

ZÁPISNICA

Zo zasadania obecného zastupiteľstva konaného dňa 13.06.2018 v zasadačke OcÚ.

Program:

1. Otvorenie.
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice.
3. Kontrola uznesenia z poslednej schôdze.
4. Oznámenie výsledkov miestneho referenda, správa nezávislého audítora.
5. Dianie v obci, rôzne.
6. Diskusia.
7. Schválenie uznesenia.
8. Záver.

K bodu 1,2

Starosta privítal poslancov a skonštatoval, že zasadnutie je uznášaniaschopné. Do návrhovej komisie boli zvolení Ing. Ján Šotkovský a Magdaléna Kňazíková, za overovateľov Bc. Alena Demianová a Pavol Faško. Hlasovalo 7, za 7, proti 0, zdržal sa 0.

K bodu 3

Starosta prečítal uznesenie z posledného zastupiteľstva.

K bodu 4

Starosta oboznámil prítomných poslancov a občanov o výsledku miestneho referenda, ktoré pojednávalo o tom, či má, alebo nemá obec odpredať svoje podiely v Urbárskom pozemkovom spoločenstve. Na referende sa zúčastnilo 161 zo 480 oprávnených voličov, čo bolo 33,54%. Referendum síce bolo neplatné, ale slúžilo, ako poradný orgán pri rozhodovaní o vyššie položenú otázku. Starosta teda opätovne požiadal poslancov o hlasovanie za to, či má, alebo nemá obec podiely odpredať. Hlasovalo 7, za predaj 0, proti 7, zdržal sa 0.

Starosta oboznámil poslancov so Správou nezávislého audítora Ing. Evy Kútikovej z overenia ročnej závierky a výročnej správy za účtovné obdobie končiace 31.12.2017 pre Obec Horná Lehota, ktorý konštatuje, že obec koná a hospodári v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách.

K bodu 5

Mgr. Vladimír Sládeček a Mgr. Iveta Sládečková, rod. [REDAKOVANÉ] požiadali obec o odpredaj pozemkov pod a pri svojej nehnuteľnosti-rekreačnej chate č. 712, vedenej na LV č. 1953 v extraviláne obce Horná Lehota parc.č. KN-C 1422/3, Zastavané plochy a nádvoría o výmere 303 m², v k.ú. obce Horná Lehota, vedenej na LV č. 612 na Obec Horná Lehota v celosti. Obecné zastupiteľstvo už raz predbežne odsúhlasilo odpredaj v cene 22 €/1m². Pán Sládeček sa zasadnutia osobne zúčastnil a s navrhovanou cenou vyslovil nespokojnosť, pretože sa mu zdá privysoká. OZ však na svojom cenovom návrhu zotrvalo. OZ opätovne schválilo odpredaj podľa §9a, odsek 8 zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov o prevode podľa osobitného zreteľa, schválené 3/5 väčšinou poslancov. Za odpredaj v cene 22 €/1m² hlasovalo 7, proti 0, zdržal sa 0.

Ján Hricko, Eva Hricková, rod. [REDAKOVANÉ] požiadali obec o odpredaj pozemkov parc.č. KN-C 2449 Ostatné plochy o výmere 167 m² vedenom na LV č. 3218, v k.ú. obce Horná Lehota, ktorého vlastníkom je Obec Horná Lehota v celosti. Pozemok sa nachádza pri rekreačnej chate č. 508, nachádzajúcej sa na parcele číslo KN – C 2450, vedenej na LV č. 3392, ktorej sú vlastníkami. OZ na svojom zasadnutí dňa 12.04.2018 tento odpredaj odsúhlasilo a navrhlo cenu 30 €/1m². Žiadateľ s cenou súhlasí a tak starosta dal hlasovať za odpredaj parcely č. KN-C 2449. OZ rozhodlo, že pozemok ktorý je pre obec nevyužitelný odpredá podľa § 9a odsek. 8 zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov o prevode podľa osobitného zreteľa, schválené 3/5 väčšinou poslancov v cene 30 €/1 m² čo činí spolu 5.010 €. Hlasovalo 7, za predaj 7, proti 0, zdržal sa 0.

Igor Trepáč, [REDAKOVANÉ] opätovne požiadal obec o odpredaj jej podielov v Pozemkovom spoločenstve Bystrá. Za predaj hlasovalo 0, proti 7, zdržal sa 0.

Mgr. Jaroslava Hlásniková, [REDAKOVANÉ] požiadala obec o možnosť zmeny oplotenia pozemku na parcele č. KN-C 126. Po ohliadke miesta OZ navrhuje žiadateľke odkúpenia časti parcely v obecnom vlastníctve v cene 5 €/1m² s tým, že žiadateľ na vlastné náklady vypracuje GP, kúpnu zmluvu, zavkladovanie do katastra nehnuteľností a pri zameraní bude prítomný zástupca obce. Západná hranica pozemku musí byť zameraná vo vzdialenosti min. 1,5m od okraja miestnej komunikácie. Hlasovalo 7, za odpredaj 7, proti 0, zdržal sa 0.

Vladimír Paluška, [REDAKOVANÉ] požiadal obec o odkúpenie pozemku parc.č. KN-C 1792/1 Zastavané plochy a nádvoría o výmere 1479 m² v lokalite Tále, v k.ú. obce Horná Lehota, vedenej na LV č. 612 na Obec Horná Lehota v celosti. Hlasovalo 7, za 0, proti 7, zdržal sa 0.

Valéria Hoferová, [REDACTED] požiadala obec o odpredaj pozemku pri rodinnom dome č. 290 v obci Horná Lehota, ktorého je vlastníčkou, z dôvodu zosúladenia so skutkovým stavom. OZ po miestnej ohliadke súhlasí s odpredajom a navrhuje cenu 5 €/1m² s tým, že žiadateľ na vlastné náklady nechá vypracovať GP, kúpnu zmluvu a uhradí zavkladovanie do katastra nehnuteľností.
Hlasovalo 7, za odpredaj 7, proti 0, zdržal sa 0.

Okresný súd Banská Bystrica, Skuteckého 28, 975 59 Banská Bystrica požiadala obec o zosúladenie právneho stavu v obchodnom registri - oficiálne zrušenie drobnej prevádzkárne, ktorá bola pri Miestnom národnom výbore a to - Autodoprava pre občanov. OZ rozhodlo, že zrušuje prevádzkárňu zapísanú v obchodnom registri pod názvom: „Miestny národný výbor Horná Lehota“, Sídlo: Horná Lehota, okr. Banská Bystrica, predmet činnosti: - autodoprava pre občanov. Kompetencie a majetok drobnej prevádzkárne pri Miestnom národnom výbore v Hornej Lehote prešli na obec Horná Lehota, Horná Lehota 99, PSČ 97681, IČO 00313441.
Hlasovalo 7, za zrušenie hlasovalo 7, proti 0, zdržal sa 0.

Juraj Engler, [REDACTED] požiadala obec o výmenu pozemku par.č. E-223 o rozlohe 34m² za inú parcelu patriacu obci v jej blízkosti. Nakoľko však žiadateľ nevlastní parcelu v celosti a druhý spoluvlastník už nežije a neprebehlo po ňom dedičské konanie obec nemôže výmenu uskutočniť. OZ navrhuje aby pán Engler svoj podiel odpredal obci v cene 5 €/1m².
Hlasovalo 7, za kúpu hlasovalo 7, zdržal sa 0, proti 0.

Rudolf Hornák, [REDACTED] požiadala obec o odkúpenie parcely č. KN-C 2048/3 ostatné plochy, o výmere 19m², v k.ú. obce Horná Lehota, ktorá bola odčlenená z parcely č. KN- E 1306/5 ostatné plochy o výmere 2057 m², vedenej na LV 1328 na Obec Horná Lehota v celosti GP č. 44563116-016/2018. OZ rozhodlo, že pozemok ktorý je pre obec je nevyužitelný odpredá podľa § 9a odsek. 8 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov o prevode podľa osobitného zreteľa, schválené 3/5 väčšinou poslancov v cene 5 €/1 m² čo činí spolu 95 €.
Hlasovalo 7, za 7, proti 0, zdržal sa 0.

Ing. Peter Súlovský, [REDACTED] požiadala obec o odkúpenie časti parcely, ktorá je v jej vlastníctve z dôvodu zosúladenia so skutkovým stavom. OZ po ohliadke súhlasí s odpredajom, žiadateľ na vlastné náklady zhotoví GP, kúpnu zmluvu a uhradí zavkladovanie do katastra nehnuteľností. Cena za odpredaj je navrhovaná 5€/1m².
Za odpredaj hlasovalo 7, proti 0, zdržal sa 0.

Mikuláš Németh, [REDACTED] podal sťažnosť voči pánu Radoslavovi Fonferovi, ktorý údajne znemožňuje stavaním elektrických oplôtok užívanie prístupovej cesty vo vlastníctve obce Horná Lehota k jeho nehnuteľnosti. OZ rozhodlo, že urobí miestne zisťovanie a na základe toho urobí obec potrebné opatrenia.

Starosta informoval poslancov :

-o stave prác na kanalizácii v časti obce Vršok, ktoré meškajú vzhľadom na nepriaznivé počasie a poruchu bagru.

-možnosti opraviť cestu na Bánske z vlastných zdrojov, poslanci sa tomu ešte budú venovať, zatiaľ nie je jasné, koľko bude stáť v skutočnosti výstavba kanalizácie.

**K bodu 6.
Diskusia**

Pani Kuchárová- pri evanjelickom cintoríne je dlhšiu dobu hŕba sutín, treba ju odiaľ odpratať.

K bodu 7,8.

Starosta dal hlasovať za uznesenie a poďakoval prítomným za účasť.
Hlasovalo 7, za 7, proti 0 zdržal sa 0.

Overovatelia:

Bc. Alena Demianová Pavol Faško

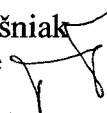


V Hornej Lehote 13.06.2018

Zapísal: Vladimír Bušniak



Vladimír Bušniak
starosta obce



Vyvesené : 20.06.2018

Zvesené :

UZNESENIE č. 4

Zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 13.06.2018 v zasadačke OcÚ.

Schvaľuje.

1. Predaj obecného pozemku v k.ú. obce Horná Lehota
- pozemok registra „C“ parcelné číslo KN 2449 Ostatné plochy o výmere 167 m² vedenom na LV č. 3218 na Obec Horná Lehota v celosti pri rekreačnej chate č.508, ktorý je pre obec nevyužitelný, v cene 30 € za m², čo činí spolu 5.010 €, pre Ján Hricko, Eva Hricková [REDAKOVANÉ] podľa § 9a odsek. 8 zákona č.138/1991 Zb.o majetku obcí v znení neskorších predpisov o prevode podľa osobitného zreteľa, schválené 3/5 väčšinou poslancov.
2. Odpredaj časti pozemku v obecnom vlastníctve pre Mgr.Jaroslava Hlásniková, [REDAKOVANÉ] v cene 5 €/ m², ktorá požiadala obec o možnosť zmeny oplatenia pozemku na parcele č.KN-C 126, s tým, že žiadateľ na vlastné náklady vypracuje GP, kúpnu zmluvu, zavkladovanie do katastra nehnuteľností a pri zameraní bude prítomný zástupca obce. Západná hranica pozemku musí byť zameraná vo vzdialenosti min. 1,5m od okraja miestnej komunikácie.
3. Odpredaj pozemku pre Valériu Hoferovú, [REDAKOVANÉ], pri rodinnom dome č. 290 v obci Horná Lehota, ktorého je vlastníčkou, z dôvodu zosúladenia so skutkovým stavom. OZ navrhuje cenu 5€/1m² s tým, že žiadateľ na vlastné náklady nechá vypracovať GP, kúpnu zmluvu a uhradí zavkladovanie do katastra nehnuteľností.
4. Zrušenie prevádzkarne zapísanej v obchodnom registri pod označením: Miestny národný výbor Horná Lehota, Sídlo: Horná Lehota, okr. Banská Bystrica, Predmet činnosti: - autodoprava pre občanov, ako drobná prevádzkareň. Kompetencie a majetok drobnej prevádzkarne pri Miestnom národnom výbore v Hornej Lehote prešli na obec Horná Lehota, Horná Lehota 99, PSČ 97681, IČO 00313441.
5. Odkúpenie pozemku od p.Englera v prípade jeho súhlasu v cene 5€/m². Pán Juraj Engler, [REDAKOVANÉ] požiadala obec o výmenu pozemku par.č. E-223 o rozlohe 34m² za inú parcelu patriacu obci v jej blízkosti. Nakoľko však žiadateľ nevlastní parcelu v celosti a druhý spoluvlastník už nežije a neprebýva po ňom dedičské konanie obec nemôže výmenu uskutočniť.

6. Predaj obecného pozemku v k.ú. obce Horná Lehota

- pozemok registra „C“ parcelné číslo KN 2048/3 Ostatné plochy o výmere 19 m² odčlenený GP č.44563116- 016/2018 z pôvodnej parcely registra „E“ parcelné číslo 1306/5 ostatné plochy, vedenej na LV č. 1370 na obec Horná Lehota v celosti ,ktorý je pre obec nevyužiteľný v cene 5 € za m², čo činí spolu 95 €, pre Rudolf Hornák, [REDACTED] [REDACTED] odpredá podľa § 9a odsek. 8 zákona č.138/1991 Zb.o majetku obcí v znení neskorších predpisov o prevode podľa osobitného zreteľa, schválené 3/5 väčšinou poslancov.

7.Odpredaj pozemku pre Ing.Peter Súlovský, [REDACTED], ktorý požiadal obec o odkúpenie časti parcely, ktorá je vo vlastníctve obce za 5 €/m², z dôvodu zosúladenia so skutkovým stavom. Žiadateľ na vlastné náklady zhotoví GP, kúpnu zmluvu a uhradí zavkladovanie do katstra nehnuteľností.

8. Predaj obecného pozemku v k.ú. obce Horná Lehota

- pozemok registra „C“ parcelné číslo KN 1422/3 Zastavané plochy a nádvoría o výmere 303 m², vedenej na LV č. 612 na obec Horná Lehota v celosti, pod a pri nehnuteľnosti - rekreačnej chate č. 712, v cene 22 € za m², čo činí spolu 6.666 €, pre Mgr.Vladimír Sládeček,rod. Sládeček a Ivetu Sládečkovú, [REDACTED] [REDACTED] podľa § 9a,odsek 8 zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov o prevode podľa osobitného zreteľa, schválené 3/5 väčšinou poslancov.

Zamieta.

1.Žiadosť pána Igor Trepáč, [REDACTED] o odpredaj podielov obce v Pozemkovom spoločenstve Bystrá.

2.Zamieta žiadosť Agrolehota s.r.o o odpredaj pozemkov,ktoré obec vlastní v Urbárskom pozemkovom spoločenstve Horná Lehota.

3.Žiadosť pána Vladimír Palušku, [REDACTED] o odkúpenie pozemku parc.č. KN – C 1792/1 Zastavané plochy a nádvoría o výmere 1479 m², v k.ú. obce Horná Lehota, vedenom na LV č. 612 na obec Horná Lehota v celosti.

Berie na vedomie.

1. Správu nezávislého audítora z overenia ročnej účtovnej závierky a výročnej správy za účtovné obdobie končiace 31.12.2017 Obec Horná Lehota.

2. Informácie o dianí v obci.

3. Upozornenie pána Mikuláša Németha, Valaská na znemožňovanie prejazdu po obecnej ceste v lokalite za Hrádkom.

Za uznesenie hlasovalo 7, za 7, proti 0, zdržal sa 0.

Uznesenie bolo schválené obecným zastupiteľstvom.

V Hornej Lehote 13.06.2018



Vladimír Bušniak
starosta obce

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Vladimír Bušniak", written over the printed name and title.

Vyvesené: 20.06.2018

Zvesené :