

Zmluva o dielo č. :2/2017

uzatvorenej podľa § 536-565 z. č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov na dodávku prác :

„ Náter striech na budovách obecného úradu a základnej školy, odstránenie starých komínov ,klampiarske práce a náter dreveného obloženia vikierov.“

I. Zmluvné strany

1. Objednávateľ: **OBEC HORNÁ LEHOTA č. 99, 976 81 Horná Lehota**

zastúpený: Vladimír Bušniak – starosta obce
IČO: 00313441
DIČ: 2021223094
Bankové spojenie: IBAN:SK92 0200 0000 0000 0922 2312

tel.: 048 / 48617 93 60
e-mail: hornalehota@brnet.sk

2. Zhotoviteľ: **Ladislav Schramell**

bytom:Horná Lehota 189
IČO: 40 887 324
DIČ: 1025963081
Bankové spojenie:
.....
Tel.,fax: 0904 647 039
mobil:
e-mail: laco.schr@gmail.com

II. Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je realizácia diela:

„ Náter striech na budovách Obecného úradu a základnej školy, odstránenie starých komínov, klampiarske práce, náter dreveného obloženie vikierov “

na základe cenovej ponuky zhotoviteľa zo dňa 21.08.2017

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo za podmienok vymedzených a dohodnutých v tejto zmluve vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť dielo za podmienok stanovených v tejto zmluve a podľa rozsahu prác na základe zadávacích podmienok. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí dohodnutú cenu.

III. Čas plnenia

1. Doba realizácie sa dojednáva nasledovne: **začatie – do 3 dní od prevzatia staveniska**
ukončenie – do 20.10.2017

2. Ukončením diela sa rozumie riadne zrealizované dielo a jeho prevzatie objednávateľom.

IV. Cena diela

1. Cena diela je stanovená v súlade s ustanoveniami zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky NR SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a Výmeru MF SR č. R-3/1996 (príloha č.22 k Výmeru MF SR č.R-1/1996 v znení prílohy č.2 k Výmeru MF SR č.R-3/1996) v znení neskorších predpisov ako cena maximálna pre rok 2015 na základe rozpočtu v prílohe:

Cena bez DPH	6480,36 EUR
DPH 20 %	0 EUR
Celkom s DPH	6480,36 EUR

2. Zhotoviteľ nevykoná žiadne práce nad rámec zmluvy bez súhlasu objednávateľa. Ak tieto výkony objednávateľ uzná bude zo strany zhotoviteľa uplatnená úhrada.

3. V prípade, že pri zhotovovaní diela bude potrebné zrealizovať práce pôvodne nezahrnuté v predmete diela, budú tieto navyše práce realizované len so súhlasom objednávateľa, potvrdené zápisom v stavebnom denníku. Navyše práce môžu byť ocenené a vykonané výlučne na základe uzavretého dodatku k tejto zmluve.

4. K zmene ceny môže dôjsť aj v prípade zmeny zákonnej sadzby DPH.

5. Zhotoviteľ predloží dodatok k rozpočtu objednávateľovi na odsúhlasenie, ktorý po vzájomnom odsúhlasení bude podkladom pre zmenu ceny diela dodatkom k Zmluve o dielo.

V. Fakturácia

1. Financovanie prevedených prác bude prevedené úhradou predložených faktúr zhotoviteľa na základe objednávateľom potvrdeného súpisu vykonaných prác.

2. Lehota splatnosti faktúr bude 14 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi

3. Faktúry musia obsahovať náležitosti v zmysle ustanovenia § 3a odst.1 Obchodného zákonníka a náležitosti daňového dokladu predpísané v zmysle zákona č.222/2004 Z.z. o DPH.

VII. Záručná doba

1. Záručná doba na predmetné práce je 4 roky od prevzatia.

2. Zhotoviteľ ručí za to, že dielo má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým normám a predpisom, a že nemá vady, ktoré by rušili alebo znižovali hodnotu a schopnosť jeho používania k obvyklým alebo v zmluve predpokladaným účelom.

3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností – nedodržaním platných noriem a technologických postupov.
4. Zmluvné stany sa dohodli pre prípad vady diela má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu zmluvy neodkladne od termínu uplatnenia oprávnenej reklamácie a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom termíne. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou. Obhliadku uskutočnia zástupcovia zmluvných strán do 3 dní od termínu uplatnenia reklamácie.

VIII. Podmienky vykonania diela

1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko na vykonanie predmetu zmluvy bez právnych závad. Zhotoviteľ je povinný spolupracovať so správcami inžinierskych sietí a pri prácach plne rešpektovať podmienky správcov sietí.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov, za čistotu a poriadok na stavenisku, za bezpečnosť cestnej premávky, a bezpečnosť osôb pohybujúcich sa v blízkosti objektov na ktorých sa práce vykonávajú.
3. O prevzatí diela, alebo jeho časti zhotoviteľ a objednávateľ spíšu zápis o odovzdaní a prevzatí, ktorého súčasťou bude zápis z technickej prehliadky, ktorá bude obsahovať zhodnotenie akosti vykonaných prác, súpis zistených väd a nedorobkov, opatrenia a lehoty na ich odstránenie, záručnú dobu, stanovisko zhotoviteľa a objednávateľa, ako aj prehlásenie objednávateľa, že odovzdávané dielo preberá
4. Stavbyvedúcim zhotoviteľa bude
5. Stavebným dozorom objednávateľa bude:.....
6. Zhotoviteľ predloží investorovi pred začatím prác platné doklady umožňujúce všetkým pracovníkom, ktorí sa na zhotovení diela zúčastnia vykonávanie výškových prác, zabezpečí poučenie o bezpečnosti pri práci a dohliadne na zákaz používania alkoholických nápojov a omamných látok pri výkone práce.
7. Materiál na náter striech-farba, riedidlo dodá investor.
8. Zhotoviteľ po prvom nátere prizve objednávateľa na kontrolu kvality základného náteru.

IX. Ostatné ustanovenia, zmluvné pokuty

1. V prípadoch realizácie časti prác subdodávateľmi zodpovedá za realizáciu prác zhotoviteľ v plnom rozsahu a to po stránke vecnej, finančnej a časovej.
2. Objednávateľ v prípade omeškania zhotoviteľa s plnením termínu ukončenia diela môže uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania.
3. Zhotoviteľ môže v prípade omeškania úhrady faktúr uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania po lehote splatnosti faktúry.

Čl. IX. Vyššia moc

1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán, ani ich zmluvné strany nemôžu ovplyvniť vojnový stav mobilizácia, živelné pohromy a pod.
2. Ak sa plnenie tejto zmluvy stane nemožným z dôvodu vyskytnutia sa vyššej moci, zmluvná strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k cene a času plnenia.

Čl. X. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobudne platnosť dňom podpisu zmluvných strán. Zmluvné strany podpisom prejavujú súhlas s jej obsahom a prehlasujú, že obsah zmluvy im je zrozumiteľný a zmluvu neuzatvárajú v tiesni.
2. Meniť a dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú podpísané oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
4. Platnosť zmluvy môžu zmluvné strany ukončiť dohodou.
5. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, po jednej pre každú stranu.

Horná Lehota, dňa:*04.09.*..... 2017

Horná Lehota, dňa:*04.09.*..... 2017

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

Ladislav SCHRAMMEL

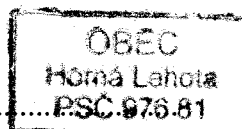
Horná Lehota 189, 976 81

IČO: 40 887 324

DTC: T025963084

tel.č.: 0904 647 039

Ladislav Schramell
konateľ spoločnosti



Vladimír Bušniak
starosta obce