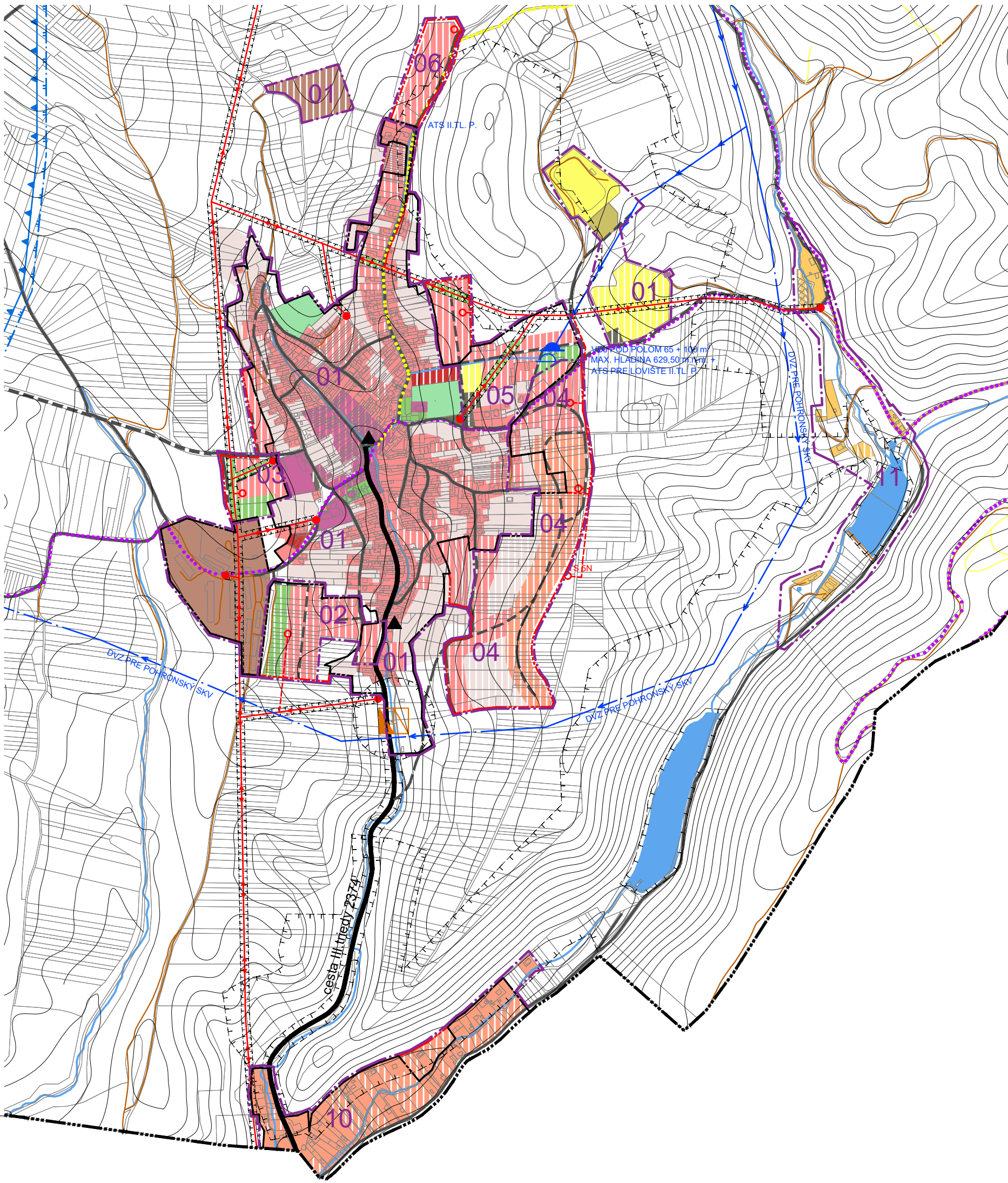
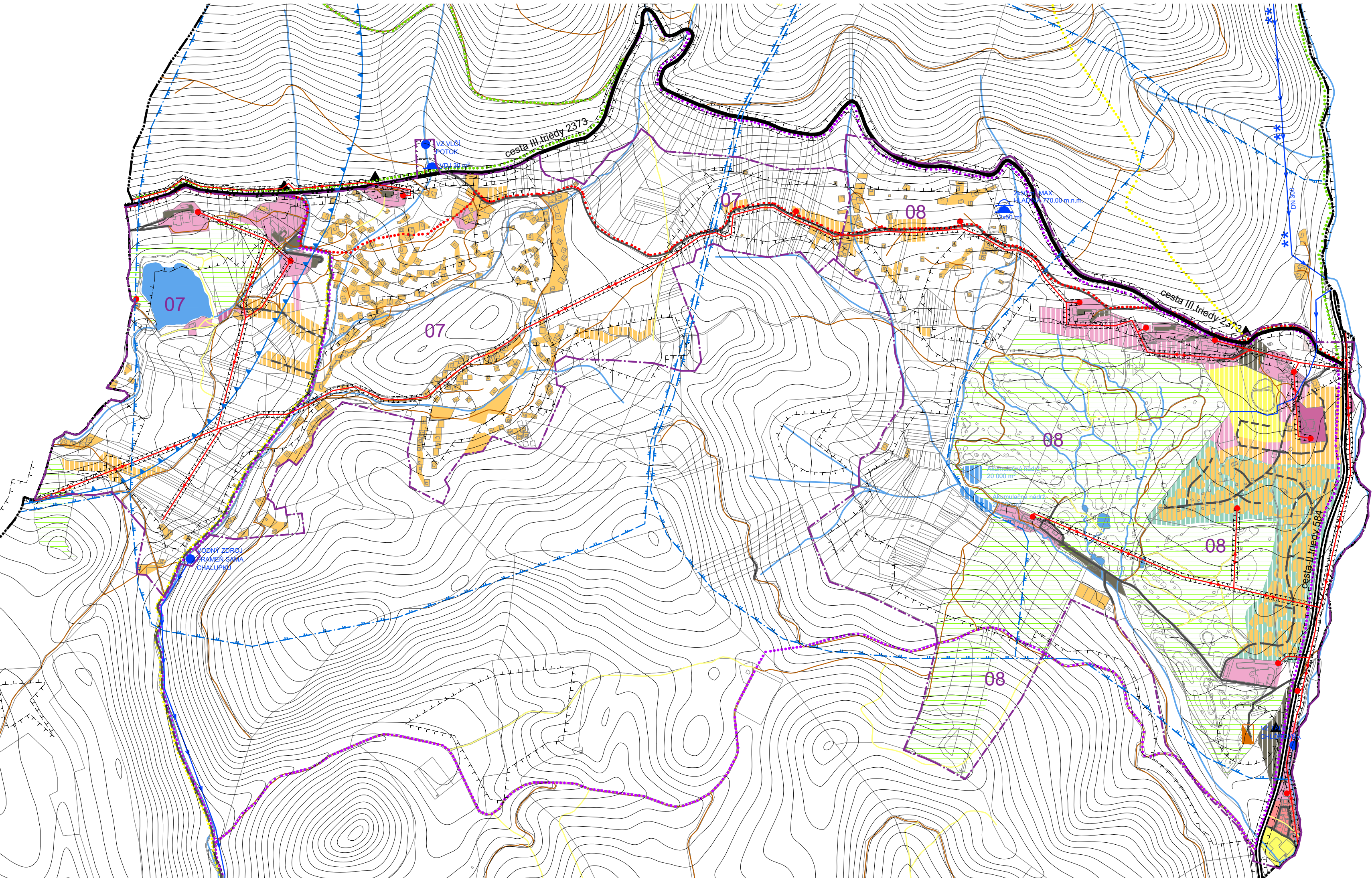


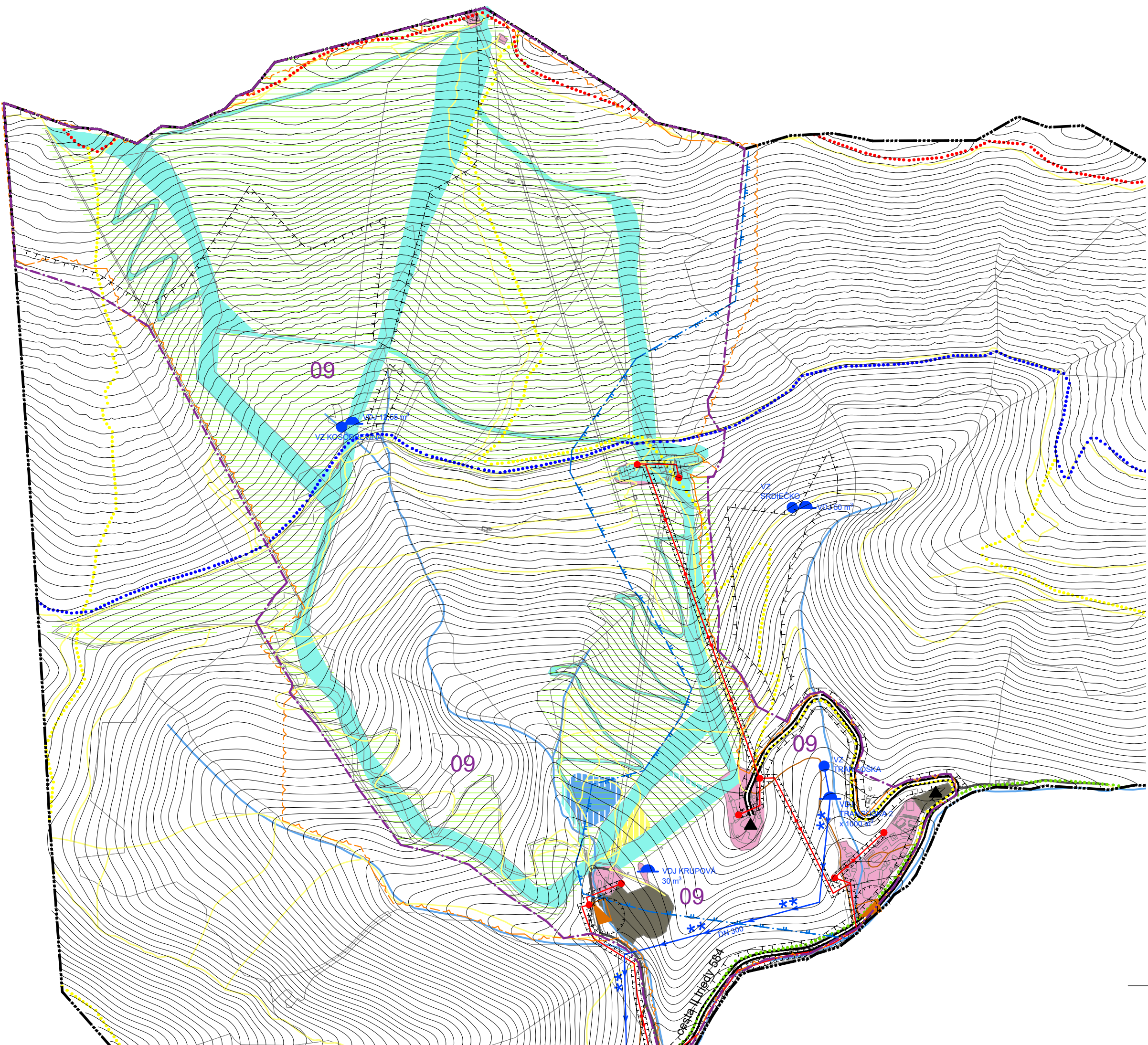
A. ZASTAVANÉ ÚZEMIE OBCE



B. ČASŤ KRPÁČOVO, TÁLE



C. ČASŤ CHOPOK JUH



LEGENDA

STAV	NAVHR	
		Hranica katastrálneho územia
		Hranica zastavaného územia
		Vrstevnice
		Hranice parcel registra KNC
		Ochranné pásmo všetkých druhov
		Hranica regulačného celku
		Číslo regulačného celku

FUNKČNÉ PLOCHY

		Plochy rodinných domov
		Plochy bytových domov
		Plochy občianskej vybavenosti
		Zmiešané územie bývania a vybavenosti
		Technická vybavenosť
		Plochy poľnohospodárskej výroby
		Plochy športu
		Plochy rekreácie
		Plochy individuálnej chatovej rekreácie
		Zmiešané územie bývania a rekreácie
		Plochy chatovej rekreácie v lesoparku
		Plocha lesoparku
		Zjazdovky (Chopok - juh)
		Kompostovisko

KRAJINNÁ ŠTRUKTÚRA

		Parkovo upravená zeleň
		Cintoríny
		Záhrady
		Plochy rekreačnej zelene spolu s golfovým ihriskom
		Vodný tok
		Vodná plocha / vodná nádrž

ENERGETIKA

		VN vzdušné vedenie
		Trafostanica

VODNÉ HOSPODÁRSTVO

		SKV Trangoška - Brezno
		DVZ pre pohrnský SKV
		Vodovod I.tlakového pásma
		Vodojem
		Vodný zdroj / prameň
		Vodohosp. ochr. pásmo II. stupňa
		Povodia vodárenských tokov
		Čistiareň odpadových vôd

DOPRAVA

		Cesta II.triedy
		Cesta III.triedy
		Miestna komunikácia B3
		Miestne komunikácie C3, C2
		Nespevnené komunikácie
		Chodníky
		Parkoviská / Parkovacie garáže
		Turistická trasa
		Cyklistická trasa
		Zastávka autobusu

OCHRANA PRÍRODY A PRVKY ÚSES

		Hranica územia NP Nízke Tatry
		Chránené vtáčie územie

HLAVNÉ FUNKCIE

BI	Bývanie - individuálne, plochy bývania v rodinných domoch
BH	Plochy bývania v bytových domoch
OV	Plochy občianskej vybavenosti
RS	Plochy športu a rekreácie
BR	Zmiešané územie bývania a rekreácie
ZM	Zmiešané územie bývania a vybavenosti
ICHR	Individuálna chatová rekreácia
PV	Poľnohospodárska výroba
VS	Nezávadná výroba, výrobné služby a sklady
D	Dopravná vybavenosť
Z	Zeleň verejná, súkromná a izolačná
RZ	Rekreačná zeleň - vrátane golfového ihriska
LS	Lesopark

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

Dopravné stavby

VD1	Rekonštrukcia komunikácií v existujúcej zástavbe miestnych a obslužných na komunikácie funkčnej triedy C2, C3 v kategórii MO a MOU na úsekoch, kde to dovoľujú šírkové pomery. Úprava smerových a výškových pomerov. V stiesnených pomeroch - modifikované kategórie.
VD2	Výstavba komunikácií v navrhovanej zástavbe miestnych, obslužných a účelových vo funkčnej triede C2, C3 v kategórii MO s prepojením na existujúcu sieť MK. V stiesnených pomeroch - modifikované kategórie.
VD3	Výstavba miestnej komunikácie prepojujacej - (Horná Lehota - Dolná Lehota) vo funkčnej triede B3 v kategórii MO s návrhom na zaradenie do regionálnych ciest
VD4	Výstavba a rekonštrukcia chodníkov pre peších v existujúcej zástavbe novej zástavbe v navrhovaných funkčných plochách
VD5	Výstavba chodníkov pre peších v novej zástavbe
VD6	Výstavba parkovísk v existujúcej zástavbe a rozvojových plochách
VD7	Rekonštrukcia autobusových zastávok
VD8	Nespevnené komunikácie v lokalite RC 07 Krpáčovo a RC 08 Tále

VPS z ÚPN VÚC Banskobystrický kraj v znení jeho doplnkov a zmien:
VD 9 (1.21.9.) Cesta II/584 v úseku Bystrá (II/72) - Tále - Trangoška (Srdiečko), rekonštrukcia

Vodohospodárske stavby

VH1	Výstavba rozvodného vodovodného potrubia v rozvojových lokalitách
VH2	Rekonštrukcia a výstavba vodovodných rozvodov v existujúcej zástavbe
VH3	Rozšírenie čistiareň odpadových vôd
VH4	Výstavba splaškovej kanalizácie v rozvojových lokalitách
VH5	Rozšírenie VDJ Pod polom o 100 m ³
VH6	AT stanica pre RC 05 Banské a RC 06 Pod Lažtekom
VH7	V lokalite Tále návrh VDJ 2 x 300 m ³
VH8	Výstavba prívodného potrubia do navrhovaného VDJ

VPS z ÚPN VÚC Banskobystrický kraj v znení jeho doplnkov a zmien:
VH 9 (5.56.) Bystrá - Tále rekreačná oblasť VDJ a rozvodné potrubie
VH 10 (6.56.) Horná Lehota (Tále) vybudovanie kanalizácie a ČOV

Energetické stavby

VE1	Rekonštrukcia jestvujúcich trafostaníc podľa potreby rozvoja výstavby
VE2	Výstavba nových trafostaníc
VE3	Výstavba NN rozvodov v nových lokalitách
VE4	Rekonštrukcia existujúceho verejného osvetlenia
VE5	Výstavba verejného osvetlenia v nových lokalitách
VE6	Rekonštrukcia NN rozvodov v existujúcej zástavbe

Všeobecné stavby

VS1	Realizácia verejnej zelene plošnej aj líniovej a jej údržba
VS2	Revitalizácia verejných priestranstiev v obci

REGULATÍVY FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA A PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA

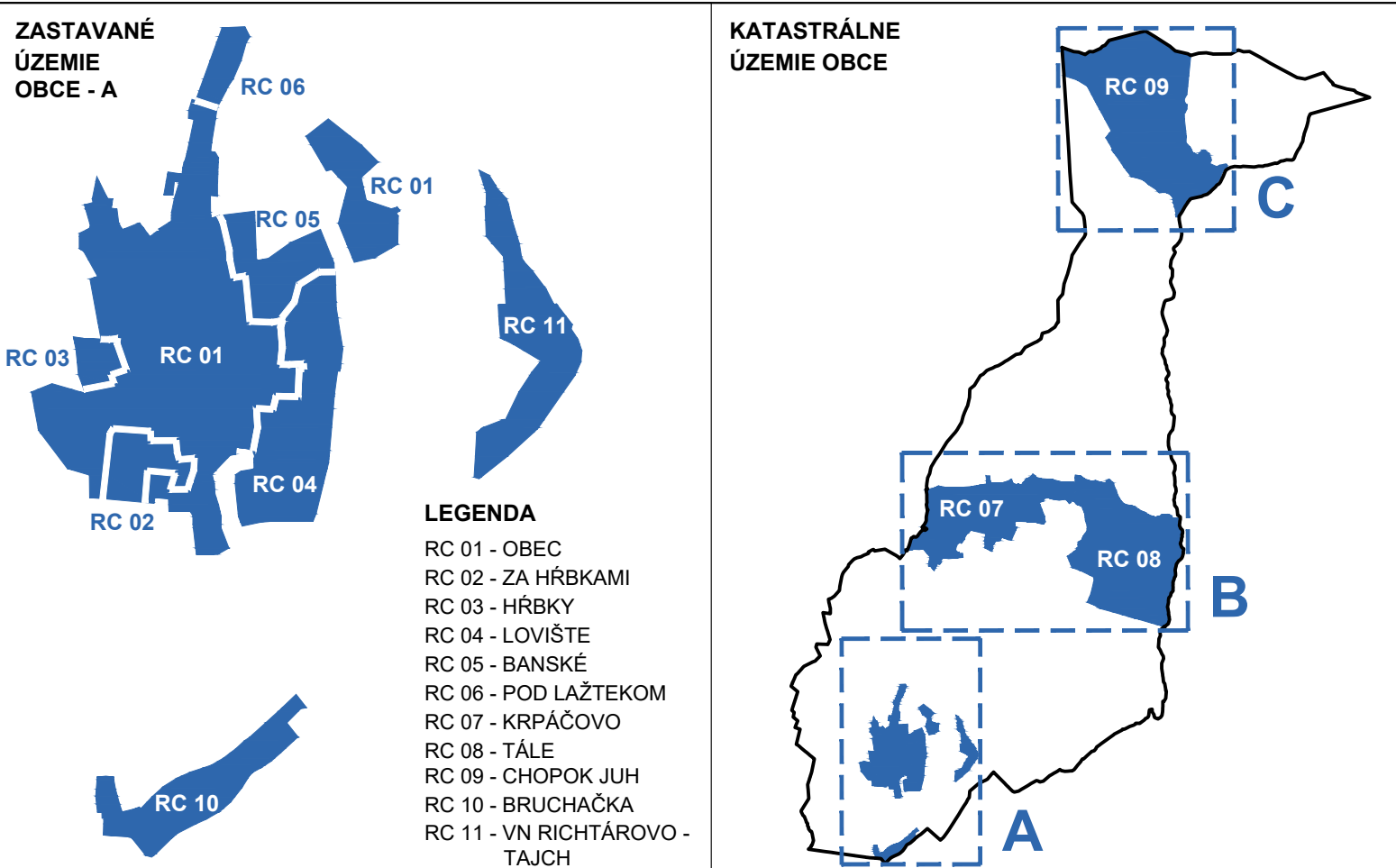
REGULAČNÝ CELOK	PRÍPUSTNÉ FUNKCIE	OBMEDZUJÚCE FUNKCIE	MAX. PODLAŽNOSŤ	MAX. ZASTAVANOSŤ
01 - OBEC	BI BH OV PV, VS RŠ	OV, D, Š, Z, PV D, Z BI, D, Z, D, Z D, Z	1.NP+P, 2.NP 4.NP 2.NP+P, 3.NP 2.NP+P 1.NP+P, 2.NP	60 % 60 % 60 % 60 % 60 %
02 - ZA HRBKAMI	BI	OV, D, Z	1.NP+P	40 %
03 - HRBKY	BI	OV, D, Z	1.NP+P	40 %
04 - LOVIŠTE	BI R	OV, D, Z OV, D, Z	1.NP+P, 2.NP 2.NP+P, 3.NP	50 % 40 %
05 - BANSKÉ	BI	OV, D, Z	1.NP+P, 2.NP	40 %
06 - POD LAŽTEKOM	BI	OV, D, Z	1.NP+P, 2.NP	40 %
07 - KRPÁČOVO	RS ICHR	OV, D, Z D, Z	3.NP+P 1.NP+P	40 % 20 %
08 - TÁLE	RS ICHR LS	ICHR, OV, D, Z D, Z D, Z	3.NP+P, 4.NP 1.NP+P 1.NP+P, 2.NP	30 % 10 % 20 %
09 - CHOPOK JUH	R S	OV, D, Z OV, D, Z	2.NP+P 1.NP+P	50 % 10 %
10 - BRUCHAČKA	ZM	D, Z	1.NP+P, 2.NP	40 %
11 - VN RICHŤÁROVO - TAJCH	ICHR	D, Z	1.NP+P	20 %

* Blížšie špecifikácie jednotlivých regulačných celkov a funkčných plôch sú v Sprievodnej správe - Záväzná časť

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY (VPS)

REGULAČNÝ CELOK	DOPRAVNÉ STAVBY	VODOHOSPODÁRSKE STAVBY	ENERGETICKÉ STAVBY	OSTATNÉ STAVBY
01 - OBEC	VD 1, VD 2, VD3, VD 4, VD 5, VD 6, VD 7	VH 1, VH 2, VH 3, VH 4	VE 1, VE 3, VE 4, VE 5, VE 6	VS 1, VS 2
02 - ZA HRBKAMI	VD 2, VD 5	VH 1, VH 4	VE 2, VE 3, VE 5	VS 1, VS 2
03 - HRBKY	VD 1, VD 2, VD 5, VD 3	VH 1, VH 4	VE 2, VE 3, VE 5	VS 1, VS 2
04 - LOVIŠTE	VD 1, VD 2, VD 5	VH 1, VH 2, VH 4	VE 2, VE 3, VE 5	VS 1, VS 2
05 - BANSKÉ	VD 2, VD 2, VD 5, VD 6	VH 1, VH 4, VH 5, VH 6	VE 2, VE 3, VE 5	VS 1, VS 2
06 - POD LAŽTEKOM	VD 2, VD 5	VH 1, VH 4, VH 6	VE 2, VE 3, VE 5,	VS 1, VS 2
07 - KRPÁČOVO	VD 1, VD 2, VD 5, VD 7, VD 8	VH 1, VH 4, VH 6	VE 1, VE 3, VE 5,	VS 1, VS 2
08 - TÁLE	VD 1, VD 2, VD 4, VD 5, VD 6, VD 7, VD 8, VD 9	VH 1, VH 2, VH 3, VH 4, VH 7, VH 8, VH 10, VH 11	VE 1, VE 3, VE 4, VE 5, VE 6	VS 1, VS 2
09 - CHOPOK JUH	VD 1, VD 4, VD 6, VD 7, VD 9	-	VE 1	VS 1, VS 2
10 - BRUCHAČKA	VD 1, VD 2,	VH 2, VH 4	VE 1, VE 5, VE 6	VS 1, VS 2
11 - VN RICHŤÁROVO - TAJCH	VD 1	-	-	VS 1, VS 2

* Blížšie špecifikácie jednotlivých regulačných celkov a funkčných plôch sú v Sprievodnej správe - Záväzná časť



Názov dokumentácie:		ÚZEMNÝ PLÁN OBCE HORNÁ LEHOTA NÁVRH			
Názov výkresu:		SCHEMA ZÁVÄZNÝCH ČASŤÍ RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB		Mierka: 1:10 000	
Obstarávateľ dokumentácie: Autor dokumentácie: Odborná spolupráca: Grafické práce: Dátum: Rozmer:		OBEC HORNÁ LEHOTA ARCH-AT s.r.o., Zvolen - Ing.arch. Beáta Mikušová Ing.Róbert Róth, Ing.Katária Kováčová, Ing.Vladimír Plintovč Február 2023 1050 x 594 mm (10 x A4)		Číslo výkresu:	