláčik

Na základe upozornenia prokurátora má obec (a to nie je len prípad našej obce) povinnosť prispievať na chod karanténnej stanice, alebo zriadiť vlastnú karanténnu stanicu. Obec Horná Lehota má zmluvu s útulkom Tuláčik o odchYTE túlavých zvierat a po dohode s prevádzkovateľom je možné zmluvu doplniť o dodatok, v ktorom bude určená výška ročného príspevku od obce na chod karanténnej stanice.

UZNESENIE č. 70/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Lehota

I. Schvaľuje

dodatok k zmluve s útulkom Tuláčik o výške príspevku na prevádzkové náklady útulku - karanténnej stanice. Výška ročného príspevku bude 200 €.

Za: 5 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Hornej Lehote 19.10.2021

Vladimír Bušniak, starosta obce



K bodu 11 - Dianie v obci, rôzne

Starosta informoval poslancov o:

- stave prác na zbernom dvore. Sú v podstate ukončené, vo vlastnej réžii zabezpečíme odvoz štyroch kontajnerov z obce na zberný dvor a terénne úpravy, ktoré neboli súčasťou rozpočtu.
- oprava cesta Vršok mala začať v pondelok, nikto však nedošiel. Označili sme šachty a hydranty.
- osadili sme 8 ks stĺpov na osvetlenie ulíc na HK a Banskom, v rozpočte na dokončenie už nie sú prostriedky, takže na budúci rok sa to dotiahne do konca.
- z firmy Unikov Nitra nám doviezli kontajner na zber odpadu z rekreačných častí.
- firma Metrostav zaslala návrh vyrovnania za odstúpenie od zmluvy na dielo cyklocesta Krpačovo - Tále. Prerokovanie bude zajtra, alebo vo štvrtok. Bolo by vhodné, keby sa udialo za účasti poslancov.
- odozva na výzvu dodania dokladov o vyprázdňovaní žump v okruhu cca 500 m okolo prameňa Sama Chalupku je taká, že tieto doklady zrejme dodá málokto majiteľ a poväčšine sa vyhovávajú na všetko možné. Obec v tom ale bude musieť aj naďalej konať a tlačiť na majiteľov nehnuteľností, aby nakladanie s odpadovými vodami robili v súlade so zákonom.

- oslovil som prevádzkovateľa našej stránky, dohodneme sa na jej prerobení, bolo by dobre si to prejsť a dať návrhy, čo by tam malo a nemalo byť.
- s poslancom Faškom sme boli na štátnom fonde rozvoja bývania, kde sme sa na základe pozvania na osobné stretnutie stretli s pracovníkom, ktorý nás oboznámil s postupom pri výstavbe nájomných bytov. Obec by mohla takéto vybudovať v prípade záujmu pri podpore zo štátneho fondu na pozemkoch pri katolíckom cintoríne. Budeme v tom ďalej konať, všetky informácie včas doručím.

K bodu 12 - Interpelácie

Poslanec Ing. Ivan Barbierik - vyjadril sa k podielom v urbárskom spoločenstve a hoci vie, že obec z týchto podielov nič nemá a zrejme nikdy nič mať nebude, hlasoval proti predaju, pretože nechcel meniť rozhodnutie zastupiteľstva z minulých hlasovaní.

Ďalej sa poslanec Ing. Ivan Barbierik informoval ohľadne územného plánu.

Starosta - po poslednom stretnutí, kedy sa poslanci rozhodli, že do výsledného konceptu nezpracujú možnosť výstavby v pásme ochrany podzemných vôd druhého stupňa som materiál odniesol architektke Mikušovej, ktorá na ňom bude pracovať. Proces tvorby sa značne spomalil údajne preto, že obvodný úrad životného prostredia neskoro dodal stanoviská architektke Mikušovej a následne po nej chcel urýchlené prepracovanie materiálov, čo nebola schopná urobiť.

Poslanec Ing. Ivan Barbierik žiadal informáciu, ako sa pokročilo s požiadavkou p. Fašanga o vybudovanie kanalizácie.

Starosta - momentálne to neriešime, pretože sme sa zatiaľ nedokázali nestreli.

Poslanec Ing. Ivan Barbierik sa dopytal, že údajne sa má na moste v Podbrezovej montovať semafor, bolo by vhodné sa o to zaujímať a požiadať o montáž aj na križovatku Pod kostolom.

Starosta - podľa informácie od kolegu z Podbrezovej o to požiadalo vedenie Železniární. Križovatku Pod kostolom je však určite potrebné riešiť.

Poslanec Ing. Ivan Barbierik pripomenul, že by bolo dobré (aj keď to starosta nemusí) informovať poslancov o územných a stavebných konaniach.

Starosta - to nie je problém, dám vám o tom vedieť.

Janka Schwarcbacherová - podľa akých kritérií sa stavajú v katastri obce poľovnícke posedy, ako a koľko sa vlastne prikrmuje zver.

Na túto otázku jej zodpovedal poslanec Ing. Ivan Barbierik, dlhoročný člen poľovníckeho združenia.

K bodu 13 - Záver

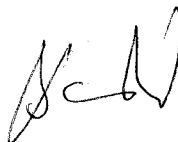
Starosta poďakoval prítomným za účasť a ukončil rokovanie obecného zastupiteľstva.

V Hornej Lehote 19.10.2021

Vladimír Bušniak, starosta obce



Overovatelia: Ing. Ivan Barbierik



4. 11. 2021

Pavol Faško



27. 10. 2021