



## Zápisnica č. 7/2024

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva,  
konaného dňa 7.11.2024 o 18. 00 hod. v priestoroch obecného úradu v Hornej Lehote.

Prítomní podľa prezenčnej listiny: príloha zápisnice

### K bodu 1 - Otvorenie

Starosta obce privítal občanov a prítomných poslancov na zasadnutí obecného zastupiteľstva. Následne urobil kontrolu prezenzie poslancov a konštatoval, že zasadnutie obecného zastupiteľstva je uznášaniaschopné.

---

### K bodu 2 - Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce určil  
za overovateľov zápisnice: Ivana Peťková, Tatiana Bahledová  
za zapisovateľa: Vladimír Bušniak

---

### K bodu 3 - Schválenie programu zasadnutia

Starosta oboznámil prítomných s programom zasadnutia a požiadal poslancov o jeho schválenie.

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kontrola uznesení
5. Schválenie obstarania nákladného kontajnerového vozidla
6. Schválenie ceny za odpredaj pozemku pre Ing. Petra Súlovského
7. Schválenie ceny za odpredaj pozemku pre pani Moniku Grofovú
8. Žiadosť Evy Sieklikovej o vytýčenie cesty vo vlastníctve obce v lokalite Krpačovo
9. Žiadosť firmy UKSR s.r.o. o splátkový kalendár na uhradenie poplatku za rozvoj
10. Žiadosť Ing. Karola Tuschla, Ing. Idy Tuschlovej, Ing. Lukáša Linera a Milana Horčína o odkúpenie pozemkov parc. č. KN E 1162/4 a KN E 1162/5
11. Návrh na zmenu rozpočtu k 30.9.2024
12. Diskusia
13. Interpelácie
14. Záver

## UZNESENIE č. 56/2024

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Lehote

### *I. schvaľuje*

program zasadnutia obecného zastupiteľstva

<b>Meno poslanca</b>	<b>Hlasovanie</b>
Tatiana Bahledová	Za
Ing. Marcel Bíž	Za
Mgr. Alena Demianová	Za
Ing. Miroslav Haninec	PN
Adrian Németh	Za
Ivana Peťková	Za
Michal Potančok	Za

Program zasadnutia bol schválený.

V Hornej Lehote 7.11.2024

Vladimír Bušniak, starosta obce

---

#### K bodu 4 - Kontrola uznesení z posledného zasadnutia

Starosta prečítal uznesenia z posledného zasadnutia a oboznámil prítomných so stavom ich plnenia.

Uzn. č.	Vec	Riešenie	Stav	Poznámka
53/2024	Žiadosť Mgr. Edity Válekovej, Juraja Ulricha, Dniely Ulrichovej a Róberta Rosa o zriadenie vecného bremena na parcele č. KN-C 2065/1 za účelom práva neobmedzeného prechodu a prejazdu motorovými vozidlami		Vzaté na vedomie	
54/2024	Žiadosť pani Evy Rafajovej a Tomáša Gejdosa o vytýčenie a obnovenie prístupovej cesty k rekreačným chatám súp. č. 631 a 666		Zamietnuté	
55/2024	Žiadosť Ing. Petra Súlovského o opätovné schválenie odpredaja majetku obce		Schválené	
56/2024	Schválenie zriadenia komisie pre kontrolu žúmp, domových čističiek a nakladania s odpadovými vodami v katastri obce Horná Lehota		Schválené	

#### UZNESENIE č. 57/2024

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Lehote

##### *I. berie na vedomie*

informáciu o plnení uznesení.

V Hornej Lehote 7.11.2024

Vladimír Bušniak, starosta obce

---

## K bodu 5 - Schválenie obstarania nákladného kontajnerového vozidla

V súčasnej dobe obec disponuje starším vozidlom značky Avia, ktorým zväža komunálny odpad v kontajneroch z lokalít Krpačovo a Tále na vyseparovanie na obecný zberný dvor a následne vyseparovaný na skládku Sekológ do Brezna. Vozidlo sa využíva aj na odvoz kontajnerov so sklom z lokalít Krpačovo, Tále a Trangoška do zberného dvora firmy Ľupčianka na Piesku, kde je odvážané aj vyseparované sklo zo zberného dvora. Obec taktiež odváža odpadové drevo zo zberného dvora do firmy Kronospan do Zvolena. Využíva sa aj na zvoz záhradného odpadu a poskytuje služby obyvateľom.

Nakoľko sa objem odpadov z rekreačných stredísk neustále navyšuje, vozidlo je využívané čoraz viac. Následkom je aj zvýšená poruchovosť vozidla, ktorej odstraňovanie nielenže zaťažuje rozpočet obce, ale narušuje aj harmonogram zvozov odpadu.

Vývoj v rekreačných strediskách katastra obce nenasvedčuje tomu, že sa objem komunálnych a stavebných odpadov v budúcnosti bude znižovať a povinnosti obce v oblasti starostlivosti o odpadové hospodárstvo sa určite nebudú meniť. Z týchto dôvodov by bolo potrebné obstaráť nové vozidlo. Podľa prieskumu trhu je cena kontajnerových vozidiel v rozmedzí od 120 000 - 130 000 €. V prípade obstarania by obec vozidlo prefinancovala z poplatku za rozvoj a vlastných prostriedkov formou splátok.

### UZNESENIE č. 58/2024

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Lehote

#### *I. schvaľuje*

schvaľuje obstaranie nákladného kontajnerového vozidla formou splátok v rozmedzí 2-3 rokov v cenovej relácii určenej prieskumom trhu. Výsledná cena bude stanovená po ukončení verejného obstarávania.

Meno poslanca	Hlasovanie
Tatiana Bahledová	Za
Ing. Marcel Bíž	Za
Mgr. Alena Demianová	Za
Ing. Miroslav Haninec	PN
Adrian Németh	Za
Ivana Peťková	Za
Michal Potančok	Za

V Hornej Lehote 7.11.2024

Vladimír Bušniak, starosta obce

---

## K bodu 6 - Schválenie ceny za odpredaj pozemku pre Ing. Petra Súlovského

Uznesením č.55/2024 bol schválený odpredaj pozemkov parc. č. KN-C 1263/3 zastavaná plocha a 1263/4 zastavaná plocha o výmere spolu 10 m<sup>2</sup>, na ktorom je záhrada pri rodinnom dome súp. č. 113 majiteľov Ing. Súlovský Peter a Michaela Súlovská, obaja bytom Šamorínska 75/12, Šamorín. Žiadateľ doložil posudok realitnej kancelárie RE/MAX JOY s.r.o., ktorá nehnuteľnosť ocenila sumou 15 €/1m<sup>2</sup>.

### UZNESENIE č. 59/2024

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Lehote

#### *I. schvaľuje*

odpredaj vyššie spomenutej nehnuteľnosti za cenu 15 €/1m<sup>2</sup> ( v celkovej hodnote 150 €).

Meno poslanca	Hlasovanie
Tatiana Bahledová	Za
Ing. Marcel Bíž	Za
Mgr. Alena Demianová	Za
Ing. Miroslav Haninec	PN
Adrian Németh	Za
Ivana Peťková	Za
Michal Potančok	Za

V Hornej Lehote 7.11.2024

Vladimír Bušniak, starosta obce

---

## K bodu 7 - Schválenie ceny za odpredaj pozemku pre Moniku Grofovú

Uznesením č. 42/2024 Obecné zastupiteľstvo v Hornej Lehote schválilo odpredaj pozemku parc. č. KN-C 2258 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 91m<sup>2</sup>, na ktorom je postavená rekreačná chata súp. č. 542 majiteľa Monika Grófová, Prievidza Píly, Okružná cesta č. 192/6 priamym predajom v zmysle Zákona č. 138/1991 o majetku obcí, §9 a, odsek 15, písm. b. - po predložení znaleckého posudku. Dôvod predaja je vysporiadanie vlastníckych vzťahov pod rekreačnou chatou.

Žiadateľ dodal znalecký posudok, ktorý ocenil nehnuteľnosť sumou 29,96 €/1m<sup>2</sup>.

### UZNESENIE č. 60 /2024

Obec Horná Lehota

#### *I. schvaľuje*

odpredaj vyššie spomenutej nehnuteľnosti za cenu 30 €/1 m<sup>2</sup> (v celkovej hodnote 2730 €).

Meno poslanca	Hlasovanie
Tatiana Bahledová	Za
Ing. Marcel Bíž	Za
Mgr. Alena Demianová	Za
Ing. Miroslav Haninec	PN
Adrian Németh	Za
Ivana Peťková	Za
Michal Potančok	Za

V Hornej Lehote 7.11.2024

Vladimír Bušniak, starosta obce

---

## **K bodu 8 - Žiadosť Evy Sieklikovej o vytýčenie cesty vo vlastníctve obce v lokalite Krpačovo**

Eva Siekliková, Bojničky 443, PSČ 920 55 požiadala obec o vytýčenie obecnej komunikácie v lokalite Krpačovo parc.č. KN-C 1280/6 a o odstránenie stromov z tejto parcely s tým, že následne na vlastné náklady obecnú komunikáciu upraví.

### **UZNESENIE č. 61/2024**

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Lehote

#### ***I. schvaľuje***

prefinancovanie zamerania miestnej komunikácie a odstránenie stromov z parcely KN-C 1280/6 v nevyhnutnom rozsahu s tým, že tieto náklady budú zapracované do rozpočtu nasledujúceho roku 2025 a práce sa začnú akonáhle to umožnia klimatické podmienky.

<b>Meno poslanca</b>	<b>Hlasovanie</b>
Tatiana Bahledová	Za
Ing. Marcel Bíž	Za
Mgr. Alena Demianová	Za
Ing. Miroslav Haninec	PN
Adrian Németh	Za
Ivana Peťková	Za
Michal Potančok	Za

V Hornej Lehote 7.11.2024

Vladimír Bušniak, starosta obce

---

**K bodu 9 - Žiadosť firmy UKSR s.r.o. o splátkový kalendár na uhradenie poplatku za rozvoj**

Firma UKSR s.r.o. požiadala obec o splátkový kalendár na uhradenie poplatku za rozvoj formou 11-tich splátok.

**UZNESENIE č. 62/2024**

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Lehote

***I. schvaľuje***

možnosť úhrady poplatku za rozvoj pre firmu UKSR s.r.o. vo forme troch splátok, ktoré budú uhradené do konca roku 2025.

<b>Meno poslanca</b>	<b>Hlasovanie</b>
Tatiana Bahledová	Za
Ing. Marcel Bíž	Za
Mgr. Alena Demianová	Za
Ing. Miroslav Haninec	PN
Adrian Németh	Za
Ivana Peťková	Za
Michal Potančok	Za

V Hornej Lehote 7.11.2024

Vladimír Bušniak, starosta obce

---

**K bodu 10 - Žiadosť Ing. Karola Tuschla, Ing. Idy Tuschlovej, Ing. Lukáša Linera a Milana Horčina o odkúpenie pozemkov parc. č. KN-E 1162/4 a KN-E 1162/5**

Ing. Karol Tuschl, Ing. Ida Tuschlová, Ing. Lukáš Liner a Milan Horčín požiadali obec o odkúpenie pozemkov parc. č. KN-E 1162/4 a KN-E 1162/5.

**UZNESENIE č. 63/2024**

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Lehote

***I. schvaľuje***

Žiadosť Ing. Karola Tuschla, Ing. Idy Tuschlovej, Ing. Lukáša Linera a Milana Horčina o odkúpenie pozemkov parc. č. KN-E 1162/4 a KN-E 1162/5

<b>Meno poslanca</b>	<b>Hlasovanie</b>
Tatiana Bahledová	Proti
Ing. Marcel Bíž	Proti
Mgr. Alena Demianová	Proti
Ing. Miroslav Haninec	PN
Adrian Németh	Proti
Ivana Peťková	Proti
Michal Potančok	Proti

Predaj pozemkov parc. č. KN-E 1162/4 a KN-E 1162/5 nebol schválený.

V Hornej Lehote 7.11.2024

Vladimír Bušniak, starosta obce

---

## K bodu 11 - Návrh na zmenu rozpočtu k 30.9.2024

Starosta požiadal poslancov o schválenie zmeny rozpočtu nasledovne:

- Zvýšenie príjmov:

TKO	5300 €
Fitnes	300 €
Ubytovňa	1500 €
Dotácia BBSK Upírská noc	1500 €
Dotácia OOCR Kultúrne leto	2640 €

- Výdavky:

Oprava traktor a Avia	3500 €
Spevnené plochy pod kontajnery	2900 €
Oprava jarku	1904 €
Príspevok DHZ Valaská zmluva	700 € (/aliquotná časť rok 2024)
Autobus. zastávka Tále z poplatku za rozvoj	2726 €
Úprava suterénu základnej školy	3000 €

Ostatné zmeny boli vykonané na jednotlivých položkách ekonomickej klasifikácie pri dodržaní schváleného rozpočtu, na základe oprávnenia starostu.

Plnenie rozpočtu k 30.09.2024:

Plnenie príjmov: 71% (napr. výnos dane z príjmov 71%, výber daní a popl.79%).

Plnenie výdavkov: 66%

### UZNESENIE č. 64/2024

Obecné zastupiteľstvo v Hornej Lehote

#### *I. schvaľuje*

zmeny rozpočtu podľa predloženého návrhu.

Meno poslanca	Hlasovanie
Tatiana Bahledová	Za
Ing. Marcel Bíž	Za
Mgr. Alena Demianová	Za
Ing. Miroslav Haninec	PN
Adrian Németh	Za
Ivana Peťková	Za
Michal Potančok	Za

V Hornej Lehote 7.11.2024

Vladimír Bušniak, starosta obce

---

## **K bodu 12 - Diskusia**

Ladislav Kantor – zaujímal sa, prečo boli na konkrétne menované stavby vydané stavebné povolenia aj po podaní návrhu na stavebnú uzáveru.

Starosta - tieto stavby mali - podľa informácií zo stavebného úradu - vydané územné rozhodnutia už pred podaním návrhu na stavebnú uzáveru a z tohoto dôvodu im referenti úradu stavebné povolenia vydali.

Martin Štrba - neuvažovalo sa o svietení verejným osvetlením počas celej noci?

Starosta - týmto sme sa už zaoberali, je možné prestaviť každé svietidlo na úsporný režim, lenže už len samotné prestavenie bolo podľa ponuky dosť drahé. Navyše, prognóza na budúci rok ukazuje, že obec dostane z podielových daní o cca 25 000 € menej ako v roku 2024.

Pán Gregor - umelé a intenzívne svietenie v noci negatívne pôsobí na živočíchy a rastliny. V tejto otázke sa nedospelo k rozhodnutiu.

Michal Kozakovič – zaujímal sa o možnosť zriadenia vecného bremena na pozemok, cez ktorý vedie prístupová cesta k jeho nehnuteľnosti a ktorého je obec spoluvlastníkom.

Starosta – k týmto problémom oslovíme našu právnickú kanceláriu.

## **K bodu 13 - Interpelácie**

Neboli

## **K bodu 14 - Záver**

Starosta poďakoval prítomným a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Overovatelia:

Ivana Peťková

Tatiana Bahledová