

ZÁPISNICA

Zo zasadania obecného zastupiteľstva konaného dňa 30.01.2018 v zasadačke OcÚ.

Program:

1. Otvorenie.
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice.
3. Kontrola uznesenia z poslednej schôdze.
4. Dianie v obci, rôzne.
5. Diskusia.
6. Schválenie uznesenia.
8. Záver.

K bodu 1,2

Starosta privítal poslancov a skonštatoval, že zasadnutie je uznášaniaschopné.

Do návrhovej komisie boli zvolení Ing.Ján Šotkovský a Ing.Ivan Barbierik, za overovateľov Magdaléna Kňazíková a Janka Schwarzbacherová.

Hlasovalo 6, za 6, proti 0, zdržal sa 0.

K bodu 3

Starosta prečítal uznesenie z posledného zastupiteľstva.

K bodu 4

Starosta informoval prítomných o možnosti uzavrieť zmluvu na výkon činnosti pri ochrane osobných údajov podľa nových pravidiel európskeho nariadenia č 2016/679.

Za výkon služby by bola mesačná odplata 25 €.Starosta sa ešte stretne so zástupcom firmy a upresní podmienky.

Poslanci vzali informáciu na vedomie.

Starosta informoval o dohode na usporiadaní pozemkov v lokalite „Na jame“, kde sa s majiteľom dohodol na konečnom usporiadaní tak,aby bola zachovaná prístupová cesta k rodinným domom na Vršku.V jarných mesiacoch sa situácia zameria,uzatvoria sa zmluvy a výsledok sa zavkladuje do katastra.

Poslanci vzali informáciu na vedomie.

Ďalej starosta informoval o výzvach z ktorých je možné čerpať finančné prostriedky pre obce ako je naša v roku 2018-19.

1.Kompostovisko.

Obec má vyčlenenú plochu na kompostovisko neďaleko futbalového ihriska. Náklady na vypracovanie projektu /cca1000€,žiadosti /cca 500€/ ,verejného obstarávania/cca500€/ sú však tak vysoké a výsledok je natoľko neistý,že za tie peniaze obec dokáže vybudovať malé obecné kompostovisko aj vo vlastnej réžii. Preto starosta nedoporučuje investovať finančné prostriedky do tohto projektu.

2.Projekt obnovy miestnej zelene.

Zahŕňa výsadbu stromov,okrasných kríkov na všetkých obecných pozemkoch. Nakoľko je táto činnosť v našej obci dlhodobo zanedbávaná -vysadili sme len pár stromkov za posledné dva roky,bolo by vhodné zaoberať sa aj touto problematikou. Priestory okolo domu smútku,základnej školy,pomníka Sama Chalupku,cintorínov,kostolov,niektorých ulíc si priam pýtajú obnovu a novú výsadbu okrasných stromov. Navyše za projekt netreba platiť dopredu,ale až po získaní finančných prostriedkov. Starosta odporúča aby do projektu obec išla.

3.Pitná voda pre obyvateľov okolo domu 365.

Možnosť získať finančné prostriedky pre vytvorenie odberného miesta na pitnú vodu prostredníctvom nabíjajúcich kariet je možné uskutočniť z fondov len pre viac ako 50 obyvateľov danej lokality. V obydliach okolo domu 365 sa takýto počet nenachádza. Jediné riešenie by bolo aby to zafinancovala obec, náklady by boli okolo 7-9 tisíc €.

4.Projekt fitness centra.

Na túto činnosť by mala obec dostať z Miestnej akčnej skupiny finančné prostriedky,ale prípravné práce ako aj samotný projekt by mohla zafinancovať z vlastných zdrojov.

Spoločnosť Agrolehota s.r.o,Horná Lehota 61 požiadalo obec o odkúpenie podielov v Urbárskom pozemkovom spoločenstve.Obec má v spoločenstve podiely na dvoch LV o rozlohe 40393m2 .Ročne dostáva dividendy vo výške cca 600 €.Na predaj obecného majetku sa však vzťahujú iné pravidlá ako na predaj u súkromných spoločností a obec by v prípade záujmu o odpredaj musela mať informácie o skutočnej hodnote majetku určenej znalcom, musela by urobiť dražbu prípadne výberové konanie na odpredaj.

Poslanci vzali žiadosť na vedomie, budú sa jej ešte venovať.

Vzhľadom na to ,že s najväčšou pravdepodobnosťou /súd potvrdil vlastnícke právo obce v pasienkovom spoločenstve Bystrá,čaká sa na právoplatnosť,prípadne odvolanie/ sa vlastnícke práva v tomto spoločenstve nezmenia požiadal starosta poslancov o vyjadrenie, či aj naša obec predá časť pozemkov pod chatovou osadou v lokalite Tále patriacou firme Inglewood s.r.o tak ,ako to urobili všetci spoločníci ,ktorí to aj na Valnom zhromaždení spoločnosti odsúhlasili. Navrhnutá cena bola 33€/1m2 čo predstavuje kúpnu cenu 6351,84€.Vzhľadom na to,že s pozemkami už naša obec nemôže nijako inak nakladať ako aj vzhľadom k rozhodnutiu všetkých ostatných podielnikov pasienkového spoločenstva Bystrá sa poslanci rozhodli, že podiely o ktoré žiada spoločnosť Inglewood s.r.o odpredá v navrhutej cene po právoplatnom potvrdení rozsudku okresným súdom v Brezne. Hlasovalo 6,za 6,proti 0,zdržal sa 0.

Eva Hricková, rod. Miklošová a Ján Hricko,rod. Hricko ,bytom Nábrevie Dukelských hrdinov 20,97701 Brezno požiadali obec o odpredaj pozemkov pod chatou v lokalite Tále parcela č.KN-C č.2449/2 o výmere 26m2 ostatné plochy, vedenej na LV č. 3218 na Obec

Horná Lehota v celosti, oddelenej geometrickým plánom č.36639729-350/2017.

Pozemok sa nachádza pod rekreačnou chatou súp.č.508,ktorej sú vlastníci.

OZ rozhodlo ,že pozemok ktorý má malú výmeru a pre obec je nevyužitelný odpredá podľa § 9a odsek. 8 zákona č.138/1991 Zb.o majetku obcí v znení neskorších predpisov o prevode podľa osobitného zreteľa, schválené 3/5 väčšinou poslancov v cene 30 €/1 m2 čo činí spolu 780 €.

-žiadateľ na vlastné náklady vyhotoví , kúpnu zmluvu a uhradí zavkladovanie do katastra nehnuteľností.

Hlasovalo 6,za 6,proti 0,zdržal sa 0.

Rastislav Repčík rod. Repčík a manželka Adriana Repčíková, rod. Pánisová,bytom Fialková 681,Most pri Bratislave-Studené 90046 požiadal obec o odpredaj parcely v lokalite Krpačovo KN-C 1473/6 Ostatné plochy o výmere 220m2 evidovanej na LV 612 na Obec Horná Lehota v celosti.Ako dôvod udáva ,že s manželkou vlastnia dva susedné pozemky a má záujem zjednotiť ich s parcelou o ktorej odkúpenie žiada.

OZ rozhodlo ,že pozemok ktorý má malú výmeru a pre obec je nevyužitelný odpredá podľa § 9a odsek. 8 zákona č.138/1991 Zb.o majetku obcí v znení neskorších predpisov o prevode podľa osobitného zreteľa, schválené 3/5 väčšinou poslancov v cene 20 €/1 m2 čo činí spolu 4400 €.

TJ Tatran Horná Lehota požiadali obec o mimoriadnu dotáciu na zakúpenie novšieho ratraku.Na financovanie by použili dotácie z roku 2017.2018 a 2000€ by obci vrátili po predaji ratraku,ktorý používajú teraz.

Hlasovalo 6,za 5,proti 0,zdržal sa 1 *Ing.Barbierik./*

Starosta informoval o prvých krokoch pri príprave Územného plánu. Najprv je potrebné urobiť verejné obstarávanie a po výbere firmy sa prikróčí k príprave Zadania. Ak sa zadanie stihne vypracovať tento rok obec by mala požiadať o dotáciu na tvorbu územných plánov,pretože náklady sa v našom prípade budú pohybovať okolo 20-25 tisíc eur. Doba realizácie je odhadovaná na 2-3 roky.

K bodu 8.

Diskusia

-p.Nemcová ak sa bude robiť projekt na miestnu zeleň,malo by sa počítat' aj s výsadbou pozdĺž múru na evanjelickom cintoríne,napríklad tuje.

-p.Bíž-tiež je potrebné vyčistiť a postarať sa o staré hroby na evanjelickom cintoríne v jeho hornej časti.

p.Oravec-v časti Podpolom je zameranie jedného z pozemkov až do obecnej komunikácie.

K bodu 9,10.

Starosta dal hlasovať za uznesenie a poďakoval prítomným za účasť.
Hlasovalo 6, za 6, proti 0 zdržal sa 0.

Overovatelia:

Magdaléna Kňazíková

Janka Schwarzbacherová

V Hornej Lehote 30.01.2018

Zapísal: Vladimír Bušniak



Vladimír Bušniak
starosta obce

Vyvesené : 05.02.2018

Zvesené :

UZNESENIE č. 1

Zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 30.01.2018 v zasadačke OcÚ.

Schvaľuje.

1. Predaj obecného pozemku v k.ú. Obce Horná Lehota
-pozemok registra „C“ 2449/2 ostatné plochy o výmere 26 m², vedený na LV č. 3218 na Obec Horná Lehota v celosti, ktorý sa nachádza pod chatou súp.č. 508 v cene 30€/1m² t.j. v celkovej čiastke 780,00 €, pre Eva Hricková, rod. Miklošová a Ján Hricko, rod. Hricko, bytom Nábřežie Dukelských hrdinov 20.97701 Brezno podľa §9a odsek 8 zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov o prevode podľa osobitného zreteľa, schválené 3/5 väčšinou poslancov, z dôvodu malej výmery a nevyužitelnosti pre obec.
2. Predaj obecného pozemku v k.ú. Obce Horná Lehota
-pozemok registra „C“ 1473/6 Ostatné plochy o výmere 220 m², vedenej na LV č. 612 na Obec Horná Lehota v celosti v cene 20€/1m² t.j. v celkovej čiastke 4400,00 €, pre Rastislav Repčík, rod. Repčík a Adriana Repčíková, rod. Pánisová, bytom Fialková 681, 900 46 Most pri Bratislave-Studené podľa §9a, odsek 8 zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov o prevode podľa osobitného zreteľa, schválené 3/5 väčšinou poslancov, z dôvodu malej výmery a nevyužitelnosti pre obec.
3. Mimoriadnu dotáciu pre TJ Tatran Horná Lehota na zakúpenie novšieho typu ratraku s tým, že sa na to použije dotácia z roku 2017, 2018 a 2000 € vráti TJ Tatran obci z predaja staršieho ratraku.
4. Predaj podielov v pasienkovom spoločenstve Bystrá, pozemky pod chatovou osadou po nadobudnutí právoplatnosti rozsudku o určenie vlastníctva v cene 33 €/1m² v celkovej cene 6351,84 €.

Berie na vedomie.

1. Informácie o dianí v obci.
2. Žiadosť Agrolehota s.r.o o odkúpenie podielov obce v Urbárskom pozemkovom spoločenstve.

Za uznesenie hlasovalo 6, za 6, proti 0, zdržal sa 0.

Uznesenie bolo schválené obecným zastupiteľstvom.

V Hornej Lehote 30.01.2018

Vyvesené: .05.02.2018

Zvesené :



Vladimír Bušniak
starosta obce