



ZÁPISNICA

Zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 12.2.2020 v zasadačke OcÚ.

Program:

1. Otvorenie.
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice.
3. Kontrola uznesenia z poslednej schôdze.
4. Prijatie uznesenia, že proces obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie potrvá najviac tri roky od uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie.
5. Schválenie prenájmu pozemku vo vlastníctve obce parc.č. KN-C 1792/1 o výmere 1479m² na LV č.612 pre Rescue BH s.r.o za účelom vybudovania chirurgickej ambulancie.
6. Schválenie prenájmu pozemku vo vlastníctve obce parc.č.KN-C 2896 na LV 3218 pre hotel Polianka, s.r.o. za účelom vytvorenia odstavnéj plochy pre dočasné parkovanie vozidiel.
7. Žiadosť majiteľov rekreačných chat o preplatenie nákladov na zameranie cesty v lokalite Krpačovo.
8. Žiadosť p. Ing.Ivan Demian o zámenu pozemkov.
9. Schválenie odkúpenia pozemku par.č. 571/1 na LV č.2080 od Ministerstva hospodárstva SR za účelom vybudovania oddychového a informačného miesta pre cyklistov.
- 11.Informácie o dianí v obci, rôzne.
- 12.Diskusia.
- 13.Záver

K bodu 1,2

Starosta privítal poslancov a skonštatoval, že zasadnutie je uznášaniaschopné.

Zároveň požiadal o zaradenie do programu bod-Schválenie nájmu majetku obce formou obchodnej verejnej súťaže: Majetok obce a to Lyžiarsky vleč, obslužnú chatku a pozemok pod chatkou.

Poslanci so zaradením tohto bodu súhlasili.

Do návrhovej komisie boli zvolení: Ivana Peťková a Ing. Marcel Bíž
Za overovateľov : Bc. Alena Demianová a Pavol Faško

Hlasovalo 5 poslancov, za 5 , proti 0, zdržal sa 0.

K bodu 3

Starosta prečítal uznesenie z posledného zastupiteľstva.

K bodu 4

1. Starosta požiadal poslancov o prijatie Uznesenia, že v prípade úspešnej žiadosti o dotáciu na zhotovenie ÚPD, proces obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie potrvá najviac tri roky od uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie.

Za toto Uznesenie hlasovalo 5 poslancov, za 5 , proti 0 , zdržal sa 0 .

2. Starosta opätovne požiadal poslancov o odsúhlasenie nájmu pozemku vo vlastníctve obce parc.č. KN-C 1792/1 o výmere 1479 m² na LV č.612 pre Rescue BH s.r.o za účelom vybudovania chirurgickej ambulancie tak, ako to odporučila právnická fi.Urbány &Partners, ktorá s obcou spolupracuje. Podmienky budú upravené v nájomnej zmluve, ktorú právnická kancelária posúdila.

Za prenájom hlasovalo 5 poslancov, za 5 proti 0 , zdržal sa 0 .

3. Starosta tiež opätovne požiadal poslancov o schválenie prenájmu pozemku vo vlastníctve obce parc.č.KN-C 2896 na LV 3218 pre hotel Polianka, s.r.o. za účelom vytvorenia odstavnej plochy pre dočasné parkovanie vozidiel. Podmienky budú upravené v nájomnej zmluve, ktorú právnická kancelária posúdila.

Za prenájom hlasovalo 5 poslancov, za 5, proti 0, zdržal sa 0.

4. Starosta požiadal poslancov o schválenie nájmu majetku obce formou obchodnej verejnej súťaže a to:

- Stavba – popis stavby: Obslužná chatka " Kamila", vedenej na LV č.: 3218, súp. č.: 667, druh stavby: budova pre šport a na rekreačné účely, ktorá sa nachádza v k.ú.: Horná Lehota, obec: Horná Lehota, okres: Brezno, a ktorá sa nachádza na par. registra „C“ vedenej na LV: č. 3218 par. č.: 3743, o výmere 103 m², druh

pozemku: zastavaná plocha a nádvorie v k.ú.: Horná Lehota, obec: Horná Lehota, Okresný úrad Brezno, odbor katastra, (ďalej len „Obslužná chatka " Kamila"“)

- Stavba – popis stavby: lyžiarsky vlek TLV 12 (ďalej len „Lyžiarsky vlek“)
- pozemok , parc. č.KN-C 3743 s výmerou 103 m², zapísaného na LV č.3218 pre obec Horná Lehota, okres Brezno.

a zámer ich prenájmu formou obchodnej verejnej súťaže podľa ustanovenia § 9a ods. 9, zákona č. 138/1991 Zb.

Podmienky prenájmu určia na najbližšej pracovnej porade.

Za prenájom hlasovalo 5 poslancov, za 5 , proti 0 , zdržal sa 0 .

5. Majitelia rekreačných chát požiadali obec o preplatenie nákladov na zameranie cesty v lokalite Krpačovo. S prístupovou cestou sú problémy ohľadom vlastníckych vzťahov jedného z majiteľov pozemkov, ktorý chce zamedziť ostatným vlastníkom prístup k ich nehnuteľnostiam s tým, že prístupovú cestu si majú vybudovať na iných parcelách s účasťou obce.

Za úhradu faktúry hlasovalo 5 poslancov, za 0 , proti 0 ,zdržal sa 0 .

6. Starosta požiadal poslancov o odkúpenie pozemku KN-E par.č. 571/1 na LV č.2080 od Ministerstva hospodárstva SR za účelom vybudovania oddychového a informačného miesta pre cyklistov.

Pozemok sa nachádza v lokalite Bruchačka na križovatke ciest do obce a Krpačova a je to ideálne miesto na vybudovanie podobného zariadenia. Ministerstvo s tým súhlasí a navrhuje cenu 1E/1 m².

Za odkúpenie hlasovalo 5 poslancov, za 5 , proti 0, zdržal sa 0.

7. Ing.Ivan Demian požiadal obec o výmenu pozemku a to časti parcely KN-E 1278/2, ktorá je na novom GP 50855719-96/2019 označená ako diel 3 o výmere 47 m² začlenená do novovzniknutej parcely KN-C 1447/44 za parcelu KN-E 1097/1 z ktorej sa odčlenila GP 50855719-96/2019 novovzniknutá parcela KN-C 1447/43 o výmere 47 m².

Poslanci vzali žiadosť na vedomie, ešte sa jej budú venovať.

K bodu 5 dianie v obci, rôzne.

1. Starosta informoval prítomných o stave prác na projektoch a dotáciách, probléme s požiarnym vozidlom, stave spracovania územnoplánovacej dokumentácie, kde sa prítomní a poslanci pozastavili nad investičným plánom TMR Jasná pre oblasť Srdiečka a Krupovej.

K bodu 6 diskusia.

Poslanec Ing. Biž- je možnosť požiadať o finančný príspevok od Ministerstva vnútra SR na opravu pamätníkov, treba sa o tom informovať a skúsiť získať finančné prostriedky na obnovu a premiestnenie pomníka obetí 1 a 2 sv. vojny.

p. Němcová upozornila na problém s túlaním psa p. Slušnej a p. Kvietka. Deti sa tohto psa boja a je otázkou času, kedy niekoho napadne.

OZ vzalo informácie a podnety z diskusie na vedomie.

K bodu

Starosta poďakoval prítomným za účasť.

Overovatelia:

V Hornej Lehote 12.02.2020

Zapísal: Vladimír Bušniak

Vyvesené : 18. 2. 2020

Zvesené :



Vladimír Bušniak
starosta obce

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'V. Bušniak', written over the printed name and title.



UZNESENIE č. 1

Zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 12.2.2020 v zasadačke OcÚ.

Schvaľuje.

1. V prípade úspešnej žiadosti o dotáciu na zhotovenie ÚPD proces obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie potrvá najviac tri roky od uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie.
2. Prenájmu pozemku vo vlastníctve obce parc.č. KN-C 1792/1 o výmere 1479m² na LV č.612 pre Rescue BH s.r.o za účelom vybudovania chirurgickej ambulancie tak, ako to odporučila právnická fi.Urbány & Partners, ktorá s obcou spolupracuje. Podmienky budú upravené v nájomnej zmluve, ktorú právnická kancelária posúdila.
3. Prenájom pozemku vo vlastníctve obce parc.č.KN-C 2896 na LV 3218 pre hotel Polianka, s.r.o. za účelom vytvorenia odstavnej plochy pre dočasné parkovanie vozidiel. Podmienky budú upravené v nájomnej zmluve, ktorú právnická kancelária posúdila.
4. Prenechanie majetku obce do nájmu a to:
Stavba – popis stavby: Obslužná chatka " Kamila", vedenej na LV č.: 3218, súp. č.: 667, druh stavby: budova pre šport a rekreačné účely, ktorá sa nachádza v k.ú.: Horná Lehota, obec: Horná Lehota, okres: Brezno, a ktorá sa nachádza na par. registra „C“ vedenej na LV: č. 3218 par. č.: 3743, o výmere 103 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie v k.ú.: Horná Lehota, obec: Horná Lehota, Okresný úrad Brezno, odbor katastra, (ďalej len „Obslužná chatka " Kamila"“)

Stavba – popis stavby: lyžiarsky vlek TLV 12 (ďalej len „Lyžiarsky vlek“)

pozemok , parc. č.KN-C 3743 s výmerou 103m², zapísaného na LV č.3218 pre obec Horná Lehota, okres Brezno.

a zámer ich prenájmu formou obchodnej verejnej súťaže podľa ustanovenia § 9a ods. 9, zákona č. 138/1991 Zb.

5. Výmenu pozemkov pre Ing. Ivan Demian, ktorý požiadal obec o výmenu pozemku a to časti parcely KN-E 1278/2, ktorá je na novom GP 50855719-96/2019 označená ako diel 3 o výmere 47m² začlenená do novovzniknutej parcely KN-C 1447/44 za parcelu KN-E 1097/1 z ktorej sa odčlenila GP 50855719-96/2019 novovzniknutá parcela KN-C 1447/43 o výmere 47m².

Náklady spojené s predajom a zavkladovaním do katastra nehnuteľností znáša žiadateľ.

6. Odkúpenie pozemku par.č. 571/1 na LV č.2080, druh pozemku TTP o výmere 455m² v cene 1€/1m² od Ministerstva hospodárstva SR za účelom vybudovania oddychového a informačného miesta pre cyklistov.

Zamieta.

1. Žiadosť majiteľov rekreačných chát, ktorí požiadali obec o preplatenie nákladov na zameranie cesty v lokalite Krpačovo. S prístupovou cestou sú problémy ohľadom vlastníckych vzťahov jedného z majiteľov pozemkov, ktorý chce zamedziť ostatným vlastníkom prístup k ich nehnuteľnostiam s tým, že prístupovú cestu si majú vybudovať na iných parcelách s účasťou obce.

Berie na vedomie.

3. Príspevky občanov a poslancov v diskusii.

Uznesenie bolo schválené obecným zastupiteľstvom.

V Hornej Lehote 12.02.2020

Vyvesené: 12. 2. 2020
Zvesené :



Vladimír Bušniak
starosta obce